

Karar Tarihi 11/ 02 /2011	Karar No (17)	Kararın- Konusu	Mimarsinan 237 Ada 2 Parsel ve 3941,3737, 3738,3739,3740 parseller İmar Plan Tadilatı;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

GÜNDEMİN (6.) MADDESİ :

MEVZU : Büyükçekmece İlçesi, Mimarsinan Merkez Mahallesi, 19KIV pafta, 237 Ada 2 Parsel ve 3941, 3737, 3738, 3739, 3740 parseller ile 237 Ada 2 parsel arasında kalan “Yol Alanına” ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatına yapılan itirazın müzakeresi ve karara bağlanması; (7.02.2011- 6.Md.)

KARAR : Büyükçekmece İlçesi Mimarsinan Merkez Mahallesi, 19KIV pafta, 237 Ada 2 Parsel ve 3941, 3737, 3738, 3739, 3740 parseller ile 237 Ada 2 parsel arasında kalan “Yol Alanına” ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatına yapılan itiraz hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmasına ilişkin, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2011 tarih ve 2011/04-320486 sayılı teklifi ve ekleri, Belediyemiz Meclisinin 2011 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 07 Şubat 2011 tarihinde yapılan birinci birleşiminde gündemin altıncı maddesi olarak müzakere edilerek, incelenmek ve değerlendirilmek üzere, İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, **konuya ilişkin İmar Komisyonu'nun raporu doğrultusunda**, 2011 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının ikinci birleşiminde meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Konuya ilişkin **İmar Komisyonu Raporu okundu;**

İMAR KOMİSYON RAPORU

İLGİ: Yazı İşleri Müdürlüğünde, 23.12.2010 tarih, 311360 sayı ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde, 24.12.2010 tarih, 8182 sayı ile kayıtlı itiraz dilekçesi.

KONUNUN ÖZÜ: Büyükçekmece İlçesi Mimarsinan Merkez Mahallesi 237 ada 2 parsel ve 3941, 3737, 3738, 3739, 3740 parseller ile 237 ada 2 parsel arasında kalan yol alanını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatına yapılan itiraz hususu.

KOMİSYON İNCELEMESİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28/01/2011 tarih ve 320486 sayılı yazısı, Belediye Meclisi'nin 07/02/2011 tarihli Toplantısının 1. Birleşiminde incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

İTİRAZIN KONUSU: Büyükçekmece İlçesi Mimarsinan Merkez Mahallesi 237 ada 2 parsel ve 3941, 3737, 3738, 3739, 3740 parseller ile 237 ada 2 parsel arasında kalan yol alanını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı 06.08.2010 tarih ve 49 sayılı Büyükçekmece Belediyesi Meclis Kararı ile uygun bulunmuştur. Karar onay için İstanbul Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş ve tadilat, İstanbul Büyükşehir Belediyesinin 13.10.2010 tarih ve 2245 sayılı meclis kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana, ilgi dilekçe ile üst ölçekli 1/5000 Nazım İmar Planına dava açılmış olduğu ve dava neticesinin beklenmesi gerektiği belirtilerek itiraz edilmektedir.

Karar Tarihi 11/ 02 /2011	Karar No (17)	Kararın- Konusu	Mimarsinan 237 Ada 2 Parsel ve 3941,3737, 3738,3739,3740 parseller İmar Plan Tadilatı;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇALI Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

MÜLKİYET: Mimarsinan 237 ada 2 parsel sayılı taşınmazın tamamı Maliye Hazinesi mülkiyetindedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Büyükçekmece İlçesi Mimarsinan Merkez Mahallesi 237 ada 2 parsel ve 3941, 3737, 3738, 3739, 3740 parseller ile 237 ada 2 parsel arasında kalan yol alanını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatına yapılan itiraz incelenmiş olup, söz konusu itiraz hususu komisyonumuzca uygun görülmemiştir. Meclisimizin Onayına Arz Olunur.

Seklinde hazırlanmış bulunan İmar Komisyonunun Raporu oya sunulmuş olup; yapılan oylama sonucu; İmar Komisyon Raporunun hazırlandığı şekliyle aynen kabulüne **oybirliği ile karar verilmiştir.**