

Karar Tarihi 04 / 07 /2013	Karar No ( 61 )	Kararın- Konusu	İşyerleri satışı. (B.Çekmece 334 Ada 11 parsel)
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	<b>BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN</b>		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL (Katılmadı)-Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM MURAT-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER- Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR (Katılmadı) -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN (Katılmadı)-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI – Yusuf AKTAŞ (Katılmadı)-Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR- Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

**GÜNDEMİN 1. MADDESİ :**

**M E V Z U** : Dizdariye Mahallesi, 334 Ada 11 Parsel üzerindeki Gül İş Merkezinde bulunan, Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait, 3-5-6 ve 7 No'lu İşyerlerinin satılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrası hükümleri uyarınca müzakeresi ve karara bağlanması. (01.07.2013- 3. Md)

**K A R A R** : Büyükçekmece Dizdariye Mahallesi, 334 Ada 11 Parsel üzerindeki Gül İş Merkezinde bulunan, Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait, 3-5-6 ve 7 No'lu İşyerlerinin, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturmak ve kamu hizmetinin aksatılmadan yürütülmesine sağlamak üzere, 2886 sayılı kanun kapsamında satılması hususunun, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrası hükümleri uyarınca müzakeresi ve karara bağlanmasına ilişkin, Emlak İstimlak Müdürlüğünün 21.06.2013 tarih ve (576766) sayılı teklifi, Büyükçekmece Belediye Meclisinin 01 Temmuz 2013 tarihinde yaptığı 2013 Yılı Temmuz Ayı Meclis Toplantısının birinci birleşiminde gündemin 3. Maddesi olarak müzakere edilerek, yapılan müzakere sonucu, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş olup, Hukuk Komisyonunun konuya ilişkin raporu doğrultusunda meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Büyükçekmece Dizdariye Mahallesi, 334 Ada 11 Parsel üzerindeki Gül İş Merkezinde bulunan, Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait, 391 m2 yüzölçümlü 3 No'lu, 422 m2 yüzölçümlü 5 No'lu, 371 m2 yüzölçümlü 6 No'lu ve 166 m2 yüzölçümlü 7 No'lu İşyerlerinin “Halen kiraya verilmiş durumda bulunmaları da göz önünde bulundurularak, Büyükçekmece Belediyesi ile kiracılar arasında yapılmış bulunan kira kontratlarının ve sözleşmelerinin sonuna kadar, alıcı tarafından kira akitlerinin aynı şartlarla devam ettirilmesinin satış ihale şartnamesine konulması şartıyla” Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturulabilmesi ve kamu hizmetinin aksatılmadan yürütülebilmesi amacıyla, 2886 sayılı kanun kapsamında ihale edilerek satılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrası hükümleri uyarınca yapılan oylama sonucu, (10) Ret oyuna karşılık (18) Kabul oyu olmak üzere oy çokluğu ile karar verildi.