

Karar Tarihi 10 / 07 /2015	Karar No ( 74 )	Kararın- Konusu	Taşınmaz satış kararı alınması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	<b>BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN</b>		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ -Emre SARISALTIKOĞLU -İbrahim IŞIK- Hayrettin ALTUNOK- Recep EROL-Ahmet ŞAHİN-Rıdvan YAVUZBİLGE-Tarık ERDOĞAN- Bedir GÜRSES – Önder Yüksel ERYİĞİT- Tamer CANBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ-Abdullah ERENOĞLU(Katılmadı)- Dilek TEKİN(Katılmadı)- Seher İLHAN YILDIZ-Cemal KAYA- Mustafa UÇAR- Ersel YAZICI- Hasan BACIOĞLU-Emine DEMİRCİ-Ahmet KÜÇÜK-Muharem Aziz ZENGİN- Mehmet AYTEKİN- Selda GİDİŞ UZKAN - Havva DEMİRTAŞ-Hüseyin EKİCİ-Yadigar BAKACAK- Haluk HALVACIOĞLU- Mir Mehmet ÖZTÜRK-Mustafa AYDIN- Musa KAYNAR		

### GÜNDEMİN ( 2. ) MADDESİ :

**M E V Z U** : Mülkiyetleri Büyükçekmece Belediyesine ait bulunan, Büyükçekmece İlçesi; Celaliye Mahallesi 708 Ada 2 Parsel, 519 Ada 1 Parsel, 1344 Ada 2 Parsel, Bahçelievler Mahallesi 558 Ada 1 Parsel, Hürriyet Mahallesi 440 ada 10 parsel, 288 Ada 14 parsel, Karaağaç Mahallesi 168 Ada 2 parsel, 1163 parsel, Çakmaklı Mahallesi 489 parsel, 286 Ada 2 Parsel sayılı taşınmazların satılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca müzakeresi ve karara bağlanması. (06.07.2015-3.Md.)

**K A R A R** : Mülkiyetleri Belediyemize ait olan, Büyükçekmece İlçesi, Celaliye Mahallesi, 1.021,85 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 708 ada 2 parsel, 700,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 519 ada 1 parsel, 328,75,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1344 ada 2 parsel, Bahçelievler Mahallesi 240,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 558 ada 1 parsel, Hürriyet Mahallesi, 900,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 440 ada 10 parsel, 295,81 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 288 ada 14 parsel, Karaağaç Mahallesi 1.603,69 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 168 ada 2 parsel, Çakmaklı Mahallesi 1.875,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 489 parsel, 487,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 286 ada 2 parsel sayılı taşınmazlar “**Konut Alanında**” Karaağaç Mahallesi 8.637 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1163 parsel “**Ticaret Alanında**” kalmaktadır.

Makamınızca da uygun görülmesi halinde, mülkiyetleri Belediyemize ait, “**Konut**” alanında kalmakta olan Büyükçekmece İlçesi, Celaliye Mahallesi, 1.021,85 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 708 ada 2 parsel, 700,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 519 ada 1 parsel, 328,75,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1344 ada 2 parsel, Bahçelievler Mahallesi 240,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 558 ada 1 parsel, Hürriyet Mahallesi, 900,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 440 ada 10 parsel, 295,81 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 288 ada 14 parsel, Karaağaç Mahallesi 1.603,69 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 168 ada 2 parsel, Çakmaklı Mahallesi 1.875,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 489 parsel, 487,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 286 ada 2 parsel, “**Ticaret Alanında**” kalan olan Karaağaç Mahallesi 8.637 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1163 parsel taşınmazların, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturmak ve kamu hizmetlerinin aksatılmadan yürütülebilmesi için **10 (on) adet** taşınmazın, **2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu** hükümleri doğrultusunda ihale edilerek satılması hususunun, **5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi** gereğince incelenerek karara bağlanmasına ilişkin **Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 29.06.2015 tarih ve (807319) sayılı yazılı teklifi** ve eki dosya, Belediyemiz Meclisinin, **06 Temmuz 2015** tarihinde yapılan Temmuz Ayı toplantısında, **gündemin Üçüncü maddesi olarak meclisimizde müzakere edilerek, incelenmek ve değerlendirilmek üzere Hukuk Komisyonuna havale edilmiş olup, 10 Temmuz 2015 tarihinde yapılan Temmuz Ayı toplantısı İkinci Birleşiminde Hukuk Komisyonunun raporu doğrultusunda meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede;**

Karar Tarihi 10 / 07 /2015	Karar No ( 74 )	Kararın- Konusu	Taşınmaz satış kararı alınması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	<b>BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN</b>		
	<b>ÜYELER:</b> Coşkun TANIŞ -Emre SARISALTIKOĞLU -İbrahim IŞIK- Hayrettin ALTUNOK- Recep EROL-Ahmet ŞAHİN-Rıdvan YAVUZBİLGE-Tarık ERDOĞAN- Bedir GÜRSES – Önder Yüksel ERYİĞİT- Tamer CANBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ-Abdullah ERENOĞLU( <b>Katılmadı</b> )- Dilek TEKİN( <b>Katılmadı</b> )- Seher İLHAN YILDIZ-Cemal KAYA- Mustafa UÇAR- Ersel YAZICI- Hasan BACIOĞLU-Emine DEMİRCİ-Ahmet KÜÇÜK-Muharem Aziz ZENGİN- Mehmet AYTEKİN- Selda GİDİŞ UZKAN - Havva DEMİRTAŞ-Hüseyin EKİCİ-Yadigar BAKACAK- Haluk HALVACIOĞLU- Mir Mehmet ÖZTÜRK-Mustafa AYDIN- Musa KAYNAR		

Mülkiyetleri Belediyemize ait olup “Konut” alanında kalmakta olan Büyükçekmece İlçesi, Celaliye Mahallesi, 1.021,85 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 708 ada 2 parsel, 700,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 519 ada 1 parsel, 328,75,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1344 ada 2 parsel, Bahçelievler Mahallesi 240,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 558 ada 1 parsel, Hürriyet Mahallesi, 900,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 440 ada 10 parsel, Karaağaç Mahallesi 1.603,69 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 168 ada 2 parsel, Çakmaklı Mahallesi 1.875,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 489 parsel, 487,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 286 ada 2 parseller ile “Ticaret Alanında” kalan Karaağaç Mahallesi 8.637 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1163 parsel taşınmazların, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturulması ve kamu hizmetlerinin aksatılmadan yürütülebilmesi amacıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda ihale edilerek, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereğince satılmasına, Hürriyet Mahallesi, 295,81 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 288 ada 14 parselin ise “Park Alanı” olarak planlanması için gerekli çalışmaların başlatılmasına, konuya ilişkin Hukuk Komisyonu Raporunda oyçokluğu ile verilen uygun görüş doğrultusunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e Maddesi hükümleri uyarınca, yapılan oylama sonucu; (12) Ret oyuna karşılık (18) Kabul oyu olmak üzere, oyçokluğu ile karar verildi.