

Karar Tarihi 05 / 04 /2018	Karar No (52)	Kararın- Konusu	Tahsisin İptali. (Ulus Mahallesi 471 Ada 1 Parsel)
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ -İbrahim IŞIK- Hayrettin ALTUNOK- Recep EROL-Ahmet ŞAHİN- Rıdvan YAVUZBİLGE-Tarık ERDOĞAN- Bedir GÜRSES –Önder Yüksel ERYİĞİT- Tamer CAMBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ- Abdullah ERENOĞLU- Dilek TEKİN- Seher İLHAN YILDIZ- Cemal KAYA- Mustafa UÇAR-Ersel YAZICI-Hasan BACIOĞLU-Emine DEMİRCİ-Ahmet KÜÇÜK- Muharem Aziz ZENGİN- Mehmet AYTEKİN- Selda GİDİŞ UZKAN-Havva DEMİRTAŞ - Hüseyin EKİCİ-Yadığar BAKACAK- Haluk HALVACIOĞLU- Mir Mehmet ÖZTÜRK- Mustafa AYDIN-Musa KAYNAR-Funda MARAL		

GÜNDEMİN 19. MADDESİ :

M E V Z U : Mülkiyeti belediyemize ait, Büyükçekmece İlçesi, Ulus Mahallesi, 471 Ada 1 Parsel sayılı taşınmaz üzerindeki "Belediye Hizmet Binasının" 05.03.2010 tarih ve (14) sayılı meclis kararı doğrultusunda, Mayıs 2010 tarihli protokol ile 10 yıl süreli olarak "Örgün Eğitim" yapılmak şartıyla, İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü'ne yapılan tahsisin iptal edilmesi hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun (18/e) maddesi gereğince müzakeresi ve karara bağlanması.

K A R A R : Mülkiyeti Belediyemize ait olan, Belediyemizce kullanımına ihtiyaç duyulmayan hizmet binalarından, imar planlarında "Belediye Hizmet Alanı" olarak belirlenmiş bulunan Tepecik, 471 ada 1 parsel üzerindeki Belediye Hizmet Binası, Kumburgaz, 1487 parsel üzerindeki Belediye Hizmet Binası ile Celaliye - Kamiloba 558 ada 1 parsel üzerindeki Belediye Hizmet Binası ve Amfinin "Örgün Eğitim" yapılmak şartıyla 10 (On) yıl süreyle, ücretsiz (bedelsiz) "Devlet Üniversitelerine" tahsis edilmesine 05.03.2010 tarih ve 14 sayılı Meclis Kararıyla karar verilmiştir. Söz konusu bu Meclis Kararına istinaden, Belediyemiz ile İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü arasında 2010 yılında Tepecik Hizmet Binası ve Celaliye – Kamiloba Hizmet Binası ve Amfisi için İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü ile Belediyemiz arasında 10 (On) yıllığına tahsis protokolü imzalanmıştır. İstanbul Üniversitesi Rektörlüğünün talebi üzerine, Celaliye Mahallesi, 558 ada 1 parsel üzerinde bulunan Belediye Hizmet Binasının, 30.01.2015 tarih ve 752013 sayılı Başkanlık Oluru ile tahsisi sonlandırılarak, Belediyemizce teslim alınmıştır.

22.11.2016 tarih ve 29896 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 678 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 34. maddesi ile 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanununun Ek 2. maddesinde "*Belediyeler ile İl Millî Eğitim Müdürlükleri ile yapılan ve Bakanlıkça onaylanan ortak işbirliği protokolleri çerçevesinde, örgün eğitim programlarına destek mahiyetinde ücretsiz kurs açabilir*" hükmüne binaen, örgün eğitim programlarına destek amaçlı ücretsiz kurslar açılması yönünde İl Millî Eğitim Müdürlüğü ile Başkanlığımız arasında Eğitim İşbirliği protokolü düzenlenmiştir. Bu kapsamda ücretsiz kurslar düzenlemek amacıyla, Ulus Mahallesi, 471 ada 1 parsel üzerinde bulunan, İstanbul Üniversitesi Rektörlüğüne tahsisli binanın, söz konusu amaç doğrultusunda Kültür İşleri Müdürlüğüne tahsis edilmesi 02.03.2018 tarih ve E.2018-18825-1 sayılı yazısı ile talep edilmektedir.

Bu nedenle; İlçemiz, Ulus Mahallesinde bulunan ve Belediyemize ait olan, 471 ada 1 parsel üzerindeki Hizmet Binasının, **İl Millî Eğitim Müdürlüğü ile yapılan protokol kapsamında, örgün eğitim programlarına destek amaçlı ücretsiz kurslar düzenlenebilmesi açısından**, Belediyemiz ile İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü arasında imzalanan tahsis protokolünün iptal edilmesi hususunun görüşülerek, karara bağlanmasına ilişkin **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.03.2018 tarih ve (18825-2) sayılı yazılı teklifi ve eki dosya Belediyemiz Meclisinin 2018 Yılı Nisan Ayı Meclis toplantısının 03.04.2018 tarihinde yapılan 1. birleşiminde gündemin 19. maddesi olarak müzakere edilerek incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havale edilmiş olup, Belediyemiz Meclisinin 2018 Yılı Nisan Ayı Meclis toplantısının 05.04.2018 tarihinde yapılan 2. birleşiminde, Hukuk Komisyonunun konuya ilişkin raporu doğrultusunda gündemin 19. maddesi olarak müzakere edildi. Yapılan müzakerede;**

Karar Tarihi 05 / 04 / 2018	Karar No (52)	Kararın- Konusu	Tahsisin İptali. (Ulus Mahallesi 471 Ada 1 Parsel)
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ -İbrahim IŞIK- Hayrettin ALTUNOK- Recep EROL-Ahmet ŞAHİN- Rıdvan YAVUZBİLGE-Tarık ERDOĞAN- Bedir GÜRSES –Önder Yüksel ERYİĞİT- Tamer CAMBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ- Abdullah ERENOĞLU- Dilek TEKİN- Seher İLHAN YILDIZ- Cemal KAYA- Mustafa UÇAR-Ersel YAZICI-Hasan BACIOĞLU-Emine DEMİRCİ-Ahmet KÜÇÜK- Muharem Aziz ZENGİN- Mehmet AYTEKİN- Selda GİDİŞ UZKAN-Havva DEMİRTAŞ - Hüseyin EKİCİ-Yadiğar BAKACAK- Haluk HALVACIOĞLU- Mir Mehmet ÖZTÜRK- Mustafa AYDIN-Musa KAYNAR-Funda MARAL		

Yapılan müzakereler sonucu; İlçemiz, Ulus Mahallesinde bulunan ve Belediyemize ait olan, 471 ada 1 parsel üzerindeki Hizmet Binası ile ilgili olarak Belediyemiz ile İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü arasında 05.03.2010 tarih ve 14 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda imzalanan tahsis protokolünün iptal edilmesi ve söz konusu binanın, 22.11.2016 tarih ve 29896 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 678 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 34. maddesi ile 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanununun Ek 2. maddesinde “Belediyeler ile İl Milli Eğitim Müdürlükleri ile yapılan ve Bakanlıkça onaylanan ortak işbirliği protokolleri çerçevesinde, örgün eğitim programlarına destek mahiyetinde ücretsiz kurs açabilir” hükmüne binaen, örgün eğitim programlarına destek amaçlı ücretsiz kurslar açılması yönünde, İl Milli Eğitim Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında imzalanan "Eğitim İşbirliği Protokolü" kapsamında ücretsiz kurslar düzenlemek amacıyla, Belediyemiz Kültür İşleri Müdürlüğüne tahsis edilmesinin, oybirliği ile uygun görüldüğüne ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu, Başkan tarafından; Hukuk Komisyonu Raporunda belirtilen tahsisin iptal edilmesi dışındaki ifadelerin Belediyemiz açısından bağlayıcı olacağı göz önünde bulundurularak; "İlçemiz, Ulus Mahallesinde bulunan ve Belediyemize ait olan, 471 ada 1 parsel üzerindeki Hizmet Binası ile ilgili olarak Belediyemiz ile İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü arasında 05.03.2010 tarih ve 14 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda imzalanan tahsis protokolünün iptal edilmesi" şeklinde oya sunuldu.

Yapılan oylama sonucu; İlçemiz, Ulus Mahallesinde bulunan ve Belediyemize ait olan, 471 ada 1 parsel üzerindeki Hizmet Binasının, **10 yıl süreli olarak "Örgün Eğitim" yapılmak şartıyla** kullanılmak üzere, İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü'ne tahsis edilmesine ilişkin olarak, Belediyemiz ile İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü arasında 05.03.2010 tarih ve 14 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda imzalanan tahsis protokolünün iptal edilmesine, **mevcudun oybirliği ile karar verildi.**