

Karar Tarihi 06 / 06 /2024	Karar No (54)	Kararın- Konusu	İmar Plan Değişikliği.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Ahmet ŞAHİN- Tarık ERDOĞAN-Hakan ÇEBİ-Rıza Can ÖZDEMİR-Murat ERÇAĞ- Ayşe Banu ERASLAN (Katılmadı)-Kerem EREKE-Handan YAVUZBİLGE-Fatih ÇINAR- Seçkin SARI- Nurcan KALAYCI-Mustafa BÜYÜKYILMAZ- Hasan DEMİR-Selahattin ÖNER- Fuat ÖKCÜ- Orhan ŞAHİN-Hilmican DEMİR-Ceren Gökçe YATMAZ-Alev ORAK- Yusuf GÖSTERİCİ-Kaya KESKİNKILINÇ-Hakan KÜÇÜK-Hatice BOZDAĞ-Dinçer GÜRBÜZ- Yunus MERCANLI-Nazmi ÜLKER-Mustafa Kemal GÜL-Mustafa YAZICI-Faruk SEYMEN- Cengiz SANCAKTAR- İskender FINDIK-Nuri Ziya ALTINTAŞ-Hasan KARATAŞ- Yusuf KARADEMİR-Ramazan ÇAYLI- Fatih Mehmet ZEHİR-Enes YILMAZ		

GÜNDEMİN 4. MADDESİ :

MEVZU : Büyükçekmece İlçesi, Güzelce Mahallesi, 3371 Parsel sayılı taşınmaz ile bitişindeki bir kısım tescil harici alan üzerindeki “**Büyükçekmece Cem Evinin**” bulunduğu Alanının “**DİNİ TESİS ALANI**” olarak (**Cemevi-İbadethane**) imar planlarına işlenmesi hususunda karar alınmasına ilişkin Belediye Meclis Üyelerinin yazılı teklifinin müzakeresi ve karara bağlanması. (**03.06.2024 – EK-2. MADDE**) – (**11. MADDE**)

K A R A R : Büyükçekmece İlçesi, Güzelce Mahallesi, 3371 Parsel sayılı taşınmaz ile bitişindeki bir kısım tescil harici alan üzerindeki “**Büyükçekmece Cem Evinin**” bulunduğu Alanının “**DİNİ TESİS ALANI**” olarak (**Cemevi-İbadethane**) imar planlarına işlenmesi hususunda karar alınmasına ilişkin **Belediye Meclis Üyelerinin müşterek imzalı yazılı teklifi;** Belediyemiz Meclisinin 2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 03 Haziran 2024 tarihinde yapılan Birinci Birleşiminde, yapılan oylama sonucu oybirliği ile gündeme EK-2. Madde olarak ilave edilmek suretiyle, **gündemin 11. Maddesi olarak müzakere edilerek,** incelenmek ve değerlendirilmek üzere, İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, **konuya ilişkin İmar Komisyonu’nun raporu doğrultusunda,** 2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının **06 Haziran 2024 tarihinde yapılan İkinci Birleşiminde** gündemin **Dördüncü** maddesi olarak meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede; Konuya ilişkin **İmar Komisyonu Raporu okundu;**

İMAR KOMİSYONU RAPORU

KONUNUN ÖZÜ: Güzelce Mahallesi, 3371 parsel sayılı taşınmaz ve bitişindeki bir kısım tescil harici alan üzerinde bulunan Büyükçekmece Cemevi’nin imar planlarında İbadethane(Cemevi) olarak tadil edilmesi.

KOMİSYON İNCELEMESİ: CHP Meclis Üyelerinden Murat ERÇAĞ, Hakan ÇEBİ, Tarık ERDOĞAN, Rıza Can ÖZDEMİR tarafından imzalanan yazılı önergesi Belediye Meclisi’nin 03.06.2024 tarihli Toplantısının 1. Birleşiminde yapılan oylama sonucu gündeme alınarak incelenmek üzere Komisyonumuza havale edilmiştir.

TALEP: Türkiye’de cemevlerinin, ibadethane statüsünde değerlendirilmediği için cami, kilise ve sinagog (havra) gibi ibadethanelerin faydalandığı kamu hizmetlerinden mahrum kaldığı, bu durumun Anayasanın eşitlik ilkesine aykırı olduğu, toplumsal yaşamda ayrımcılığa da sebebiyet verdiği, ayrıca Avrupa İnsan Hakları Mahkemesinin 2014 ve 2016 yıllarında aldığı kararlar ile cemevleri, ibadethane statüsünde görüldüğü, Alevi inancına mensup insanların inanç ve ibadet merkezlerinin cemevleri olduğu, Alevilerle birlikte tüm toplum tarafından kabul edilmiş olmakla birlikte Cemevlerinin Anadolu Alevilerinin gelenek ve kültürlerini yaşatmak üzerine kurulduğu belirtilerek Büyükçekmece Cemevi’nin bulunduğu alanın imar planlarına, İbadethane (Cemevi) olarak planlanmasını talep edilmiştir. Ayrıca bu durumun, toplumsal yaşamı olumlu etkileyeceği ve beraberinde Alevi ve Bektaşi yurttaşların mağduriyetini de gidereceği belirtilmiştir.

Karar Tarihi 06 / 06 /2024	Karar No (54)	Kararın- Konusu	İmar Plan Değişikliği.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Ahmet ŞAHİN- Tarık ERDOĞAN-Hakan ÇEBİ-Rıza Can ÖZDEMİR-Murat ERÇAĞ- Ayşe Banu ERASLAN (Katılmadı)-Kerem EREKE-Handan YAVUZBİLGE-Fatih ÇINAR- Seçkin SARI- Nurcan KALAYCI-Mustafa BÜYÜKYILMAZ- Hasan DEMİR-Selahattin ÖNER- Fuat ÖKCÜ- Orhan ŞAHİN-Hilmican DEMİR-Ceren Gökçe YATMAZ-Alev ORAK- Yusuf GÖSTERİCİ-Kaya KESKİNKILINÇ-Hakan KÜÇÜK-Hatice BOZDAĞ-Dinçer GÜRBÜZ- Yunus MERCANLI-Nazmi ÜLKER-Mustafa Kemal GÜL-Mustafa YAZICI-Faruk SEYMEN- Cengiz SANCAKTAR- İskender FINDIK-Nuri Ziya ALTINTAŞ-Hasan KARATAŞ- Yusuf KARADEMİR-Ramazan ÇAYLI- Fatih Mehmet ZEHİR-Enes YILMAZ		

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Belediye Meclisi'nin 03.06.2024 tarihli Toplantısında komisyonumuza iletilen CHP Meclis Üyelerinden Murat ERÇAĞ, Hakan ÇEBİ, Tarık ERDOĞAN, Rıza Can ÖZDEMİR tarafından imzalanan yazılı önerge incelenmiş olup Güzelce Mahallesi, 3371 parsel sayılı taşınmaz ve bitişiğindeki bir kısım tescil harici alan üzerinde bulunan Büyükçekmece Cemevi'nin gerek 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında gerekse 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında İbadethane (Cemevi) lejandı oluşturularak planlanmasına yönelik plan değişikliği çalışmalarının, gerekli kurum görüşlerinin alınıp Plan ve Proje Müdürlüğünce Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirlenen usul ve esaslara uygun olacak şekilde hazırlanarak onay mercilerine sunulması Komisyonumuzca oybirliğiyle uygun görülmüştür. Meclisimizin Onayına Arz Olunur.

Şeklinde hazırlanmış bulunan İmar Komisyonunun Raporu oya sunulmuş olup; İmar Komisyon Raporunun hazırlandığı şekliyle aynen kabulüne, yapılan oylama sonucu; mevcudun oybirliği ile (36 Oyla) karar verildi.