

Karar Tarihi 11/ 02 /2011	Karar No (19)	Kararın- Konusu	Celaliye 1017 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli İmar Plan Tadilatına itiraz;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

GÜNDEMİN (8.) MADDESİ :

MEVZU : Büyükçekmece İlçesi, Celaliye Mahalesi, F20C18C3C Pafta, 1017 Ada 1 Parsel ve güney-doğusunda kalan “Park-Çocuk Bahçesi” ve “Yol Alanı” ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatına yapılan itirazın müzakeresi ve karara bağlanması; (07.02.2011- 9.Md.)

KARAR : Büyükçekmece İlçesi Celaliye Mahalesi, F20C18C3C Pafta, 1017 Ada 1 Parsel ve güney-doğusunda kalan “Park-Çocuk Bahçesi” ve “Yol Alanı” ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatına yapılan itiraz hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmasına ilişkin, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2011 tarih ve 2011/04-320486 sayılı teklifi ve ekleri, Belediyemiz Meclisinin 2011 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 07 Şubat 2011 tarihinde yapılan birinci birleşiminde gündemin dokuzuncu maddesi olarak müzakere edilerek, incelenmek ve değerlendirilmek üzere, İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, **konuya ilişkin İmar Komisyonu’nun raporu doğrultusunda, 2011 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının ikinci birleşiminde meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede;**

Konuya ilişkin **İmar Komisyonu Raporu okundu;**

İMAR KOMİSYON RAPORU

İLGİ: Yazı İşleri Müdürlüğünde, 18.01.2011 tarih, 317580 sayı ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde, 20.01.2011 tarih, 493 sayı ile kayıtlı itiraz dilekçesi.

KONUNUN ÖZÜ: Büyükçekmece İlçesi Celaliye Mahallesi 1017 ada 1 parsel ve güney-doğusunda kalan park-çocuk bahçesi ve yol alanı ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatına yapılan itiraz hususu.

KOMİSYON İNCELEMESİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 28/01/2011 tarih ve 320486 sayılı yazısı, Belediye Meclisi’nin 07/02/2011 tarihli Toplantısının 1. Birleşiminde incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

İTİRAZIN KONUSU: Büyükçekmece İlçesi Celaliye Mahallesi 1017 ada 1 parsel ve güney-doğusunda kalan park-çocuk bahçesi ve yol alanı ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı 11.06.2010 tarih 45 sayılı Büyükçekmece Belediyesi Meclis Kararı ile uygun bulunmuştur. Karar onay için İstanbul Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş ve tadilat İstanbul Büyükşehir Belediyesinin 09.11.2010 tarih ve 2424 sayılı meclis kararı ile; tadilat alanı içerisindeki 7 m. genişliğindeki yolun korunması gerektiği belirtilerek, tadilen uygun görülmüştür. Söz konusu plana, ilgi dilekçe ile, tadilat alanı içerisindeki 7 m’lik yolun kaldırılması gerektiği konusunda itiraz edilmektedir.

Karar Tarihi 11/ 02 /2011	Karar No (19)	Kararın- Konusu	Celaliye 1017 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli İmar Plan Tadilatına itiraz;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

MÜLKİYET: Büyükçekmece İlçesi Celaliye Mahallesi 1017 ada 1 parsel sayılı taşınmaz özel mülkiyettir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Büyükçekmece İlçesi Celaliye Mahallesi 1017 ada 1 parsel ve güney-doğusunda kalan park-çocuk bahçesi ve yol alanı ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatına yapılan itiraz incelenmiş olup, söz konusu itiraz hususu komisyonumuzca uygun görülmemiştir. Meclisimizin Onayına Arz Olunur.

Seklinde hazırlanmış bulunan İmar Komisyonunun Raporu oya sunulmuş olup; yapılan oylama sonucu; İmar Komisyon Raporunun hazırlandığı şekliyle aynen kabulüne **oybirliği ile karar verilmiştir.**