

BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisimiz; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 7. Maddesi hükümleri gereğince, **2023 Yılı OCAK Ayı Toplantısını, 02 OCAK 2023 - PAZARTESİ günü saat 11.00'da Fatih Mahallesi, Şehremini Sokak, No:1 Büyükçekmece adresinde bulunan Yeni Belediye Hizmet Binası Toplantı Salonunda yapacaktır.**

Toplantıya ait gündem aşağıya çıkarılmış olup, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 21. Maddesi hükümleri gereğince duyurulur.

GÜNDEM KONULARI :

- 1) Belediyemiz bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap iş ve işlemlerini denetlemek üzere, **5393 Sayılı yasanın 25. maddesinin 1. fıkrası hükümleri uyarınca**, belediyemiz meclis üyeleri arasından (3) kişilik “Denetim Komisyonu”nun belirlenmesi için seçim yapılması.
- 2) Belediyemiz bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap iş ve işlemlerini denetlemek üzere, **5393 Sayılı yasanın 25. maddesinin 1. fıkrası hükümleri uyarınca**, belediyemiz meclis üyeleri arasından oluşturulacak olan “Denetim Komisyonu”nun yapacağı çalışmalarda, kamu kurum ve kuruluşlarından veya kamu personeli dışında görevlendirilecek uzman kişi ve görev yapacakları gün sayısı ile bu görevlilere ödenecek brüt günlük ücretin belirlenmesi.
- 3) Belediyemiz Meclisinin 2023 yılında tatil edileceği ayın **5393 sayılı yasanın 20. maddesi uyarınca** belirlenmesi.
- 4) Belediyemiz **2023 Mali Yılı “Evsel Katı Atık Ücret Tarifesinin”** müzakeresi ve karara bağlanması.
- 5) Belediyemizde 2022 Yılında “Sözleşmeli Personel” olarak çalışan personelin, **5393 Sayılı Yasanın 49. maddesi ve 657 Sayılı Yasanın (4/B) maddesi hükümleri uyarınca**, kadro karşılık gösterilmek ve “Tam Zamanlı Olarak Sözleşme” yapılmak suretiyle 2023 Yılında da “Sözleşmeli Personel” olarak istihdam edilmesi ve 2023 Yılı sözleşme ücretlerinin belirlenmesi hususunun karara bağlanması.
- 6) 2022 yılında Belediyemizde görev yapan “Geçici Yevmiyeli İşçilerden” 5620 Sayılı Kanun hükümleri gereğince “Sözleşmeli Personel” statüsüne geçmeyi kabul etmediklerinden “Geçici Yevmiyeli İşçi” olarak çalıştırılmaları gereken personelin, iş pozisyonlarının 2023 yılı için vize edilmesi ve 2023 yılında da istihdamları hususunun Müzakeresi.
- 7) Belediyemizde **5620 Sayılı Yasanın 3. maddesi ile “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin” 1. Maddesi hükümleri doğrultusunda “Mevsimlik İşçi”** istihdam edilmesi ve bu hususta 2023 yılında ihtiyaç duyulan “Geçici İş Pozisyonlarının” vize edilmesi ve buna ilişkin olarak hazırlanan “Vize Cetvellerinin” karara bağlanması.
- 8) Belediyemizde 2023 Yılında **5393 Sayılı Yasanın 49. maddesi ve 657 Sayılı Yasanın (4/B) maddesi hükümleri uyarınca**, boş durumdaki memur kadrolarının değiştirilerek, ihdas edilecek yeni kadrolar karşılık gösterilmek ve “Tam Zamanlı Olarak Sözleşme” yapılmak suretiyle “Sözleşmeli Personel” istihdam edilmesi ve 2023 Yılı sözleşme ücretlerinin belirlenmesi.
- 9) Belediyemiz “Dolu Memur Kadrolarında” derece değişikliği yapılması hususunun **5393 sayılı Yasanın 49. Maddesi ile 657 Sayılı Yasanın 45. ve 68/B maddesi hükümleri gereğince müzakeresi ve karara bağlanması.**
- 10) Belediyemiz Meclis Üyelerine 2023 yılında ödenecek huzur hakkı bedelinin **5393 sayılı yasanın 32. maddesinin 1. fıkrası hükümleri uyarınca** belirlenmesi hususunun müzakeresi ve karara bağlanması;
- 11) Mülkiyeti Belediyemize ait, Büyükçekmece İlçesi, **Tepecik Ulus Mahallesi, 471 ada 2 parsel** sayılı taşınmaz üzerinde bulunan ve Belediyemizce Gelir İdaresi Başkanlığı İstanbul Vergi Dairesi Başkanlığı adına tahsis edilmiş olup, halihazırda “Büyükçekmece Vergi Dairesi Müdürlüğü Hizmet Binası” olarak

kullanılan binanın tahsis süresinin, bedelsiz olarak uzatılması ve uzatılma süresinin belirlenmesi hususunun **5393 sayılı yasanın 18/e ve 75. maddesi hükümleri gereğince** müzakeresi ve karara bağlanması.

- 12) Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait ve/veya Belediyemiz hissesi bulunan, kamu hizmetlerinde ve kamu yararına kullanılan / kullanılacak olan, **Büyükçekmece, Güzelce Mahallesi 3185 Ada 3 parsel, 3385 Parsel, 675 ada 4 parsel, 677 ada 2 parsel, Muratçeşme Mahallesi, 792 ada 1 parsel, 552 ada 7 parsel, Çakmaklı Mahallesi, 145 ada 1 parsel, Cumhuriyet Mahallesi, 2638 Ada 1 parsel (Eski 726 Parsel) ve Ulus Mahallesi, 128 Ada 35 parsel sayılı taşınmazların (Toplam 9 Adet Taşınmaz) Tapu Kütüğüne “KAMU HİZMETİNE TAHSİSLİDİR”** şerhinin işlenmesi hususunun **5393 sayılı yasanın 15 inci ve 18 inci maddeleri gereğince** müzakeresi ve karara bağlanması.
- 13) Büyükçekmece ilçesi, **Sinanoba Mahallesi, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026** parsel sayılı taşınmazları kapsayan “Levtur Sitesi” içinde kalan ve tasarruf hakkı Belediyemize ait bulunan kamuya terkli yerlerin, her türlü bakım, elektrik aydınlatma, peyzaj, temizlik, altyapı ve özel güvenliğinin, 634 Sayılı Kat Mülkiyet Kanunu'nun 68. maddesi kapsamında, **kamu kullanımını kısıtlamaması şartıyla** S.S. Levtur Tatil Köyü İşletme Kooperatifi Yönetimi'nce üstlenilmesi ve bu konuda hazırlanacak protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının **5393 sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesi hükümleri gereğince** müzakeresi ve karara bağlanması.