

Karar Tarihi 10/ 07 /2015	Karar No (75)	Kararın- Konusu	B.Çekmece Mimarşinan Yat Limanı 2015 Yılı Ücret Tarifesi;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ -Emre SARISALTIKOĞLU -İbrahim IŞIK- Hayrettin ALTUNOK- Recep EROL-Ahmet ŞAHİN-Rıdvan YAVUZBİLGE-Tarık ERDOĞAN- Bedir GÜRSES – Önder Yüksel ERYİĞİT- Tamer CANBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ-Abdullah ERENOĞLU(Katılmadı)- Dilek TEKİN(Katılmadı)- Seher İLHAN YILDIZ-Cemal KAYA- Mustafa UÇAR- Ersel YAZICI- Hasan BACIOĞLU-Emine DEMİRCİ-Ahmet KÜÇÜK-Muharem Aziz ZENGİN- Mehmet AYTEKİN- Selda GİDİŞ UZKAN - Havva DEMİRTAŞ-Hüseyin EKİCİ-Yadigar BAKACAK- Haluk HALVACIOĞLU- Mir Mehmet ÖZTÜRK-Mustafa AYDIN- Musa KAYNAR		

GÜNDEMİN (3.) MADDESİ :

M E V Z U : Belediyemiz sınırlarındaki “Mimarşinan Yat Limanında” demirleyen teknelerden alınacak “Hizmet Bedeli”nin 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun (18/f) maddesi hükümleri uyarınca belirlenmesi ve Belediyemiz 2015 Yılı Gelir Tarifesine eklenmesi hususunun müzakeresi ve karara bağlanması. (06.07.2015-4.Md.)

K A R A R : İlçemiz, Büyükçekmece İlçesi, Mimarşinan Mahallesi 18 – K – II ve 18 –K – III paftalarda bulunan Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki 18.000,00 m2 kara alanı, 24.107,00 m2 deniz yüzeyi olmak üzere toplam 42.107,00 m2 alanın Belediyemiz tarafından 02/06/2012 – 14/02/2014 tarihleri arasında ki kullanım için 29.04.2015 tarihli ve 41886 sayılı Ecrimisil İhbarnamesiyle tarafımıza 452.678,76 TL ecrimisil bedeli tahakkuk ettirilmiştir.

Belediyemiz Meclisinde daha önce alınmış olan ilgi 08.06.2012 tarih, 57 nolu Meclis Kararında; teknelerden alınacak hizmet bedelinin belirlenmesinde sadece tekne boylarının dikkate alındığı ayrıca ücret tarifesinin de 2012 yılından bu yana güncellenmemesinden ötürü Maliye Hazinesinden talep edilen ecrimisil bedellerini ve diğer masrafları karşılamamaktadır.

Bu nedenle Makamınızca da uygun görülmesi halinde; İlçemiz Mimarşinan Mahallesinde bulunan Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki toplam 42.107,00 m2 alanlı yerin Milli Emlak Müdürlüğü’ne ecrimisil ödemelerinin yapılabilmesi ve yat limanında bağlı bulunan teknelere verilecek güvenlik, elektrik, su vb. hizmetler için alınması gereken hizmet bedellerinin yeniden belirlenebilmesi için, dosyamızdaki teklifinde incelenerek 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince karar alınmasına ilişkin **Emlak İstimlak Müdürlüğünün 29.06.2015 tarih ve (807073) sayılı teklifi ve eki tarife**, Belediyemiz Meclisinin **2015 Yılı Temmuz Ayı Meclis Toplantısının 06 Temmuz 2015 tarihinde yapılan birinci birleşiminde**, gündemin **Dördüncü** maddesi olarak müzakere edilerek, incelenmek ve değerlendirilmek üzere, Tarife Komisyonuna havale edilmiş olup, **konuya ilişkin Tarife Komisyonu’nun raporu doğrultusunda**, **2015 Yılı Temmuz Ayı Meclis Toplantısının ikinci birleşiminde meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede;**

İlçemiz Mimarşinan Mahallesinde bulunan Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki toplam 42.107,00 m2 alanlı yerin Milli Emlak Müdürlüğü’ne ecrimisil ödemelerinin yapılabilmesi ve yat limanında bağlı bulunan teknelere verilecek güvenlik, elektrik, su vb. hizmetler için alınması gereken hizmet bedellerinin belirlenebilmesi için, **Büyükçekmece “Mimarşinan Yat Limanına” demirleyecek olan teknelerden, Belediyemizce 2015 yılında, bu hususta hazırlanacak sözleşme hükümleri doğrultusunda, giriş güvenliği ile elektrik ve su hizmetlerinin verilmesi karşılığında alınacak hizmet bedelinin, Emlak İstimlak Müdürlüğünce liste şeklinde hazırlandığı şekliyle;**

Karar Tarihi 10/ 07 /2015	Karar No (75)	Kararın- Konusu	B.Çekmece Mimarşinan Yat Limanı 2015 Yılı Ücret Tarifesi;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ -Emre SARISALTIKOĞLU -İbrahim IŞIK- Hayrettin ALTUNOK- Recep EROL-Ahmet ŞAHİN-Rıdvan YAVUZBİLGE-Tarık ERDOĞAN- Bedir GÜRSES – Önder Yüksel ERYİĞİT- Tamer CANBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ-Abdullah ERENOĞLU(Katılmadı)- Dilek TEKİN(Katılmadı)- Seher İLHAN YILDIZ-Cemal KAYA- Mustafa UÇAR- Ersel YAZICI- Hasan BACIOĞLU-Emine DEMİRCİ-Ahmet KÜÇÜK-Muharem Aziz ZENGİN- Mehmet AYTEKİN- Selda GİDİŞ UZKAN - Havva DEMİRTAŞ-Hüseyin EKİCİ-Yadigar BAKACAK- Haluk HALVACIOĞLU- Mir Mehmet ÖZTÜRK-Mustafa AYDIN- Musa KAYNAR		

BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYESİ MİMARŞINAN YAT LİMANI ÜCRET TARİFESİ					
BOY	EN	1 AY	3 AY	6 AY	12 AY
0 - 5 M	EN <3 m	500,00 TL	700,00 TL	1.250,00 TL	2.000,00 TL
	EN >3 m	700,00 TL	1.250,00 TL	1.750,00 TL	3.000,00 TL
5 - 8 M	EN <3 m	700,00 TL	1.250,00 TL	2.000,00 TL	3.500,00 TL
	EN >3 m	800,00 TL	1.400,00 TL	2.500,00 TL	4.500,00 TL
8 - 12 M	EN <3 m	1.100,00 TL	2.000,00 TL	3.500,00 TL	5.500,00 TL
	EN >3 m	1.400,00 TL	2.500,00 TL	4.000,00 TL	7.000,00 TL
12 - 18 M	EN <3 m	1.400,00 TL	2.500,00 TL	4.000,00 TL	7.000,00 TL
	EN >3 m	1.900,00 TL	3.500,00 TL	6.000,00 TL	10.000,00 TL
18 M ÜZERİ	EN <3 m	1.500,00 TL	3.500,00 TL	6.000,00 TL	10.000,00 TL
	EN >3 m	2.000,00 TL	4.500,00 TL	8.000,00 TL	14.000,00 TL

Aynen kabulüne ve 2015 Yılı Gelir Tarifesine eklenmesine, Tarife Komisyonu Raporunda belirtilen uygun görüş doğrultusunda yapılan oylama sonucu, mevcudun oybirliği ile karar verildi.