

Karar Tarihi 07 / 02 / 2025	Karar No (17)	Kararın- Konusu	B.Çekmece İlçesi, Karaağaç Mah. bazı cadde ve sokakların zemin katlarında ticaret uygulaması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Ahmet ŞAHİN-Tarık ERDOĞAN-Hakan ÇEBİ-Rıza Can ÖZDEMİR-Murat ERÇAĞ- Ayşe Banu ERASLAN-Kerem EREKE-Handan YAVUZBİLGE(Katılmadı-İzinli)--Fatih ÇINAR- Seçkin SARI- Nurcan KALAYCI-Mustafa BÜYÜKYILMAZ- Hasan DEMİR(Katılmadı-İzinli)- Selahattin ÖNER-Fuat ÖKCÜ-Orhan ŞAHİN-Hilmican DEMİR(Katılmadı-İzinli)--Ceren Gökçe YATMAZ-Alev ORAK-Yusuf GÖSTERİCİ-Kaya KESKİNKILINÇ-Hakan KÜÇÜK-Hakkı KAYA- Hatice BOZDAĞ(Katılmadı-İzinli)-- Dinçer GÜRBÜZ-Yunus MERCANLI-Nazmi ÜLKER- Mustafa Kemal GÜL-Mustafa YAZICI-Faruk SEYMEN-Cengiz SANCAKTAR- İskender FİNDİK- Hasan KARATAŞ-Yusuf KARADEMİR -Ramazan ÇAYLI -Fatih Mehmet ZEHRİR-Enes YILMAZ		

GÜNDEMİN 3. MADDESİ :

MEVZU : İstanbul İmar Yönetmeliği'nin 18.maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca, Büyükçekmece İlçesi sınırları içerisinde yer alan Karaağaç Mahallesi'ndeki ekli krokide belirtilen bazı sokak ve caddelerin zemin katlarında "Ticaret Uygulaması" yapılmasına ilişkin karar alınması hususunun müzakeresi ve karara bağlanması. (03.02.2025 – 4. MD.)

KARAR : İstanbul İmar Yönetmeliği'nin 18.maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca, Büyükçekmece İlçesi sınırları içerisinde yer alan **Karaağaç Mahallesi'ndeki ekli krokide belirtilen bazı sokak ve caddelerin** zemin katlarında "Ticaret Uygulaması" yapılması hususunda meclis kararı alınmasına ilişkin, **Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 24.01.2025 tarihli ve (E.2025-15717-1) sayılı teklifi ve ekleri**, Belediyemiz Meclisinin 2025 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 03 Şubat 2025 tarihinde yapılan Birinci Birleşiminde, gündemin **Dördüncü** maddesi olarak müzakere edilerek, incelenmek ve değerlendirilmek üzere, Harita Komisyonuna havale edilmiş olup, **konuya ilişkin Harita Komisyonu'nun raporu doğrultusunda**, 2025 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının yine 07 Şubat 2025 tarihinde yapılan İkinci Birleşiminde gündemin **Üçüncü** maddesi olarak meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede; Konuya ilişkin **Harita Komisyonu konuya ilişkin 05.02.2025 tarih ve (2025/3) sayılı raporu okundu;**

HARİTA KOMİSYON RAPORU

Harita Komisyonumuz; **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 03 ŞUBAT 2025 tarihinde yaptığı 2025 Yılı ŞUBAT Ayı Meclis Toplantısının birinci birleşiminde Gündemin 4. Maddesi** olarak müzakere edilen ve yapılan müzakere sonucu, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Harita Komisyonuna havale edilmiş bulunan; "İstanbul İmar Yönetmeliği'nin 18.maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca, Büyükçekmece İlçesi sınırları içerisinde yer alan Karaağaç Mahallesi'ndeki ekli krokide belirtilen bazı sokak ve caddelerin zemin katlarında "Ticaret Uygulaması" yapılması hususunun karara bağlanmasına" ilişkin Plan ve Proje Müdürlüğü'nün yazılı teklifini incelemek üzere, **05 Şubat 2025 ÇARŞAMBA günü Saat: 12.00'da Belediye Hizmet Binasındaki Meclis Komisyon Toplantı Salonunda toplandı.** Komisyonumuza havale edilmiş bulunan gündem konusunun, incelenmesine ve değerlendirilmesine geçilmiş olup, yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucu;

TEKLİF : İstanbul İmar Yönetmeliği'nin 18.maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca, Büyükçekmece İlçesi sınırları içerisinde yer alan **Karaağaç Mahallesi'ndeki ekli krokide belirtilen bazı sokak ve caddelerin zemin katlarında "Ticaret Uygulaması" yapılması** hususunun müzakeresi ve karara bağlanmasına ilişkin **Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 24.01.2025 tarih ve (2025-15717-1) sayılı yazılı teklifi ve eki** pafta.

Karar Tarihi 07 / 02 /2025	Karar No (17)	Kararın- Konusu	B.Çekmece İlçesi, Karaağaç Mah. bazı cadde ve sokakların zemin katlarında ticaret uygulaması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Ahmet ŞAHİN-Tarık ERDOĞAN-Hakan ÇEBİ-Rıza Can ÖZDEMİR-Murat ERÇAĞ- Ayşe Banu ERASLAN-Kerem EREKE-Handan YAVUZBİLGE(Katılmadı-İzinli)--Fatih ÇINAR- Seçkin SARI- Nurcan KALAYCI-Mustafa BÜYÜKYILMAZ- Hasan DEMİR(Katılmadı-İzinli)- Selahattin ÖNER-Fuat ÖKCÜ-Orhan ŞAHİN-Hilmican DEMİR(Katılmadı-İzinli)--Ceren Gökçe YATMAZ-Alev ORAK-Yusuf GÖSTERİCİ-Kaya KESKİNKİLİNÇ-Hakan KÜÇÜK-Hakkı KAYA- Hatice BOZDAĞ(Katılmadı-İzinli)-- Dinçer GÜRBÜZ-Yunus MERCANLI-Nazmi ÜLKER- Mustafa Kemal GÜL-Mustafa YAZICI-Faruk SEYMEN-Cengiz SANCAKTAR- İskender FINDIK- Hasan KARATAŞ-Yusuf KARADEMİR -Ramazan ÇAYLI -Fatih Mehmet ZEHİR-Enes YILMAZ		

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yapılan müzakereler sonunda; İstanbul İmar Yönetmeliği'nin 18.maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca, Büyükçekmece İlçesi sınırları içerisinde yer alan **Karaağaç Mahallesi**ndeki ekli kroki de belirtilen **1- Dostluk Caddesinin tamamı, 2- Türker Caddesinin Aytaç Sokak kesişiminden Öztekin Caddesi ve Beyza Sokak kesişimi arasında kalan kısmı 3- Sezgin Caddesinin İğdeli Sokak kesişiminden Beyza Sokak kesişimi arasında kalan kısmı, 4-Beyaz Lale Sokağın Uluşar Sokak ile keşimi arasında kalan kısmı, 5- Denizgören Sokağın tamamının zemin katlarında "Ticaret Uygulaması" yapılması** komisyonumuzca yapılan oylama sonucu; **Oy birliğiyle ile uygun görülmüştür.** Meclisimizin onayına arz olunur.

Şeklinde hazırlanmış bulunan Harita Komisyonunun Raporu oya sunulmuş olup; Harita Komisyon Raporunun hazırlandığı şekliyle aynen kabulüne yapılan oylama sonucu; mevcudun oybirliği ile karar verildi.