

Karar Tarihi 07/ 06 /2013	Karar No (56)	Kararın- Konusu	PLAN TADİLATI.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER(Katılmadı)-Ahmet ŞAHİN -Coşkun KAYNAK- Erkan KOÇALİ-Ersel YAZICI-Erdal KAYA(Katılmadı)-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL(Katılmadı - Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM MURAT-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER- Hüseyin KOÇ-Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR-Engin Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN (Katılmadı)-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI (Katılmadı)- Yusuf AKTAŞ-Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR-Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

GÜNDEMİN (4.) MADDESİ :

MEVZU : Büyükçekmece İlçesi, Fatih Mahallesi, 529 Ada 1 Parsel, 530 Ada 1 Parsel, 382 Ada 5 ve 6 parseller ile 150 Ada 1 parsel, 152 Ada 5 parsel, 383 Ada 2 Parsel ve 211 Ada 6 parseller arasındaki yola ilişkin 1/1000 Ölçekli Plan Tadilatı hususunun müzakeresi ve karara bağlanması. (03.06.2013- EK-1. Md.)

KARAR : Büyükçekmece İlçesi, Fatih Mahallesi, 529 Ada 1 Parsel, 530 Ada 1 Parsel, 382 Ada 5 ve 6 parseller ile 150 Ada 1 parsel, 152 Ada 5 parsel, 383 Ada 2 Parsel ve 211 Ada 6 parseller arasındaki yola ilişkin 1/1000 Ölçekli Plan Tadilatı yapılması hususunda karar alınmasına ilişkin, **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.05.2013 tarih ve (568754) sayılı teklifi ve ekleri**, Belediyemiz Meclisinin **2013 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 03 Haziran 2013 tarihinde yapılan birinci birleşiminde, gündeme EK-1. Madde olarak ilave edilmek suretiyle gündemin Yedinci maddesi** olarak müzakere edilerek, incelenmek ve değerlendirilmek üzere, İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, **konuya ilişkin İmar Komisyonu'nun raporu doğrultusunda, 2013 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 07.03.2013 tarihinde yapılan ikinci birleşiminde meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede;**

Konuya ilişkin **İmar Komisyonu Raporu okundu;**

İMAR KOMİSYON RAPORU

KONUNUN ÖZÜ: Büyükçekmece İlçesi, Fatih Mahallesi, F21-D-22-C-2-B Pafta, 529 ada 1 parsel, 530 ada 1 parsel, 382 ada 5 ve 6 parseller ile 150 ada 1 parsel, 152 ada 1 parsel, 383 ada 2 parsel, 211 ada 6 parseller arasındaki Yola İlişkin 1/1000 ölçekli Planı Tadilatı müzakeresi.

KOMİSYON İNCELEMESİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28/05/2013 tarihli ve 568754 sayılı yazısı, Belediye Meclisi'nin 04/06/2013 tarihli Toplantısının 1. Birleşiminde incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

MERİ PLAN DURUMU: Dosyasında yapılan incelemede;

Tadilata konu olan alan 17.06.2004 onay tarihli 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Büyükçekmece Uygulama İmar Planı kapsamında kalmaktadır. 382 ada 5 ve 6 parseller ile 211 ada 6 parseller arasında 7.00 metrelik yol bulunmaktadır. 529 ada 1 parsel, 530 ada 1 parseller ile 150 ada 1 parsel, 152 ada 1 parsel, 383 ada 2 parseller arasındaki yol 1/5000 ölçekli planda gösterilmemiştir. 529 ada 1 parsel, 530 ada 1 parseller ile 150 ada 1 parsel, 152 ada 1 parsel, 383 ada 2 parseller arasındaki yol 1/1000 ölçekli planda 7.00 olarak düzenlenmiştir.

Karar Tarihi 07/ 06 /2013	Karar No (56)	Kararın- Konusu	PLAN TADİLATI.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER(Katılmadı)-Ahmet ŞAHİN -Coşkun KAYNAK- Erkan KOÇALİ-Ersel YAZICI-Erdal KAYA(Katılmadı)-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL(Katılmadı - Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM MURAT-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER- Hüseyin KOÇ-Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR-Engin Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN (Katılmadı)-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI (Katılmadı)- Yusuf AKTAŞ-Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR-Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

TALEP: Plan tadilatına konu alandaki 7.00 metrelik yol 10.00 metre olarak düzenlenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Büyükçekmece İlçesi, Fatih Mahallesi, F21-D-22-C-2-B Pafta, 529 ada 1 parsel, 530 ada 1 parsel, 382 ada 5 ve 6 parseller ile 150 ada 1 parsel, 152 ada 1 parsel, 383 ada 2 parsel, 211 ada 6 parseller arasındaki Yola İlişkin 1/1000 ölçekli Planı Tadilatının plan notları bölümünde yer alan “KAKS” ifadesinin “TAKS” ifadesi olarak değiştirilmesi şeklinde komisyonumuzca tadilen uygun görülmüştür. Meclisimizin Onayına Arz Olunur.

Şeklinde hazırlanmış bulunan İmar Komisyonunun Raporu oya sunulmuş olup; yapılan oylama sonucu; **hazırlanan imar komisyon raporunun hazırlandığı şekliyle aynen kabulüne, Mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**