

Karar Tarihi 09 / 03 /2017	Karar No (17)	Kararın- Konusu	Karaağaç Mahallesi 8 Pafta 1181 Parselin uzun süreli kiraya verilmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ -Emre SARISALTIKOĞLU(Katılmadı)-İbrahim IŞIK- Hayrettin ALTUNOK-Recep EROL-Ahmet ŞAHİN-Rıdvan YAVUZBİLGE-Tarık ERDOĞAN- Bedir GÜRSES-Önder Yüksel ERYİĞİT- Tamer CANBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ- Abdullah ERENOĞLU -Dilek TEKİN- Seher İLHAN YILDIZ-Cemal KAYA - Mustafa UÇAR- Ersel YAZICI- Hasan BACIOĞLU -Emine DEMİRCİ-Ahmet KÜÇÜK- Muharem Aziz ZENGİN- Mehmet AYTEKİN-Selda GİDİŞ UZKAN (Katılmadı)-Havva DEMİRTAŞ- Hüseyin EKİCİ (Katılmadı)-Yadigar BAKACAK-Haluk HALVACIOĞLU- Mir Mehmet ÖZTÜRK- Mustafa AYDIN (Katılmadı)- Musa KAYNAR		

GÜNDEMİN 1. MADDESİ :

M E V Z U : Büyükçekmece İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 8 Pafta 1181 parsel sayılı ve imar planlarında Belediye Hizmet Alanında (BHA) kalmakta olan 14.572,42 m² yüzölçümlü taşınmazın, üzerine "Sosyal ve Kültürel Tesisler ve Müze" yapılmak suretiyle hizmete sunulabilmesi amacıyla, 5393 sayılı yasanın 18/e maddesi hükümleri gereğince, üzerinde 30 Yıl süreyle intifa hakkı tesis edilmek suretiyle, uzun süreli kiraya verilmesi hususunun müzakeresi ve karara bağlanması. (06.03.2017 - 1. Md.)

K A R A R : Şartsız ve bedelsiz olarak hibe edilmek suretiyle Belediyemiz adına tescil edilmiş bulunan, İlçemiz, Karaağaç Mahallesi'ndeki 14.572,42 m² yüzölçümlü, 8 pafta 1181 parsel sayılı taşınmaz, meri imar planlarında Belediye Hizmet Alanında kalmaktadır. Bu taşınmaz üzerine uzun süreli intifa hakkı tesis edilmesi yoluyla "Sosyal, Kültürel Tesisler ve Müze" yapılmak suretiyle, ilçemiz halkına hizmete sunulması planlanmaktadır.

Bu nedenle, Makamınızca da uygun bulunması halinde; şartsız ve bedelsiz olarak hibe edilmek suretiyle Belediyemiz adına tescil edilen ve meri imar planlarında Belediye Hizmet Alanında kalan, Karaağaç Mahallesi, 14.572,42 m² yüzölçümlü, 8 pafta 1181 parsel sayılı taşınmaz üzerine "Sosyal, Kültürel Tesisler ve Müze" yapılmak suretiyle hizmete sunulabilmesi için, 5393 sayılı yasanın 18/e maddesi hükümleri gereğince, intifa hakkı tesis edilmek suretiyle uzun süreli kullanılması konusu ile süresinin incelenerek karara bağlanmasına ilişkin **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24.02.2017 tarih ve (13288-1) sayılı yazılı teklifi eki dosya** belediyemiz meclisinin **2017 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 06.03.2017 tarihinde yapılan 1. birleşiminde, gündemin 1. maddesi olarak müzakere edilerek, tetkik edilip incelenmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş olup, Hukuk Komisyonunun konuya ilişkin raporu doğrultusunda, 09.03.2017 tarihinde yapılan 2. birleşimde, Gündemin 1. maddesi olarak müzakere edildi.** Yapılan müzakerede;

Şartsız ve bedelsiz olarak hibe edilmek suretiyle Belediyemiz adına tescil edilen ve meri imar planlarında Belediye Hizmet Alanında kalan, Karaağaç Mahallesi, 14.572,42 m² yüzölçümlü, 8 pafta 1181 parsel sayılı taşınmazın, üzerine "Sosyal, Kültürel Tesisler ve Müze" yapılmak suretiyle hizmete sunulabilmesi için, **5393 sayılı yasanın 18/e maddesi hükümleri gereğince, üzerinde 30 Yılı geçmemek üzere intifa hakkı tesis edilmek suretiyle, uzun süreli kiraya verilmesine ve husustaki yasal işlemlerin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce ifa ve takip edilmesine, Hukuk Komisyonu Raporunda oy çokluğu ile verilmiş bulunan uygun görüş doğrultusunda, yapılan oylama sonucu, (13) Ret Oyuna karşılık (15) Kabul Oyu olmak üzere OY ÇOKLUĞU ile karar verildi.**