

Karar Tarihi 11 / 02 /2011	Karar No (13)	Kararın- Konusu	B.çekmece 444 Ada 5 Parselin B.Çekmece İlçe Müftülüğüne tahsisi;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

GÜNDEMİN (2.) MADDESİ :

MEVZU : Mülkiyeti belediyemize ait **Büyükçekmece 444 Ada 5 parselin bir kısmının** Müftülük Hizmet Binası ve müştemilatının yapımı amacıyla, 5393 Sayılı Yasanın (18/e) ve (75/d) maddeleri hükümleri uyarınca Büyükçekmece İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesi hususunun müzakeresi ve karara bağlanması; **(07.02.2011- 2.Md.)**

KARAR : Büyükçekmece İlçe Müftülüğü **31.12.2011 tarih 313539 sayıda kıyıtlı** dilekçesiyle **Büyükçekmece 19 Mayıs mahallesi 444 ada 5 parselin** Müftülük Hizmet Binası ve din görevlilerine lojman yapımı için Müftülükleri adına tahsisini talep etmişlerdir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 (e) maddesinde taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek” Belediye Meclisinin görev ve yetkisi olduğundan, İmar planlarımızda Kamu Hizmet Alanında kalan, Büyükçekmece 19 Mayıs Mahallesi 5.000 m2 yüzölçümlü 444 ada 5 parsel sayılı arsanın üzerine Belediyemiz ve İmar Eğitim ve Hizmet Vakfı tarafından cami inşaatı yapılan alanın dışında kalan kısmının 5393 sayılı kanunun 75/d maddesi doğrultusunda süresi 25 yılı geçmemek üzere, Büyükçekmece İlçe Müftülüğü'ne tahsis edilmesine ilişkin Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 18.01.2011 tarih ve (10-318420) sayılı yazılı teklifi **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 07 Şubat 2011 tarihinde yaptığı 2011 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının** birinci birleşiminde, müştereken incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, konuya ilişkin müşterek komisyon raporu doğrultusunda meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait **İmar planlarında “Kamu Hizmet Alanında” kalan, Büyükçekmece 19 Mayıs Mahallesi, 444 ada 5 parsel sayılı, 5.000 m2 yüzölçümlü arsanın, üzerine Büyükçekmece Belediyesi ve İmar Eğitim ve Hizmet Vakfı tarafından “Cami” inşaatı yapılan alanın dışında kalan kısmının, ifraz edilerek, Göl Havzası dışında kalan bölümünün, Müftülük Hizmet Binası ve Lojman yapımı amacıyla, 5393 Sayılı Yasanın (18/e) ve (75/d) maddeleri hükümleri uyarınca, 25 yıl süreyle ve bedelsiz olarak, Büyükçekmece İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesine,** Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonlarının, konuya ilişkin müşterek komisyon raporu doğrultusunda, yapılan oylama sonucu oybirliği ile karar verildi.