

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 11 / 11 / 2016	Karar No (112)	Kararın- Konusu	B.Çekmecede yapılacak binaların dış cephe ve çatı kaplamaları ile ilgili esasların belirlenmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ -Emre SARISALTIKOĞLU -İbrahim IŞIK- Hayrettin ALTUNOK- Recep EROL-Ahmet ŞAHİN-Rıdvan YAVUZBİLGE-Tarık ERDOĞAN-Bedir GÜRSES-Önder Yüksel ERYİĞİT-Tamer CANBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ -Abdullah ERENOĞLU - Dilek TEKİN- Seher İLHAN YILDIZ-Cemal KAYA- Mustafa UÇAR- Ersel YAZICI- Hasan BACIOĞLU -Emine DEMİRCİ- Ahmet KÜÇÜK-Muharem Aziz ZENGİN- Mehmet AYTEKİN -Selda GİDİŞ UZKAN - Havva DEMİRTAŞ (Katılmadı)- Hüseyin EKİCİ-Yadigar BAKACAK - Haluk HALVACIOĞLU- Mir Mehmet ÖZTÜRK-Mustafa AYDIN- Musa KAYNAR		

GÜNDEMİN (8.) MADDESİ (EK-1. MADDE) :

M E V Z U : Belediyemiz sınırlarında yapılacak olan yeni binalar ile cephe ve çatı yenilemesi yapılacak binalarda uygulanacak dış cephe kaplamaları ve çatı kaplamalarının renk ve diğer uygulama esaslarının belirlenmesi. (07.11.2016 - EK-1. Md.)

KA R A R : 02.11.1985 tarih ve (18916) sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren “Tip İmar Yönetmeliği”nin değişik 10. Maddesine göre, Büyükçekmece İlçe sınırlarının tamamında yapılacak binaların estetiği, rengi, çatı ve kaplamaları ile ilgili esasların belirlenmesi hususunda karar alınmasına ilişkin, **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.04.2014 tarih ve (656010) sayılı teklifi**, Belediyemiz Meclisinin **2014 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 05 Mayıs 2014 tarihinde yapılan birinci birleşiminde**, gündemin **6. Maddesi** olarak müzakere edilerek, incelenmek üzere, İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, **konuya ilişkin İmar Komisyonu’nun raporu doğrultusunda**, meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede; Konuya ilişkin **İmar Komisyonu Raporu okundu;**

İMAR KOMİSYON RAPORU

KONUNUN ÖZÜ: Büyükçekmece İlçe sınırlarının tamamında yapılacak olan yeni binalarda ve cephe -çatı yenilemesi yapılacak binalarda dış cephe kaplamalarının renklerinin belirlenmesi hususu.

KOMİSYON İNCELEMESİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 03.11.2016 tarihli ve 81937-1 sayılı yazısı, Belediye Meclisi’nin 07.11.2016 tarihli Toplantısının 1. Birleşiminde incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

TALEP: Büyükçekmece İlçe sınırlarının tamamında yapılacak olan yeni binalarda ve cephe-çatı yenilemesi yapılacak binalarda dış cephe kaplamalarının beyaz ve beyaz tonları, çatı kaplamalarının ise yeşil ve yeşil tonları olması hususunda 08.05.2014 tarih ve 42 sayılı Büyükçekmece Belediye Meclis Kararı alınmıştır.

İlçemiz sınırlarının tamamında yapılacak olan yeni binalarda ve cephe -çatı yenilemesi yapılacak binalarda, dış cephe kaplamalarının beyaz ve beyaz tonları, çatı kaplamalarının yeşil ve yeşil tonları ile mavi ve mavi tonlarında olması hususu şehircilik açısından ve estetik açıdan uygun olacağı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü görüşü ve talebidir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:Büyükçekmece İlçe sınırlarının tamamında yapılacak olan yeni binalarda ve cephe -çatı yenilemesi yapılacak binalarda dış cephe kaplamalarının beyaz ve beyaz tonları, çatı kaplamalarının yeşil ve yeşil tonları ile mavi ve mavi tonlarında olması hususu Komisyonumuzca incelenmiş olup oybirliğiyle uygun görülmüştür. Meclisimizin Onayına Arz Olunur. **Şeklinde hazırlanmış bulunan İmar Komisyonunun Raporu oya sunulmuş olup, yapılan oylama sonucu; hazırlanan imar komisyon raporunun hazırlandığı şekliyle aynen kabulüne, mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**