

Karar Tarihi 06 / 12 /2013	Karar No ( 87 )	Kararın- Konusu	Kooperatife ortak olunması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	<b>BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN</b>		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL (Katılmadı) Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL (Katılmadı)-Mustafa YAZICI- Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ -İlyas ÇAKIR (Katılmadı)-E. Tayyar ERÇAĞ (Katılmadı)-Hayriye TURHAN (Katılmadı)-Mustafa EFENDİOĞLU (Katılmadı)- Mustafa YAZICI – Yusuf AKTAŞ-Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN- Rasim YAĞAR-Hikmet KILIÇ -Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL (Katılmadı)-Nefise Sema SINMAZ		

#### **GÜNDEMİN 4. MADDESİ :**

**M E V Z U** : Büyükçekmece Belediyesinin “Büyükçekmece Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi”ne Kurucu Ortak (Üye) olması hususunun 1163 Sayılı Kooperatifler Kanunu’nun 1, 8 ve 9. Maddeleri ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun (15/a ) maddesi hükümleri uyarınca müzakeresi ve karara bağlanması. (02.12.2013-EK-1. Md.)

**KA R A R** : Büyükçekmece Belediyesi sınırları içerisinde, meskun mahalde yani sokak aralarında, apartman altlarında ticari faaliyette bulunan, **oto tamirhanesi, marangoz, kaynak atölyesi, tornacı vb. gibi “Gayri Sıhhi İşyerlerinin”** konut alanlarının dışına çıkarılması ve bu tip işyerlerinin, bir arada bulunması, düzenli bir şekilde, toplu olarak ticari faaliyet gösterebilmesi için yapılacak “**Küçük Sanayi Sitelerine**” nakledilmesi, halk sağlığının korunması bakımından büyük önem arz etmektedir.

Söz konusu işyerlerinin konut alanlarının dışına çıkarılabilmesi için yapımı düşünülen “**Küçük Sanayi Sitesi**”nin, yapımına bir an önce başlanabilmesi amacıyla kuruluş çalışmaları sürdürülen ve “**Büyükçekmece Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi**” adı altında kurulması planlanan kooperatifin, kuruluşuna yardımcı olunması ve önderlik edilmesi bakımından, Belediyemizin de “**Kurucu Ortak**” olmasının doğru olacağı değerlendirilmektedir.

Konu yasal açıdan incelendiğinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (a) fıkrasında “**Belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak**” Belediyelerin yetkileri arasında sayılmıştır.

Diğer yandan, 1163 Sayılı Kooperatifler Kanununun 1. Maddesinde Kooperatifin tanımı yapılmış, 8. Maddesinde ortaklığa girme şartları düzenlenmiş ve 9. Maddesinde ise “**Belediyeler amaçları bakımından ilgilendikleri kooperatiflerin kuruluşlarına yardımcı olur, önderlik eder ve ortak olabilirler**” denilmiştir.

Yukarıdaki tüm bu açıklamalar doğrultusunda; Büyükçekmece Belediyesi sınırları içerisinde, meskun mahalde yani sokak aralarında, apartman altlarında ticari faaliyette bulunan, **oto tamirhanesi, marangoz, kaynak atölyesi, tornacı vb. gibi “Gayri Sıhhi İşyerlerinin”** konut alanları dışına çıkarılması için yapımı düşünülen “**Küçük Sanayi Sitesi**”nin, yapımına bir an önce başlanabilmesi amacıyla kuruluş çalışmaları sürdürülen ve “**Büyükçekmece Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi**” adı altında kurulması planlanan kooperatife Belediyemizin de “**Kurucu Ortak**” olması ve bu hususta Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarında **5393 sayılı yasanın 15/a Maddesi ile 1163 Sayılı Kooperatifler Kanunu’nun 1, 8 ve 9. Maddeleri hükümleri uyarınca** karar alınmasına ilişkin Yazı İşleri Müdürlüğü’nün 28.11.2013 tarih ve (618220) sayılı teklifi Belediyemiz meclisinin 02.12.2013 tarihinde yapılan **2013 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısı Birinci Birleşiminde gündeme EK-1. Madde olarak ilave edilmek suretiyle gündemin 6. Maddesi olarak** müzakere edilerek, incelenmek ve değerlendirilmek üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş olup, bu birleşimde de gündemin 4. maddesi olarak belirlenerek, Hukuk Komisyonunun raporu doğrultusunda müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Karar Tarihi 06 / 12 /2013	Karar No ( 87 )	Kararın- Konusu	Kooperatife ortak olunması.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN</b> <b>ÜYELER:</b> Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL ( <b>Katılmadı</b> ) Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL ( <b>Katılmadı</b> )-Mustafa YAZICI- Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ -İlyas ÇAKIR ( <b>Katılmadı</b> )-E. Tayyar ERÇAĞ ( <b>Katılmadı</b> )-Hayriye TURHAN ( <b>Katılmadı</b> )-Mustafa EFENDİOĞLU ( <b>Katılmadı</b> )- Mustafa YAZICI – Yusuf AKTAŞ-Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN- Rasim YAĞAR-Hikmet KILIÇ -Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL ( <b>Katılmadı</b> )-Nefise Sema SINMAZ		

Büyükçekmece Belediyesi sınırları içerisinde, meskun mahalde yani sokak aralarında, apartman altlarında ticari faaliyette bulunan, **oto tamirhanesi, marangoz, kaynak atölyesi, tornacı vb.** gibi “**Gayri Sıhhi İşyerlerinin**” konut alanları dışına çıkarılması için yapımı düşünülen “**Küçük Sanayi Sitesi**”nin, yapımına bir an önce başlanabilmesi amacıyla kuruluş çalışmaları sürdürülen ve “**BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYESİ KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ YAPI KOOPERATİFİ**” adı altında kurulması planlanan kooperatife Belediyemizin de Kurucu Ortak (Üye) olmasına, Kooperatif Ana Sözleşmesinin bütün hak ve ödevleri ile birlikte kabul edilmesine ve bu hususta Belediye Başkanına yetki verilmesine, 5393 sayılı yasanın 15/a Maddesi ve 1593 Sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu’nun 20. Maddesinin 9. Fıkrası ile 1163 Sayılı Kooperatifler Kanunu’nun 1, 8 ve 9. Maddeleri hükümleri uyarınca yapılan oylama sonucu; **mevcudun oy birliği ile karar verildi.**