

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 09/ 12 /2011	Karar No (131)	Kararın- Konusu	İmar Plan Tadilatına İtiraz;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL-Mustafa YAZICI- Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ-Sadullah ŞİŞMAN- Hüseyin Yücel ÇEBİ (Katılmadı)-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ-Hayriye TURHAN- Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ-Mustafa Kemal AKSOY- Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ -Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

GÜNDEMİN (6.) MADDESİ :

MEVZU : Büyükçekmece Uygulama İmar Planı Plan Notu Tadilatı'na **17.11.2011 tarih 402844 sayılı** dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi ve karara bağlanması; (**05.12.2011 – 10. Md.**)

KARAR : Büyükçekmece Uygulama İmar Planı Plan Notu Tadilatı'na **17.11.2011 tarih 402844 sayılı** dilekçe ile yapılan itiraz hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmasına ilişkin, **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.11.2011 tarih ve (406367) sayılı teklifi ve ekleri**, Belediyemiz Meclisinin 2011 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının 05 Aralık 2011 tarihinde yapılan birinci birleşiminde **gündemin onuncu maddesi** olarak müzakere edilerek, incelenmek ve değerlendirilmek üzere, İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, **konuya ilişkin İmar Komisyonu'nun raporu doğrultusunda, 2011 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının ikinci birleşiminde meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede; Konuya ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu;**

İMAR KOMİSYON RAPORU

İLGİ : Yazı İşleri Müdürlüğünde, 17.11.2011 tarih, 402844 sayı ile kayıtlı itiraz dilekçesi.

KONUNUN ÖZÜ : Büyükçekmece Uygulama İmar Planı Plan Notu Tadilatı'na yapılan itiraz hususu.

KOMİSYON İNCELEMESİ : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01/12/2011 tarihli ve 406367 sayılı yazısı, Belediye Meclisi'nin 05/12/2011 tarihli Toplantısının 1. Birleşiminde incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

İTİRAZIN KONUSU : Büyükçekmece Uygulama İmar Planı Plan Notu tadilatı; 10.06.2011 tarih ve 63 sayılı Büyükçekmece Belediyesi Meclis Kararı ile uygun bulunmuştur. Karar onay için İstanbul Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş ve tadilat, İstanbul Büyükşehir Belediyesinin 12.08.2011 tarih ve 1759 sayılı meclis kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu taşınmazın; plandaki imar bloğundan dolayı yapının taban oturumunun %35 olması gerektiği hususunda itiraz edilmiştir.

MÜLKİYET : Atatürk Mahallesi **3189 parsel** sayılı taşınmazın tamamı özel mülkiyettir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Büyükçekmece Uygulama İmar Planı Plan Notu Tadilatına yapılan itiraz incelenmiş olup, söz konusu itiraz hususu komisyonumuzca uygun görülmemiştir. Meclisimizin Onayına Arz Olunur.

Seklinde hazırlanmış bulunan İmar Komisyonunun Raporu oya sunulmuş olup, yapılan oylama sonucu; İmar Komisyon Raporunun hazırlandığı şekliyle aynen kabulüne **Meclis Üyelerinden Fahrettin ALTINTAŞ, Hüseyin KOÇ ve Sadullah ŞİŞMAN'ın (3) Çekimser Oyuna karşılık (28) Kabul oyu olmak üzere oy çokluğu ile karar verilmiştir.**