

Karar Tarihi 10 / 08 /2012	Karar No (63)	Kararın- Konusu	Mahalle Kurulması;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL (Katılmadı)- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN (Katılmadı)-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR-Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

GÜNDEMİN (1.) MADDESİ :

MEVZU : 5747 Sayılı Kanun'un 2. Maddesinin 1. Fıkrası uyarınca tüzel kişiliği kaldırılmış olan **Mimarsinan İlk Kademe Belediyesine bağlı mahalleler iken, Belediyemiz sınırlarına katılmış bulunan, Mimarsinan Merkez Mahallesi ile Batıköy Mahallelerinin kaldırılarak, yeni mahalleler kurulması ve mahalle adları ile sınırlarının belirlenmesi hususunun, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 9. ve (18/n) maddeleri hükümleri gereğince müzakeresi ve karara bağlanması; (06.08.2012- 1. Md.)**

KARAR : **Bilindiği gibi; 5747 Sayılı "Büyükşehir Belediyesi Sınırları İçerisinde İlçe Kurulması ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" 22.03.2008 tarih ve (26824) Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanarak yürürlüğe girmiş olup, bu kanunun 2. maddesinin 1. fıkrası uyarınca Mimarsinan İlk Kademe Belediyesinin tüzel kişiliği kaldırılmış ve mahalleleri ile birlikte Büyükçekmece İlçe Belediyesine bağlanmış bulunmaktadır.**

Mimarsinan İlk Kademe Belediyesine bağlı mahalleler iken, **5747 Sayılı "Büyükşehir Belediyesi Sınırları İçerisinde İlçe Kurulması ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun"un 2. maddesinin 1. Fıkrası** hükümleri uyarınca, Belediyemiz sınırlarına katılmış bulunan, **Mimarsinan Merkez Mahallesi ile Batıköy Mahallelerinde** son yıllarda yaşanan hızlı yapılaşma ve buna mukabil yerleşimin artması sonucu meydana gelen hızlı nüfus artışı doğrultusunda, 2009 yılında resmi sonuçlara göre 34.827 olan mahalle nüfusları bu gün itibariyle yine resmi sonuçlara göre 43.145 rakamına ulaşmıştır. Yakın bir gelecekte de nüfusun imar planına göre yaklaşık **100.000** rakamına ulaşması öngörülmektedir.

Halihazırda 627 hektar alanı kapsayan bu mahallelerde, mevcut haliyle muhtarlık hizmetlerinin yeterli düzeyde ve sağlıklı olarak yürütülemeyeceği dikkate alınarak, söz konusu mahalleler ile ilgili olarak yeni bir düzenlemenin yapılmasının ve mahalle sınırlarının yeniden belirlenmesinin, modern şehircilik anlayışı bakımından daha uygun olacağı düşünülmektedir.

Ayrıca; söz konusu mahallelerden **Batıköy Mahallesi** sadece resmi olarak bu isimle anılmakta olup, halk arasında ise bu mahalle içerisinde yer alan büyük çaplı toplu konut yerleşim birimlerinden olan **Mimaroba, Sinanoba ve Ekinoba** yerleşim birimleri olarak tanınıp, bilinmekte ve kullanılmaktadır. Konu ile ilgili olarak, mahalle sakinleri de şifai olarak mahallelerin bölünmesi ve bu şekilde isimlendirilmesi yönünde yoğun şekilde talepte bulunmaktadır.

Yukarıdaki açıklamalar doğrultusunda; **5747 Sayılı "Büyükşehir Belediyesi Sınırları İçerisinde İlçe Kurulması ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun"un 2. maddesinin 1. Fıkrası** hükümleri uyarınca, Belediyemiz sınırlarına katılmış bulunan, **Mimarsinan İlk Kademe Belediyesine bağlı Mimarsinan Merkez Mahallesi ile Batıköy Mahallelerinin** kaldırılarak, bu hususta hazırlanan ve ekte sunulan gerekçe raporu dikkate alınarak, yine bu hususta hazırlanan ve ekte sunulan harita ile hudutname

Karar Tarihi 10 / 08 /2012	Karar No (63)	Kararın- Konusu	Mahalle Kurulması;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL (Katılmadı)- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN (Katılmadı)-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR-Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

doğrultusunda, **Mimarsinan Mahallesi, Ekinoba Mahallesi, Mimaroba Mahallesi ve Sinanoba Mahallesi** adları altında mahalleler kurulması ve sınırlarının belirlenmesi hususlarının, **5393 Sayılı “Belediye Kanunu”nun 9. maddesi ile, 12. maddesi ve (18/n) maddesi hükümleri uyarınca** görüşülüp, karara bağlanmasına ilişkin **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.07.2012 tarih (477377) sayılı yazılı teklifi** ve ekleri; Belediyemiz Meclisinin 06 Ağustos 2012 tarihinde yapılan Meclis Toplantısında gündemin **Birinci maddesi** olarak müzakere edilerek, yapılan müzakere sonucu, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, **Harita Komisyonuna havale edilmiş olup**, Harita Komisyonunun konuya ilişkin raporu, Belediyemiz Meclisinin 10 Ağustos 2012 tarihinde yapılan ikinci birleşiminde okunmak suretiyle, yine gündemin birinci maddesi olarak meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakere;

Mimarsinan İlk Kademe Belediyesine bağlı mahalleler iken, **5747 Sayılı “Büyükşehir Belediyesi Sınırları İçerisinde İlçe Kurulması ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun”un 2. maddesinin 1. Fıkrası** hükümleri uyarınca, Belediyemiz sınırlarına katılmış bulunan, **Mimarsinan İlk Kademe Belediyesine bağlı Mimarsinan Merkez Mahallesi ile Batıköy Mahallelerinin kaldırılarak**, bu hususta hazırlanan ve ekte sunulan gerekçe raporu dikkate alınarak, **MİMARSINAN MAHALLESİ, EKİNOBA MAHALLESİ, MİMAROBA MAHALLESİ ve SİNANOBA MAHALLESİ** adları altında mahalleler kurulmasına ve **SINIRLARININ İSE**; yine bu hususta hazırlanan ve **Harita Komisyonunca tadil edildiği şekliyle** ekte sunulan harita ile hudutnamede belirtildiği şekilde;

MİMARSINAN MAHALLESİ :

D-100 Karayolu ile Kubilay caddesinin kesiştiği 13 no’lu noktadan başlayarak, kuzeye Kubilay caddesini takip ederek, Eski Silivri caddesi ile kesiştiği 17 no’lu noktadan doğuya Eski Silivri caddesini takip ederek, Sultan Murat caddesi ile kesiştiği 18 no’lu noktadan kuzeybatıya Sultan Murat caddesini takip ederek, Aka sokak ile kesiştiği 19 no’lu noktadan kuzeye Aka sokak boyunca takip ederek, Ulus Mahallesi sınırı ile kesiştiği 20 no’lu noktadan doğuya Ulus Mahallesi sınırı boyunca takip ederek, Büyükçekmece Gölü ile kesiştiği 21 no’lu noktadan güneye Büyükçekmece Gölü boyunca takip ederek, Marmara Denizi ile kesiştiği 22 no’lu noktadan Marmara Denizi boyunca takip ederek, Medine Sokağı ile kesiştiği 16 no’lu noktadan kuzeye Medine sokağını takip ederek, Pirireis caddesi ile kesiştiği 15 no’lu noktadan kuzeybatıya Pirireis caddesini takip ederek, Damgacı sokağı ile kesiştiği 14 no’lu noktadan kuzeye Damgacı sokak boyunca takip ederek D-100 Karayolu ile kesiştiği 13 no’lu nokta arasında kalan alanda,

EKİNOBA MAHALLESİ :

D-100 Karayolu ile Mustafa Kemal bulvarının kesiştiği 1 no’lu noktadan başlayarak, güneydoğuya Mustafa Kemal bulvarını takip ederek, Gülal sokak ile kesiştiği 2 no’lu noktadan güneydoğuya Gülal sokağı takip ederek, Gülal sokağı, Ünlüsoy caddesi ile Koruluk sokağın kesiştiği 3 no’lu noktadan güneydoğuya Koruluk sokağı takip ederek, Marmara Denizi ile kesiştiği 4 no’lu noktadan kuzeydoğuya Marmara Denizi boyunca takip ederek, Medine Sokağı ile kesiştiği 16 no’lu noktadan kuzeye Medine sokağını takip ederek, Pirireis caddesi ile kesiştiği 15 no’lu noktadan kuzeybatıya Pirireis caddesini takip ederek, Damgacı sokağı ile kesiştiği 14 no’lu noktadan kuzeye Damgacı sokak boyunca takip ederek D-100 Karayolu ile kesiştiği 13 no’lu noktadan batıya D-100 Karayolunu takip ederek, D-100 Karayolu ile Mustafa Kemal bulvarının kesiştiği 1 no’lu nokta arasında kalan alanda,

Karar Tarihi 10 / 08 /2012	Karar No (63)	Kararın- Konusu	Mahalle Kurulması;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL (Katılmadı)- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN (Katılmadı)-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR-Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

MİMAROBA MAHALLESİ :

D-100 Karayolu ile Mustafa Kemal bulvarının kesiştiği 1 no'lu noktadan başlayarak, güneydoğuya Mustafa Kemal bulvarını takip ederek, Gülal sokak ile kesiştiği 2 no'lu noktadan güneydoğuya Gülal sokağı takip ederek, Gülal sokağı, Ünlüsoy caddesi ile Koruluk sokağın kesiştiği 3 no'lu noktadan güneydoğuya Koruluk sokağı takip ederek, Marmara Denizi ile kesiştiği 4 no'lu noktadan güneye Marmara Denizi boyunca takip ederek, Alçiçek sokağı ile Marmara Denizinin kesiştiği 5 no'lu noktadan kuzeydoğuya Alçiçek sokağı takip ederek, Ünlüsoy caddesi, Alçiçek sokak ile Demircan sokağın kesiştiği 6 no'lu noktadan kuzeydoğuya Demircan sokağı takip ederek, Mustafa Kemal Bulvarı ile kesiştiği 7 no'lu noktadan güneye Mustafa Kemal Bulvarını takip ederek, Billur caddesi ile kesiştiği 8 no'lu noktadan kuzeybatıya Billur caddesi boyunca takip ederek, Billur caddesi, Çarmıklı caddesi ile Akkale sokağının kesiştiği 9 no'lu noktadan kuzeybatıya Akkale sokağını takip ederek, Güzelce Mahallesi sınırı ile kesiştiği 10 no'lu noktadan kuzeye Güzelce Mahallesi sınırı boyunca takip ederek, D-100 Karayolu kesiştiği 11 no'lu noktadan D-100 Karayolu ile Mustafa Kemal bulvarının kesiştiği 1 no'lu nokta arasında kalan alanda,

SİNANOBA MAHALLESİ :

Akkale sokağı ile Güzelce Mahallesi sınırının kesiştiği 10 no'lu noktadan başlayarak, güneye Güzelce Mahallesi sınırı boyunca takip ederek, Marmara Denizi ile kesiştiği 12 no'lu noktadan güneydoğuya Baba Burnu'ndan kuzeydoğuya Marmara Denizi boyunca takip ederek, Alçiçek sokağı ile Marmara Denizinin kesiştiği 5 no'lu noktadan kuzeydoğuya Alçiçek sokağı takip ederek, Ünlüsoy caddesi, Alçiçek sokak ile Demircan sokağın kesiştiği 6 no'lu noktadan kuzeydoğuya Demircan sokağı takip ederek, Mustafa Kemal Bulvarı ile kesiştiği 7 no'lu noktadan güneye Mustafa Kemal Bulvarını takip ederek, Billur caddesi ile kesiştiği 8 no'lu noktadan kuzeybatıya Billur caddesi boyunca takip ederek, Billur caddesi, Çarmıklı caddesi ile Akkale sokağının kesiştiği 9 no'lu noktadan kuzeybatıya Akkale sokağını takip ederek, Güzelce Mahallesi sınırı ile kesiştiği 10 no'lu nokta arasında kalan alanda,

olacak şekilde belirlenmesine, **5393 Sayılı "Belediye Kanunu"nun 9. maddesi ile, 12. maddesi ve (18/n) maddesi hükümleri uyarınca yapılan oylama sonucu, (18) Kabul Oyuna karşılık (12) Ret Oyu olmak üzere oy çokluğu ile karar verildi.**