

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 06 / 09 /2013	Karar No (70)	Kararın- Konusu	Batıköy Mah. 485 Ada 2 Parselin Uzun Süreli Kiraya Verilmesi;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇALI (Katılmadı) -Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM MURAT -Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E.Tayyar ERÇAĞ-Hayriye TURHAN (Katılmadı) -Mustafa EFENDİOĞLU (Katılmadı) --Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR- Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ (Katılmadı) -Erman AKAL -Nefise Sema SINMAZ		

GÜNDEMİN (2.) MADDESİ :

MEVZU : Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait, Büyükçekmece Batıköy Mahallesi, 485 Ada 2 Parselin, bu parselin satılmasına ilişkin olarak daha önce alınmış bulunan 05.07.2012 Tarih (60) sayılı meclis kararına ilave olarak, üzerinde “Özel Eğitim Tesisleri” yapılmak üzere, 5393 Sayılı yasanın 18/e maddesi hükümleri uyarınca uzun süreli olarak (30 Yıl süreyle) kiraya verilmesi hususunun müzakeresi ve karara bağlanması; (02.09.2013- 2. Md)

KARAR : Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait, **Büyükçekmece Batıköy Mahallesi, 485 Ada 2 Parsel**, bu husustaki **05.07.2012 tarih ve (60) sayılı Belediye Meclis Kararı** doğrultusunda daha önce ihaleye çıkarılmış ancak satılamamıştır.

Bu parselin satılarak değerlendirilmesi ile ilgili olarak daha önce alınmış bulunan **05.07.2012 Tarih (60) sayılı** meclis kararına ilave olarak, üzerinde “Özel Eğitim Tesisleri” yapılmak üzere, **5393 Sayılı yasanın 18/e maddesi** hükümleri gereğince, irtifak ve intifa hakkı tesis edilmek suretiyle (**Süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla sınırlı aynı hak tesis edilmesi**) 2886 sayılı yasa hükümleri uyarınca ihale edilerek, uzun süreli olarak (**30 Yılı geçmemek üzere**) kiraya verilmesi hususunun karara bağlanmasına ilişkin **Emlak İstimlak Müdürlüğünün 26.08.2013 tarih ve (593696) sayılı yazılı teklifi; Belediyemiz Meclisinin 2013 Yılı Eylül Ayı Meclis Toplantısının 02 Eylül 2013 tarihinde yapılan birinci birleşiminde gündemin İkinci maddesi** olarak meclisimizde müzakere edilerek, **Hukuk Komisyonuna havale edilmiş olup, konuya ilişkin Hukuk Komisyonu’nun raporu doğrultusunda**, 2013 Yılı Eylül Ayı Meclis Toplantısının ikinci birleşiminde meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede; Konuya ilişkin **Hukuk Komisyonu Raporu okundu;**

Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait, **Büyükçekmece Batıköy Mahallesi, 485 Ada 2 Parselin**, bu husustaki **05.07.2012 tarih ve (60) sayılı Belediye Meclis Kararı** doğrultusunda daha önce ihaleye çıkarıldığı ancak satılamamış olduğu tespit edildiğinden,

Bu parselin satılarak değerlendirilmesi ile ilgili olarak daha önce alınmış bulunan **05.07.2012 Tarih (60) sayılı** meclis kararına ilave olarak, söz konusu parselin, üzerinde “Özel Eğitim Tesisleri” yapılmak üzere, 5393 Sayılı yasanın 18/e maddesi hükümleri gereğince, irtifak ve intifa hakkı tesis edilmek suretiyle (**Süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla sınırlı aynı hak tesis edilmesi**) 2886 sayılı yasa hükümleri uyarınca ihale edilerek, uzun süreli olarak (**30 Yılı geçmemek üzere**) kiraya verilmesine, Hukuk Komisyonunun uygun görüşünü belirtir raporu doğrultusunda yapılan oylama sonucu; **mevcudun oybirliği ile karar verildi.**