

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI
SAYFA : (1)

Karar Tarihi 09 / 06 /2016	Karar No (76)	Kararın- Konusu	Trafo Yeri İrtifak Hakkı Tesisi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN (Katılmadı) Emre SARISALTIKOĞLU (Meclis 1. Bşk. Vk.) ÜYELER: Coşkun TANIŞ -İbrahim IŞIK- Hayrettin ALTUNOK- Recep EROL-Ahmet ŞAHİN- Rıdvan YAVUZBİLGE-Tarık ERDOĞAN - Bedir GÜRSES -Önder Yüksel ERYİĞİT- Tamer CANBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ-Abdullah ERENOĞLU-Dilek TEKİN-Seher İLHAN YILDIZ- Cemal KAYA- Mustafa UÇAR- Ersel YAZICI(Katılmadı)- Hasan BACIOĞLU (Katılmadı)- Emine DEMİRCİ-Ahmet KÜÇÜK-Muharem Aziz ZENGİN-Mehmet AYTEKİN-Selda GİDİŞ UZKAN - Havva DEMİRTAŞ-Hüseyin EKİCİ(Katılmadı)- Yadigar BAKACAK-Haluk HALVACIOĞLU- Mir Mehmet ÖZTÜRK-Mustafa AYDIN- Musa KAYNAR		

GÜNDEMİN 4. MADDESİ :

M E V Z U : Belediyemiz sınırlarında bulunan Dizdariye Mahallesi, Kültürpark Bölgesinde ekli beyanname gösterilen 57,20 m²’lik kısım üzerinde “Trafo Merkezi” yapılmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 75. Maddesi ile 18. maddesinin (e) fıkrası gereğince Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ) lehine, “1” TL iz bedel üzerinden, 25 yıl süreyle “İrtifak Hakkı” tesis edilmesi hususunun müzakeresi ve karara bağlanması. (06.06.2016 - 5. Md.)

K A R A R : Belediyemiz hizmet alanı sınırları içerisinde kalan Dizdariye Mahallesi, Kültürpark bölgesinde bulunan taşınmazların enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla ekli folyede belirtilen 57,20 m²’lik kısım üzerine, C tipi 1600 kVA Trafo Merkezi konulması amacıyla kullanım hakkının (irtifak hakkının) 1-TL bedelle olmak üzere 25 yıllık süreyle TEDAŞ (Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi)’a devir edilmesi Fen İşleri Müdürlüğü’nün 03/05/2016 tarih, 2016-31804-2 sayılı yazısı ile istenilmektedir.

Bu nedenle; Makamınızca uygun bulunması halinde, Dizdariye Mahallesi, Kültürpark bölgesinde ekli folyede belirtilen 57,20 m²’lik kısım üzerinde enerji ihtiyacının karşılamak üzere 1 TL iz bedel üzerinden trafo merkezi yapılması için Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ) lehine 25 yıl süre ile irtifak hakkı tesis edilmesi konularında 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendine ve 18. Maddesinin (e) bendine göre karar alınmasına ilişkin **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nün 26.05.2016 tarih ve (31804-4) sayılı yazılı teklifi**; Belediyemiz Meclisinin **2016 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 06 Haziran 2016 tarihinde yapılan birinci birleşiminde gündemin Beşinci maddesi** olarak müzakere edilerek, incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havale edilmiş olup, 2016 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 09 Haziran 2016 tarihinde yapılan ikinci birleşiminde, Hukuk Komisyonunun konuya ilişkin raporu doğrultusunda, gündemin **Dördüncü maddesi** olarak müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Belediyemiz hizmet alanı sınırları içerisinde kalan Dizdariye Mahallesi, Kültürpark bölgesinde bulunan taşınmazların enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla, Dizdariye Mahallesi, Kültürpark bölgesinde ekli folyede belirtilen 57,20 m²’lik kısım üzerinde, enerji ihtiyacını karşılamak üzere, trafo merkezi yapılması için, Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.(TEDAŞ) lehine, 1.-TL iz bedel üzerinden, 25 yıl süre ile irtifak hakkı tesis edilmesine, **5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendi ve 18. Maddesinin (e) bendi hükümleri uyarınca, yapılan oylama sonucu; mevcudun oybirliği ile karar verildi.**