

Karar Tarihi 01 / 07 /2016	Karar No (86)	Kararın- Konusu	Sigara İçilebilir Alanların yapım kriterleri ile Proje Tasdik Ücretlerinin belirlenmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ (Katılmadı)-Emre SARISALTIKOĞLU -İbrahim IŞIK(Katılmadı)- Hayrettin ALTUNOK Recep EROL-Ahmet ŞAHİN-Rıdvan YAVUZBİLGE-Tank ERDOĞAN- Bedir GÜRSES –Önder Yüksel ERYİĞİT- Tamer CANBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ- Abdullah ERENOĞLU(Katılmadı)- Dilek TEKİN- Seher İLHAN YILDIZ-Cemal KAYA - Mustafa UÇAR- Ersel YAZICI- Hasan BACIOĞLU -Emine DEMİRCİ-Ahmet KÜÇÜK- Muharem Aziz ZENGİN- Mehmet AYTEKİN-Selda GİDİŞ UZKAN - Havva DEMİRTAŞ- Hüseyin EKİCİ-Yadigar BAKACAK-Haluk HALVACIOĞLU- Mir Mehmet ÖZTÜRK- Mustafa AYDIN- Musa KAYNAR		

GÜNDEMİN (8.) MADDESİ (EK-2. Md.):

M E V Z U : Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan ticari işletmelerde, Bakanlıkça 4207 sayılı Tütün Ürünlerinin Zararlarının Önlenmesi ve Kontrolü Hakkında Kanun gereğince kapalı alan olarak değerlendirilmeyen alanların, sigara içilen mekan olarak yapım kriterleri ile bu hususta alınacak "**Proje Tasdik Ücretlerinin**" belirlenmesi hususlarının müzakeresi ve arara bağlanması.

KA R A R : Belediye sınırları içerisinde yer alan ticari işletmelerde 4207 sayılı Tütün Ürünlerinin Zararlarının Önlenmesi ve Kontrolü Hakkında Kanun gereği tütün tüketimi mümkün değildir. T.C. Sağlık Bakanlığı 2009/44 sayılı genelge ile kapalı alan tarifini yaparak tütün tüketiminin mümkün olacağı alanları belirlemiştir.

İlçe sınırlarımızda bulunan işletmeler işyerlerinin ön veya yan cephelerine sundurma, pergola, gölgelik,güneşlik v.s ilaveler yaparak sigara içilen alan elde etmeye çalışmaktadır. Bu uygulamalar gelişi güzel yapılmakta olup, şehircilik ve estetik açıdan görüntü kirliliğine neden olduğundan 3194 sayılı ve 775 sayılı yasaların ilgili hükümleri doğrultusunda işleme tabi tutulmaktadır.

Sigara içilecek mekan yaratmak amacıyla yapılan uygulamaların kontrol altına alınması gerekmektedir.Bu nedenle Belediye sınırları içinde yer alan ticari işletmelerde Bakanlıkça kapalı alan olarak değerlendirilmeyen alanları sigara içilen mekan olarak, 4207 sayılı yasa ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde belirlemek, bu işlem için ücret tahsil etmek ve takibini yapmak üzere aşağıdaki kriterlerin uygun olacağı değerlendirilmektedir.

SİGARA İÇİLECEK ALAN DÜZENLENİRKEN :

- 1- Sigara içilecek alan; Cafe, Bar, Restaurant, Pastane, Çay Ocağı, Kiraathane, v.b. yeme içme yerlerinde yapılabilecektir.
- 2- Yapılacak ilave sökülüp- takılabilir olacak, üstü ve çevresi açılır kapanır malzeme ile yapılacaktır.
- 3- Talepler mülk sahibi veya vekili tarafından İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne yapılacaktır.
- 4- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından imar mevzuatı açısından gerekli inceleme yapılarak konunun estetik açıdan değerlendirilmesi amacıyla teklif Kentsel Tasarım Müdürlüğüne iletilecektir.
- 5- Kentsel Tasarım ile İmar ve Şehircilik Müdürlükleri mahallinde çevresel değerlendirmeyi yapacaklar, talebin uygun bulunması halinde tasarım hazırlanacaktır.
- 6- Hazırlanan tasarım hakkında Başkanlık Makamına sunum yapılacaktır.Başkanlık Makamınca gerek görülmesi halinde İmar ve Şehircilik İle Kentsel Tasarım Müdürlerinin katılım ile teklif mahallinde tekrar değerlendirilecektir.
- 7- Çevreye uygunluğuna karar verilen tasarım projeleri Kentsel Tasarım Müdürlüğünce onaylanarak İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne iletilecek ve uygulamaya alınacaktır.
- 8- Uygulamalarda 634 sayılı kat mülkiyeti kanunu hükümlerine uyulacaktır.
- 9- Yapılacaklar imalatlar hakkında ilgisinden, idarenin talebi halinde imalatların hemen kaldırılacağına ve hiçbir hak talep edilmeyeceğine, Belediye Kanunu, İmar Kanunu, Kat Mülkiyeti Kanunu ve ilgili kanun ve yönetmelik hükümlerine uyulacağına dair taahhütname alınacaktır.

Karar Tarihi 01 / 07 /2016	Karar No (86)	Kararın- Konusu	Sigara İçilebilir Alanların yapım kriterleri ile Proje Tasdik Ücretlerinin belirlenmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ (Katılmadı)-Emre SARISALTIKOĞLU -İbrahim IŞIK(Katılmadı)-Hayrettin ALTUNOK Recep EROL-Ahmet ŞAHİN-Rıdvan YAVUZBİLGE-Tank ERDOĞAN-Bedir GÜRSES -Önder Yüksel ERYİĞİT- Tamer CANBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ- Abdullah ERENOĞLU(Katılmadı)- Dilek TEKİN- Seher İLHAN YILDIZ-Cemal KAYA - Mustafa UÇAR- Ersel YAZICI- Hasan BACIOĞLU -Emine DEMİRCİ-Ahmet KÜÇÜK- Muharem Aziz ZENGİN- Mehmet AYTEKİN-Selda GİDİŞ UZKAN - Havva DEMİRTAŞ- Hüseyin EKİCİ-Yadigar BAKACAK-Haluk HALVACIOĞLU- Mir Mehmet ÖZTÜRK- Mustafa AYDIN- Musa KAYNAR		

10-Proje tasdik ücreti ;

Tütün yasağı uygulaması kapsamında düzenlenecek alanın beher m2 için aşağıda belirlenen ücretler tahsil edilecektir.

- a) **Tüm sahil bandı** : **700,00 TL/m2**
b) **Büyükçekmece Merkez, Sinanoba, Mimaroba** : **400,00TL/m2**
c) **Diğer bölgelerde** : **270,00 TL/m2**

Proje tasdik ücretleri her yıl gelir ve ücret tarifelerinde Belediye Meclisince belirlenecektir.

11-Yukarıda belirtilen kurallar dışında yapılacak tüm uygulamalar tespit edildiği anda İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile Zabıta Müdürlüklerince müdahale edilerek yıkılacaktır.

Makamınızca uygun görülmesi halinde Büyükçekmece İlçe Sınırları içerisinde yapılacak uygulamaların yukarıda belirtilen şekilde yapılması hususunda karar alınmasına ilişkin **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.06.2016 tarih ve (417411-2) sayılı** yazılı teklifi, Belediyemiz Meclisinin 2016 Yılı Temmuz Ayı Meclis Toplantısının 01 Temmuz 2016 tarihinde yapılan birinci birleşiminin birinci oturumunda **gündeme EK-2. Madde olarak ilave edilmek suretiyle gündemin Sekizinci maddesi** olarak meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan ticari işletmelerde, Bakanlıkça 4207 sayılı Tütün Ürünlerinin Zararlarının Önlenmesi ve Kontrolü Hakkında Kanun gereğince kapalı alan olarak değerlendirilmeyen alanların, sigara içilen mekan olarak yapım kriterlerinin teklif edildiği şekliyle aynen kabulüne, bu hususta alınacak "**Proje Tasdik Ücretlerinin**" ise Belediye Encümenince ayrıntılı olarak belirlenerek uygulanmasına ve yapılacak olan ilk Belediye Meclis Toplantısında Meclisin bilgisine sunulmasına, yapılan oylama sonucu; **mevcudun oybirliği ile karar verildi.**