

**T.C.**  
**BÜYÜKÇEKMECE**  
**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

<b>Karar Tarihi</b> <b>05 / 12 / 2011</b>	<b>Karar No</b> <b>( 125 )</b>	<b>Kararın-</b> <b>Konusu</b>	<b>Bilboard Yerlerinin Uzun Süreli Olarak</b> <b>Kiraya Verilmesi;</b>
<b>Belediye Meclisini</b> <b>Teşkil Eden Zevat</b>	<b>BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN</b>		
	<b>ÜYELER:</b> Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK- Erkan KOÇALI (Katılmadı) - Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM -Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER- Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ -Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

**GÜNDEMİN ( 2.) MADDESİ :**

**M E V Z U** : Belediyemizin özel mülkiyetinde bulunan veya kullanım hakları ile her türlü tasarrufu Belediyemize ait olan Park, Bahçeler ile Cadde, Sokak, Kaldırım ve Gezi Alanları gibi yerlerin kullanım haklarının, Reklam Panosu ve Işıklı veya Işıksız Bilboardların konulması amacıyla, 5393 Sayılı yasanın 18/e maddesi hükümleri uyarınca “Uzun Süreli” (10 Yıl) olarak kiraya verilmesi hususunun müzakeresi ve karara bağlanması;

**K A R A R** : Belediyemiz ilan ve reklam gelirlerinin arttırılması ve kira geliri elde edilebilmesi amacıyla, Belediyemizin özel mülkiyetinde bulunan veya kullanım hakları ile her türlü tasarrufu Belediyemize ait olan Park, Bahçeler ile Cadde, Sokak, Kaldırım ve Gezi Alanları gibi yerlerden uygun görülen yerlere, Reklam Panosu ve Işıklı veya Işıksız Bilboardlar ile Megalihtların konulması amacıyla, bu gibi yerlerin kullanım haklarının kiraya verilmesinin uygun olacağı düşünülmüştür.

Bu amaçla; 09.09.2011 tarih ve (459 sayılı Belediye Meclisi kararı ile kiralama süresi 4 yıl olarak belirlenmiştir. Ancak; yapılacak olan yatırım maliyeti çok yüksek olduğundan (200 Adet Bilboard ve 20 Adet Megaliht) yapılan piyasa araştırmasında talipli yatırımcı bulunamamıştır. Bu nedenle; Belediyemiz ilan ve reklam gelirlerinin arttırılması ve kira geliri elde edilebilmesi amacıyla, Belediyemizin özel mülkiyetinde bulunan veya kullanım hakları ile her türlü tasarrufu Belediyemize ait olan Park, Bahçeler ile Cadde, Sokak, Kaldırım ve Gezi Alanları gibi yerlerden uygun görülen yerlere, Reklam Panosu ve Işıklı veya Işıksız Bilboardlar ile Megalihtların konulması amacıyla, bu gibi yerlerin kullanım haklarının 2886 Sayılı Yasanın 64. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereğince “Uzun Süreli” (10 Yıl) olarak kiraya verilmesi hususunun görüşülüp, karara bağlanmasına ilişkin Emlak İstimlak Müdürlüğünün 25.11.2011 tarih ve (406956) sayılı yazılı teklifi; Belediyemiz Meclisinin 2011 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının 05 Aralık 2011 tarihinde yapılan birinci birleşiminde gündemin **İkinci maddesi** olarak meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Belediyemiz ilan ve reklam gelirlerinin arttırılması ve kira geliri elde edilebilmesi amacıyla, Belediyemizin özel mülkiyetinde bulunan veya kullanım hakları ile her türlü tasarrufu Belediyemize ait olan Park, Bahçeler ile Cadde, Sokak, Kaldırım ve Gezi Alanları gibi yerlerden uygun görülen yerlere, Reklam Panosu ve Işıklı veya Işıksız Bilboardlar ile Megalihtların konulması amacıyla, bu gibi yerlerin kullanım haklarının 2886 Sayılı Yasanın 64. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereğince “Uzun Süreli” (10 Yıl) olarak kiraya verilmesine, yapılan oylama sonucu Meclis üyelerinden Fahrettin ALTINTAŞ, Hüseyin KOÇ ve Sadullah ŞİŞMAN'ın (3) Çekimser oyu ile (13) Ret ve (15) Kabul oyu olmak üzere oyçokluğu ile karar verildi.