

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 09 / 05 /2018	Karar No (62)	Kararın- Konusu	Halı Saha ve Sosyal Tesisler inşa edilmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ (Katılmadı)-İbrahim IŞIK- Hayrettin ALTUNOK- Recep EROL- Ahmet ŞAHİN-Rıdvan YAVUZBİLGE-Tarık ERDOĞAN- Bedir GÜRSES -Önder Yüksel ERYİĞİT- Tamer CAMBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ- Abdullah ERENOĞLU- Dilek TEKİN- Seher İLHAN YILDIZ -Cemal KAYA- Mustafa UÇAR-Ersel YAZICI-Hasan BACIOĞLU- Emine DEMİRCİ-Ahmet KÜÇÜK-Muharem Aziz ZENGİN- Mehmet AYTEKİN (Katılmadı)- Selda GİDİŞ UZKAN-Havva DEMİRTAŞ -Hüseyin EKİCİ - Yadiğar BAKACAK- Haluk HALVACIOĞLU- Mir Mehmet ÖZTÜRK - Mustafa AYDIN-Musa KAYNAR- Funda MARAL		

GÜNDEMİN (4.) MADDESİ :

M E V Z U : Tasarruf hakkı Büyükçekmece Belediyesine ait olup, imar planlarında "Spor Alanı" olarak ayrılmış bulunan, Muratçeşme Mahallesi, Özcan-Peyker Sokak üzerindeki 151 Ada 8, 9, 10 ve 11 parseller ile 152 Ada 5, 6 ve 7 Parseller arasındaki kamuya terkli alanın, üzerinde "Halı Saha - İdari ve Sosyal Alan - Soyunma Kabinleri -Duş- Sauna-Kafeterya" yapılmak üzere uzun süreli olarak kiraya verilmesi hususunun, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereğince müzakeresi ve karara bağlanması. (07.05.2018 - 6. Md)

K A R A R : Büyükçekmece İlçesi, Muratçeşme Mahallesi, Özcan-Peyker Sokak üzerinde bulunan 151 ada 8,9,10 ve 11 parseller ile 152 ada 5,6 ve 7 parseller arasındaki imar planlarında spor alanı olarak ayrılmış bulunan yaklaşık 3.200 m² yüzölçümlü yerde, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce onaylanacak mimari proje doğrultusunda yapılması planlanan, "halı saha - idari ve sosyal alan - soyunma kabinleri - duş - sauna ve kafeterya"nın yapılacağı yerin, oluşturulacak projeye uygun olarak yüklenici tarafından yapılması ve kira bedeli ödemesi koşuluyla, 2886 sayılı yasa kapsamında uzun süreli kiraya verilmesi planlanmaktadır.

Bu nedenle, Makamınızca da uygun bulunması halinde, Muratçeşme Mahallesi, Özcan- Peyker Sokak üzerinde bulunan 151 ada 8,9,10 ve 11 parseller ile 152 ada 5,6 ve 7 parseller arasındaki imar planlarında spor alanı olarak ayrılmış bulunan yaklaşık 3.200 m² yüzölçümlü yerde, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce onaylanacak mimari proje doğrultusunda "halı saha - idari ve sosyal alan - soyunma kabinleri - duş - sauna ve kafeterya" nın yapılacağı yerin, yüklenici tarafından yapılması ve kira bedeli ödemesi koşuluyla, 2886 sayılı yasa hükümleri uyarınca uzun süreli kiraya verilmesi konusunun ve süresinin incelenerek, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince karar alınmasına ilişkin **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.04.2018 tarih ve (44017-1) sayılı yazılı teklifi ve eki dosya** Belediyemiz Meclisinin, 07 Mayıs 2018 tarihinde yapılan 2018 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 1. birleşiminde gündemin 5. Maddesi olarak meclisimizde müzakere edilerek, müştereken incelenmek üzere Hukuk Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmiş olup, Hukuk Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonu'nun konuya ilişkin müşterek raporu doğrultusunda, 09 Mayıs 2018 tarihinde yapılan 2018 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 2. birleşiminde gündemin 4. Maddesi olarak meclisimizde müzakere edilerek, Yapılan müzakerede;

Tasarruf hakkı Büyükçekmece Belediyesine ait olup imar planlarında spor alanı olarak ayrılmış bulunan, Muratçeşme Mahallesi, Özcan- Peyker Sokak üzerinde bulunan 151 ada 8,9,10 ve 11 parseller ile 152 ada 5,6 ve 7 parseller arasındaki kamuya terkli alanın, üzerinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce onaylanacak mimari proje doğrultusunda, yüklenici tarafından "**Halı saha - idari ve sosyal alan - soyunma kabinleri - duş - sauna ve kafeterya**" yapılması ve kira bedeli ödemesi koşuluyla, 2886 sayılı yasa hükümleri uyarınca ihale edilerek uzun süreli kiraya verilmesine ve kira süresinin ise 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince **10 Yıl** olarak belirlenmesine, **yapılan oylama sonucu; mevcudun oy birliği ile karar verildi.**