

Karar Tarihi 08 / 03 / 2013	Karar No (27)	Kararın- Konusu	B.Çekmece Türkoba Mahallesi 113 Ada 2 Parsel.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL- Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN -Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

GÜNDEMİN (5.) MADDESİ :

M E V Z U : Mülkiyeti Büyükçekmece belediyesine ait **Büyükçekmece Türkoba Mahallesi Tepekent Yerleşim Bölgesi** içinde bulunan ve İmar Planlarında “**Ticaret Alanında**” kalan, **9.298 m2** yüzölçümlü **113 Ada (2) Parsel** sayılı arsannın, Belediyemizin **İSTON A.Ş.’ye** olan borçlarına karşılık, İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile “**TAKAS**” edilmesi hususunun, **5393 Sayılı Yasanın (18/e) maddesi** uyarınca müzakeresi ve karara bağlanması. (**04.03.2013- EK-1. Md.**)

K A R A R : Mülkiyeti Büyükçekmece belediyesine ait **Büyükçekmece Türkoba Mahallesi Tepekent Yerleşim Bölgesi** içinde bulunan ve İmar Planlarında “**Ticaret Alanında**” kalan, **9.298 m2** yüzölçümlü **113 Ada (2) Parsel** sayılı arsannın, Belediyemizin **İSTON A.Ş.’ye** olan borçlarına karşılık, İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile “**TAKAS**” edilmesi hususunun, **5393 Sayılı Yasanın (18/e) maddesi** uyarınca görüşülüp, karara bağlanmasına ilişkin **Emlak İstimlak Müdürlüğünün 01.03.2013 tarih ve (538881) sayılı yazılı teklifi**; Belediyemiz Meclisinin 2013 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 04 Mart 2013 tarihinde yapılan birinci birleşiminde gündeme **EK-1. Madde** olarak ilave edilmek suretiyle gündemin **Sekizinci maddesi** olarak meclisimizde müzakere edilerek, incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havale edilmiş olup, Hukuk Komisyonunun konuya ilişkin raporu okunmak suretiyle müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Hukuk Komisyonumuz; **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 04 Mart 2013 tarihinde yaptığı 2013 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının** birinci birleşiminde, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş bulunan, **gündemin EK-1. Maddesini** incelemek üzere, **06 Mart 2013 Çarşamba günü Saat: 16.00’da** Büyükçekmece Belediyesi Hizmet Binasındaki toplantı salonunda toplandı. Gündem konusunun, incelenmesine ve değerlendirilmesine geçildi.

TEKLİF : Mülkiyeti belediyemize ait, Büyükçekmece Türkoba Mahallesi, Tepekent Yerleşim Bölgesi içinde bulunan **113 ada 2 parsel** sayılı, imar planlarında “**Ticaret Alanında**” kalan, **9.298 m2 yüzölçümlü** gayrimenkulün, Belediyemizin **İSTON A.Ş.’ye** olan borçlarına karşılık olarak, mahsup edilmek üzere, **İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile “TAKAS” edilmesi** hususunda, **5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince** karar alınmasına ilişkin **Emlak İstimlak Müdürlüğünün 01.03.2013 tarih ve (538881) sayılı yazılı teklifi**;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Mülkiyeti belediyemize ait, Büyükçekmece Türkoba Mahallesi, Tepekent Yerleşim Bölgesi içinde bulunan **113 ada 2 parsel** sayılı, imar planlarında “**Ticaret Alanında**” kalan, **9.298 m2 yüzölçümlü** gayrimenkulün, Belediyemizin **İSTON A.Ş.’ye** olan borçlarına karşılık olarak, mahsup edilmek üzere, **İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile “TAKAS” edilmesi** komisyonumuzca yapılan oylama sonucu; **mevcudun oybirliği ile uygun görülmüştür.** Meclisin onayına arz olunur.

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI
SAYFA : (2)

Karar Tarihi 08 / 03 /2013	Karar No (27)	Kararın- Konusu	B.Çekmece Türkoba Mahallesi 113 Ada 2 parsel.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL- Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN -Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

Şeklinde hazırlanmış bulunan ve “Mülkiyeti belediyemize ait, Büyükçekmece Türkoba Mahallesi, Tepekent Yerleşim Bölgesi içinde bulunan **113 ada 2 parsel** sayılı, imar planlarında “**Ticaret Alanında**” kalan, **9.298 m2** yüzölçümlü gayrimenkulün, **Belediyemizin İSTON A.Ş.’ye olan borçlarına karşılık** olarak, mahsup edilmek üzere, **İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile “TAKAS” edilmesini** uygun gören **Hukuk Komisyonu Raporu okundu.**

Ancak; Başkan tarafından, komisyon raporu yerine, “Mülkiyeti belediyemize ait, Büyükçekmece Türkoba Mahallesi, Tepekent Yerleşim Bölgesi içinde bulunan **113 ada 2 parsel** sayılı, imar planlarında “**Ticaret Alanında**” kalan, **9.298 m2** yüzölçümlü gayrimenkulün, **2886 Sayılı Yasanın 71. Maddesi hükümleri doğrultusunda, İstanbul Büyükşehir Belediyesine satılması hususu oya sunuldu. Yapılan oylama sonucu;**

Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait, Büyükçekmece Türkoba Mahallesi, Tepekent Yerleşim Bölgesi içinde bulunan **113 ada 2 parsel** sayılı, imar planlarında “**Ticaret Alanında**” kalan, **9.298 m2** yüzölçümlü gayrimenkulün, **2886 Sayılı Yasanın 71. Maddesi hükümleri doğrultusunda, İstanbul Büyükşehir Belediyesine satılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18/e maddesi gereğince “Oybirliği” ile karar verildi.**