

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 13 / 10 /2016	Karar No (102)	Kararın- Konusu	İşyeri satışı. (Beykent Sanayi Sitesi C.Blok)
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ -Emre SARISALTIKOĞLU -İbrahim İŞİK- Hayrettin ALTUNOK- Recep EROL-Ahmet ŞAHİN-Rıdvan YAVUZBİLGE-Tarık ERDOĞAN-Bedir GÜRSES-Önder Yüksel ERYİĞİT- Tamer CANBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ (Katılmadı)-Abdullah ERENOĞLU (Katılmadı)- Dilek TEKİN- Seher İLHAN YILDIZ-Cemal KAYA- Mustafa UÇAR- Ersel YAZICI- Hasan BACIOĞLU -Emine DEMİRCİ- Ahmet KÜÇÜK-Muharem Aziz ZENGİN- Mehmet AYTEKİN (Katılmadı)-Selda GİDİŞ UZKAN - Havva DEMİRTAŞ-Hüseyin EKİCİ-Yadigar BAKACAK (Katılmadı)- Haluk HALVACIOĞLU- Mir Mehmet ÖZTÜRK-Mustafa AYDIN- Musa KAYNAR		

GÜNDEMİN 5. MADDESİ :

MEVZU : Mülkiyeti Belediyemize ait Cumhuriyet Mahallesi, 525 Ada 1 Parsel üzerinde bulunan Beykent Sanayi Sitesi C- Bloktaki işyerlerinin satılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun (18/f) maddesi gereğince müzakeresi ve karara bağlanması. (03.10.2016 - 5. Md.)

KARAR : Mülkiyeti Belediyemize ait bulunan, Büyükçekmece İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 525 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Büyükçekmece Belediyesi Beykent Sanayi Sitesindeki 161 numaralı işyerlerinden 216 numaralı işyerine kadar olmak üzere (161 ve 216 numaralı işyerleri dahil) toplam 56 adet işyerinin, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturması ve kamu hizmetlerinin aksatılmadan yürütülmesini sağlanması amacıyla 2886 sayılı yasa hükümleri doğrultusunda ihale edilerek satılması **26.10.2011 tarih ve 121 sayılı Meclis Kararı** ile karar altına alınmıştır.

Mülkiyeti Belediyemize ait bulunan, Büyükçekmece İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 525 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Büyükçekmece Belediyesi Beykent Sanayi Sitesinde bulunan C Bloktaki Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 271 numaralı işyerinden 286 numaralı işyerine kadar olmak üzere (271 ve 286 numaralı işyerleri de dahil) toplam 16 adet işyerinin, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturması ve kamu hizmetlerinin aksatılmadan yürütülmesini sağlanması amacıyla 2886 sayılı yasa hükümleri doğrultusunda ihale edilerek satılmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

Bu nedenle, Makamınızca da uygun bulunması halinde, Mülkiyeti Belediyemize ait bulunan, Büyükçekmece İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 525 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Büyükçekmece Belediyesi Beykent Sanayi Sitesinde C Bloktaki Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 271 numaralı işyerinden 286 numaralı işyerine kadar olmak üzere (271 ve 286 numaralı işyerleri de dahil) toplam 16 adet işyerinin, 2886 sayılı yasa hükümleri doğrultusunda ihale edilerek satılması hususunun incelenerek, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince karara bağlanmasına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.09.2016 tarih ve (68369-2) sayılı teklifi, 2016 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 1. Birleşiminde gündemin 5. maddesi olarak müzakere edilerek, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş olup, bu komisyonca hazırlanan rapor doğrultusunda meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Mülkiyeti Belediyemize ait bulunan, Büyükçekmece İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 525 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Büyükçekmece Belediyesi Beykent Sanayi Sitesinde C Bloktaki Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 271 numaralı işyerinden 286 numaralı işyerine kadar olmak üzere (271 ve 286 numaralı işyerleri de dahil) toplam 16 adet işyerinin, 2886 sayılı yasa hükümleri doğrultusunda ihale edilerek satılmasına, Hukuk Komisyonunun raporunda belirtilen uygun görüş doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince yapılan oylama sonucu, **(10) Ret Oyu karşılık (18) Kabul Oyu olmak üzere oyçokluğu ile karar verildi.**