

**T.C.**  
**BÜYÜKÇEKMECE**  
**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

| <b>Karar Tarihi</b><br><b>06 / 12 /2017</b>           | <b>Karar No</b><br><b>( 84 )</b>   | <b>Kararın-</b><br><b>Konusu</b> | <b>Büyükçekmece Sahildeki Yapılaşma.</b> |
|---|--|----------------------------------|--|
| <b>Belediye Meclisini</b><br><b>Teşkil Eden Zevat</b> | <b>BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN</b>  |                                  |  |
|   | <b>ÜYELER:</b> Coşkun TANIŞ-İbrahim IŞIK-Hayrettin ALTUNOK-Recep EROL- Ahmet ŞAHİN- Rıdvan YAVUZBİLGE-Tarık ERDOĞAN-Bedir GÜRSES-Önder Yüksel ERYİĞİT- Tamer CAMBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ-Abdullah ERENOĞLU-Dilek TEKİN- Seher İLHAN YILDIZ- Cemal KAYA-Mustafa UÇAR-Ersel YAZICI -Hasan BACIOĞLU-Emine DEMİRCİ- Ahmet KÜÇÜK -Muharem Aziz ZENGİN- Mehmet AYTEKİN -Selda GİDİŞ UZKAN- Havva DEMİRTAŞ - Hüseyin EKİCİ -Yadiğar BAKACAK- Haluk HALVACIOĞLU- Mir Mehmet ÖZTÜRK-Mustafa AYDIN-Musa KAYNAR-Funda MARAL |                                  |  |

**GÜNDEMİN 2. MADDESİ (EK-1) :**

**M E V Z U** : 3621 sayılı Kıyı Kanunu'nun 03.08.1990 tarih ve 20594 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Uygulanmasına Dair Yönetmeliğin 4. Maddesi Tanımlar Başlığında yer alan Kısmi Yapılaşma: (Değişik: 30.3.1994 - 21890 R.G.) tanımındaki özellikleri taşıdığı ve yazı ekindeki fotoğraftan anlaşılacağı üzere 1992 yılından önce kısmi yapılaşmanın (%90 seviyesinde) gerçekleştiği de göz önünde bulundurularak "Büyükçekmece Merkez sahil bölgesindeki yapılaşmanın 11 Temmuz 1992 tarihinden önce kısmi olarak oluştuğunun müzakeresi ve karara bağlanması.

**K A R A R** : Büyükçekmece Merkez sahil bölgesinde, yazımız eki 1982 tarihli hava fotoğrafından yapılaşmanın %90 seviyesinde tamamlandığı görülmektedir. Kıyı kenar çizgisi de göz önünde bulundurularak yapı adalarında yapılaşmaların tamamlanmış olduğu ve kısmi yapılaşmanın gerçekleştiği anlaşılmaktadır.

3621 sayılı Kıyı Kanunu'nun 03.08.1990 tarih ve 20594 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Uygulanmasına Dair Yönetmeliğin 4. Maddesi Tanımlar Başlığında yer alan Kısmi Yapılaşma: (Değişik: 30.3.1994 - 21890 R.G.) tanımındaki özellikleri taşıdığı ve yazı ekindeki fotoğraftan anlaşılacağı üzere 1992 yılından önce kısmi yapılaşmanın (%90 seviyesinde) gerçekleştiği de göz önünde bulundurularak "Büyükçekmece Merkez sahil bölgesindeki yapılaşmanın 11 Temmuz 1992 tarihinden önce kısmi olarak oluştuğunun karara bağlanmasına ilişkin **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2017 tarih ve (103375-1) sayılı teklifi**; Belediyemiz Meclisinin 2017 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının 06 Aralık 2017 tarihinde yapılan birleşiminde gündeme EK-1. Madde olarak ilave edilmek suretiyle gündemin **İkinci maddesi** olarak müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Büyükçekmece Merkez sahil bölgesinde, yazımız eki 1982 tarihli hava fotoğrafından yapılaşmanın %90 seviyesinde tamamlandığı görülmektedir. Kıyı kenar çizgisi de göz önünde bulundurularak yapı adalarında yapılaşmaların tamamlanmış olduğu ve kısmi yapılaşmanın gerçekleştiği anlaşıldığından, 3621 sayılı Kıyı Kanunu'nun 03.08.1990 tarih ve 20594 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Uygulanmasına Dair Yönetmeliğin 4. Maddesi Tanımlar Başlığında yer alan Kısmi Yapılaşma: (Değişik: 30.3.1994 - 21890 R.G.) tanımındaki özellikleri taşıdığı ve yazı ekindeki fotoğraftan anlaşılacağı üzere 1992 yılından önce kısmi yapılaşmanın (%90 seviyesinde) gerçekleştiği de göz önünde bulundurularak, Büyükçekmece sahil bölgesinde 11 Temmuz 1992 tarihinden önce kısmi yapılaşmanın gerçekleştiğine, **yapılan oylama sonucu; oybirliği ile karar verildi.**