

| Karar Tarihi 09 / 09 /2011 | Karar No (75) | Kararın- Konusu | Bilboard Yerlerinin Uzun Süreli Olarak Kiraya Verilmesi; |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat | BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK- Erkan KOÇALİ - Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM -Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER- Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ -Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ | | |

GÜNDEMİN (3.) MADDESİ :

M E V Z U : Belediyemizin özel mülkiyetinde bulunan veya kullanım hakları ile her türlü tasarrufu Belediyemize ait olan Park, Bahçeler ile Cadde, Sokak, Kaldırım ve Gezi Alanları gibi yerlerin kullanım haklarının, Reklam Panosu ve Işıklı veya Işıksız Bilboardların konulması amacıyla, 5393 Sayılı yasanın 18/e maddesi hükümleri uyarınca “Uzun Süreli” (10 Yıl) olarak kiraya verilmesi hususunun müzakeresi ve karara bağlanması; (07.09.2011-5.Md.)

K A R A R : Belediyemiz ilan ve reklam gelirlerinin arttırılması ve kira geliri elde edilebilmesi amacıyla, Belediyemizin özel mülkiyetinde bulunan veya kullanım hakları ile her türlü tasarrufu Belediyemize ait olan Park, Bahçeler ile Cadde, Sokak, Kaldırım ve Gezi Alanları gibi yerlerin kullanım haklarının, Reklam Panosu ve Işıklı veya Işıksız Bilboardların konulması amacıyla, 2886 Sayılı Yasanın 64. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18/e maddesi gereğince “Uzun Süreli” (10 Yıl) olarak kiraya verilmesi hususunun görüşülüp, karara bağlanmasına ilişkin Emlak İstimlak Müdürlüğünün 19.08.2011 tarih ve (385399) sayılı yazılı teklifi; Belediyemiz Meclisinin 2011 Yılı Eylül Ayı Meclis Toplantısının 07 Eylül 2011 tarihinde yapılan birinci birleşiminde gündemin **Beşinci maddesi** olarak müzakere edilerek, incelenmek ve değerlendirilmek üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş olup, **konuya ilişkin Hukuk Komisyonu’nun raporu okunmak suretiyle, 2011 Yılı Eylül Ayı Meclis Toplantısının ikinci birleşiminde meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede;**

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Hukuk Komisyonumuz; Büyükçekmece Belediye Meclisinin 07 Eylül 2011 tarihinde yaptığı 2011 Yılı Eylül Ayı Meclis Toplantısının birinci birleşiminde, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş bulunan, Belediyemizin özel mülkiyetinde bulunan veya kullanım hakları ile her türlü tasarrufu Belediyemize ait olan Park, Bahçeler ile Cadde, Sokak, Kaldırım ve Gezi Alanları gibi yerlerin kullanım haklarının, Reklam Panosu ve Işıklı veya Işıksız Bilboardların konulması amacıyla, 5393 Sayılı yasanın 18/e maddesi hükümleri uyarınca “Uzun Süreli” (10 Yıl) olarak kiraya verilmesi hususunun müzakeresi ve karara bağlanmasına ilişkin; gündemin 5. maddesini incelemek üzere, 07 Eylül 2011 Salı günü saat : 18.00’da Büyükçekmece Belediyesi Hizmet Binasındaki toplantı salonunda toplandı. Gündem konusunun, incelenmesine ve değerlendirilmesine geçilmiş olup, yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucu;

TEKLİF : Belediyemiz ilan ve reklam gelirlerinin arttırılması ve kira geliri elde edilebilmesi amacıyla, Belediyemizin özel mülkiyetinde bulunan veya kullanım hakları ile her türlü tasarrufu Belediyemize ait olan Park, Bahçeler ile Cadde, Sokak, Kaldırım ve Gezi Alanları gibi yerlerin kullanım haklarının, Reklam Panosu ve Işıklı veya Işıksız Bilboardların konulması amacıyla, 2886 Sayılı Yasanın 64. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18/e maddesi gereğince “Uzun Süreli” (10 Yıl) olarak kiraya verilmesi hususunun görüşülüp, karara bağlanmasına ilişkin Emlak İstimlak Müdürlüğünün 19.08.2011 tarih ve (385399) sayılı yazılı teklifi;

| Karar Tarihi 09 / 09 /2011 | Karar No (75) | Kararın- Konusu | Bilboard Yerlerinin Uzun Süreli Olarak Kiraya Verilmesi; |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat | BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN | | |
| | ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK- Erkan KOÇALİ - Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM -Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER- Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ -Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ | | |

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : “Belediyemiz ilan ve reklam gelirlerinin arttırılması ve kira geliri elde edilebilmesi amacıyla, Belediyemizin özel mülkiyetinde bulunan veya kullanım hakları ile her türlü tasarrufu Belediyemize ait olan Park, Bahçeler ile Cadde, Sokak, Kaldırım ve Gezi Alanları gibi yerlerin kullanım haklarının, Reklam Panosu ve Işıklı veya Işıksız Bilboardların konulması amacıyla, 2886 Sayılı Yasanın 64. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18/e maddesi gereğince “Uzun Süreli” (10 Yıl) olarak kiraya verilmesi hususunun görüşülüp, karara bağlanmasına ilişkin, Emlak İstimlak Müdürlüğünün 27.05.2011 tarih ve (365471) sayılı yazılı teklifinin, **kiralama süresi (4) yıla sınırlandırılmak suretiyle değiştirildiği şekliyle kabulüne**, Komisyonumuzca yapılan oylama sonucu; komisyon üyelerinden Coşkun KAYNAK ve Mustafa YAZICI (C.H.P)’nin “Belediyemiz ilan ve reklam gelirlerinin arttırılarak, kira geliri elde edilebilmesi ve bu şekilde Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturularak, Belediye hizmetlerinin aksamadan yürütülmesinin sağlanması bakımından, kiralama süresinin (10) yıl olarak belirlenmesinin uygun olacağını düşündüğümüzden **karara muhalif**” şeklinde muhalefet şerhi koymak suretiyle vermiş buldukları (2) ret oyuna karşılık (3) kabul oyu olmak üzere oy çokluğu ile karar verilmiştir. **Meclisimizin onayına arz olunur.”**

Şeklinde hazırlanmış bulunan Hukuk Komisyonunun Raporu, **5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince oya sunulmuş olup, yapılan oylama sonucu; Hukuk Komisyonu Raporunun hazırlandığı şekliyle aynen kabulüne, 16 Kabul, 15 Ret ve 1 Çekimsiz oy olmak üzere oy çokluğu ile karar verilmiştir.**