

Karar Tarihi 03 / 01 /2011	Karar No (1)	Kararın- Konusu	09.12.2010 tarih ve (65) sayılı meclis kararının 5393 S.K.'nun 23. Md. ger. iptali
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL (Katılmadı)- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL (Katılmadı) -Nefise Sema SINMAZ		

GÜNDEMİN (1.) MADDESİ :

M E V Z U : Belediye Başkanı tarafından 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesinin 1. fıkrası hükümleri doğrultusunda, yeniden görüşülmek üzere meclise iade edilmiş bulunan, **“Büyükçekmece Belediye Meclisince 2009 Yılı Nisan Ayından önce 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrası hükümleri uyarınca verilmiş bulunan, Taşınmaz Mal Alımına, Takasına, Tahsisine, Tahsis Şeklinin Değiştirilmesine veya Tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; Uzun Süreli Kiralama, Kat Karşılığı İnşaat Yapıtırılması, İntifa Hakkı Tesisi, Yap-İşlet-Devret ve Satış amaçlı meclis kararlarından, uygulaması yapılmamış olan parsellerle ilgili yetkilerin iptal edilmesine”** ilişkin, 09.12.2010 tarih ve (65) sayılı Belediye Meclis Kararının yeniden görüşülerek iptal edilmesi hususunun müzakeresi ve karara bağlanması;

K A R A R : Bilindiği gibi; **Büyükçekmece Belediye Meclisinin Adalet ve Kalkınma Partisine mensup Belediye Meclis Üyelerince; Büyükçekmece Belediye Meclisinin 04 Ağustos 2010 tarihinde yaptığı 2010 Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısının birinci birleşiminde yazılı olarak verilmiş bulunan ve yapılan oylama sonucu gündeme ilave edilerek, gündemin 4. maddesi olarak belirlenerek, bu birleşimde yapılan müzakere sonucu, müştereken incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmiş bulunan, “Büyükçekmece Belediye Meclisince daha önce verilmiş bulunan Uzun Süreli Kiralama, Yap-İşlet-Devret ve Satış amaçlı meclis kararlarından, uygulaması yapılmamış olanlarla ilgili yetkilerin iptal edilmesine”** ilişkin yazılı teklif, **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 09 Aralık 2010 tarihinde yaptığı 2010 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının ikinci birleşiminde Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunun konuya ilişkin müşterek raporu okunmak suretiyle, meclisimizde müzakere edilmiş olup, Yapılan müzakereler sonucu;**

Hazırlanmış bulunan Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunun Müsterek Raporu oya sunulmuş olup, yapılan oylama sonucu; komisyon raporunun hazırlandığı ve geldiği şekliyle aynen kabulüne ve buna göre; “Büyükçekmece Belediye Meclisince 2009 Yılı Nisan Ayından önce 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrası hükümleri uyarınca verilmiş bulunan, Taşınmaz Mal Alımına, Takasına, Tahsisine, Tahsis Şeklinin Değiştirilmesine veya Tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; Uzun Süreli Kiralama, Kat Karşılığı İnşaat Yapıtırılması, İntifa Hakkı Tesisi, Yap-İşlet-Devret ve Satış amaçlı meclis kararlarından, uygulaması yapılmamış olan parsellerle ilgili yetkilerin iptal edilmesine” **Belediye Meclisinde grubu bulunan siyasi partilerden, Adalet ve Kalkınma Partisine mensup toplam (17) meclis üyesinin “Kabul” ve Cumhuriyet Halk Partisine mensup (14) meclis üyesinin “Ret” oyu olmak üzere, oy çokluğu ile karar verilmiştir.**

Ancak; konu ile ilgili olarak, alınmış bulunan söz konusu **09.12.2010 tarih ve (65) sayılı** Belediye Meclis Kararını;

- 1- İptali istenen tüm meclis kararlarının, daha önce yine Büyükçekmece Belediye meclisince, kamu menfaati bakımından, öz kaynaklarımızın değerlendirilerek, Belediyemiz yatırımlarının finanse edilebilmesi ve Belediyemiz Bütçesinin takviye edilebilmesi amacıyla, tamamen hukuka uygun olarak alınmış kararlar olması;

Karar Tarihi 03 / 01 /2011	Karar No (1)	Kararın- Konusu	09.12.2010 tarih ve (65) sayılı meclis kararının 5393 S.K.'nun 23. Md. ger. iptali
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL (Katılmadı)- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL (Katılmadı) -Nefise Sema SINMAZ		

- 2- 5747 Sayılı Yasa ile belediyelerin birleşmesi sonucu, bu durumun, sınırları ve yetki alanı da genişleyen Büyükçekmece Belediyesini, genişleyen tüm bu alan dahil olmak üzere, belediye hizmetlerini en iyi şekilde yapma yükümlülüğü ile karşı karşıya bıraktığı da değerlendirildiğinde, söz konusu kamu hizmetlerinin en iyi şekilde yürütülebilmesi için, iptali istenen meclis kararlarının uygulanmasında zorunluluk bulunması;
- 3- Büyükçekmece Belediye Meclisince, bir kaç yıl önce alınmış bulunan söz konusu kararların, iptalini veya ortadan kaldırılmasını gerektirecek bir hukuki, mali v.b. neden bulunmaması, ayrıca yine alınan bu kararın, İdare Hukuku ana prensiplerine uygun bir geri alma kararı olmaması;
- 4- **09.12.2010 tarih ve (65) sayılı** meclis kararında, iptali istenen meclis kararlarının iptalini gerektirebilecek bir hukuksal gerekçenin bulunmaması;
- 5- Belediye meclislerinin meclis gündem konularını öncelikle belde halkının yararına olacak şekilde görüşerek, karara bağlamak zorunda olduğu dikkate alındığında, alınmış bulunan söz konusu meclis kararında belde halkının yararını gözeten herhangi bir husus bulunmaması;
- 6- **5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 9. maddesinin 2. Paragrafında belirtilen** “Kamu idareleri, kamu hizmetlerinin istenilen düzeyde ve kalitede sunulabilmesi için bütçeleri ile program ve proje bazında kaynak tahsislerini; stratejik planlarına, yıllık amaç ve hedefleri ile performans göstergelerine dayandırmak zorundadırlar.” **hükmü dikkate alındığında, Büyükçekmece Belediyesi 2010 Mali Yılı Bütçesinde planlanan harcamaların finans kaynağı olarak 32.000 000.- TL ve 2011 Mali Yılı Bütçesinde ise 40.000.000,-TL tutarında “Arsa Satışlarından Elde Edilecek Gelir” öngörülmüş olup, 2010 ve 2011 bütçelerinin ve bunlara bağlı 2010 ve 2011 Yılları Performans Programlarının da Belediye Meclisince oy birliği ile karara bağlandığı göz önünde bulundurulduğunda, gerek Önerge sahibi ve gerekse iptale ilişkin meclis kararında “Kabul” oyu kullanmış bulunan Belediye Meclis Üyelerinin, daha önceki oyları ile çelişkiye düşmüş olmaları;**
- 7- İptale ilişkin meclis kararının; **iptali istenen kararlardan özellikle “Arsa Satışına” ilişkin olan meclis kararlarına dayalı olarak oluşturulmuş bulunan, Büyükçekmece Belediyesi 2010 Mali Yılı ve 2011 Mali Yılı Bütçelerinde planlanan harcamaların finans kaynağı olarak öngörülmüş bulunan, gelir kalemlerinin gerçekleştirilmesini imkansız hale getirerek, bütçe gelir-gider dengesinin bozulmasına ve bu şekilde bütçe gider ödeneklerini karşılıksız bırakarak, Belediye hizmetlerinin, dolayısıyla da kamu hizmetlerinin gerçekleştirilmesini sekteye uğratacak, kamu menfaatine aykırı ve zarar verici bir karar olması;**
- 8- Büyükçekmece Belediye Meclisinin geçmiş dönemde almış bulunduğu meclis kararlarının iptali isteminin, meclis çalışmaları teamüllerine ve “Devlette Devamlılık İlkesine” tamamen aykırı olması;

Karar Tarihi 03 / 01 /2011	Karar No (1)	Kararın- Konusu	09.12.2010 tarih ve (65) sayılı meclis kararının 5393 S.K.'nun 23. Md. ger. iptali
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL (Katılmadı)- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL (Katılmadı) -Nefise Sema SINMAZ		

nedenleriyle hukuka ve kamu menfaatine aykırı gördüğünden; ekte bir sureti sunulan, Belediye Meclisinin **09.12.2010 tarih ve (65) sayılı** meclis kararının **5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi hükümleri doğrultusunda** bir kez daha incelenerek, söz konusu meclis kararının iptal edilmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması” talebini içeren, **Belediye Başkanı Dr. Hasan AKGÜN’ün gerekçeli yazılı teklifi meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakereler sonucu;**

Belediye Başkanı tarafından 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 23. maddesinin 1. fıkrası hükümleri doğrultusunda, yeniden görüşülmek üzere meclise iade edilmiş bulunan, **“Büyükçekmece Belediye Meclisince 2009 Yılı Nisan Ayından önce 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (e) fıkrası hükümleri uyarınca verilmiş bulunan, Taşınmaz Mal Alımına, Takasına, Tahsisine, Tahsis Şeklinin Değiştirilmesine veya Tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; Uzun Süreli Kiralama, Kat Karşılığı İnşaat Yapıtırılması, İntifa Hakkı Tesisi, Yap-İşlet-Devret ve Satış amaçlı meclis kararlarından, uygulaması yapılmamış olan parsellerle ilgili yetkilerin iptal edilmesine”** ilişkin, **09.12.2010 tarih ve (65) sayılı** Belediye Meclis Kararının, iptal edilmesine ilişkin teklif oya sunulmuş olup, yapılan oylama sonucu; söz konusu **09.12.2010 tarih ve (65) sayılı** Belediye Meclis Kararının iptal edilmesi, **Meclis Üye Tam Sayısı (32) olan Belediye Meclisinde** grubu bulunan siyasi partilerden, Cumhuriyet Halk Partisine mensup **(14)** meclis üyesinin **“Kabul”** ve Adalet ve Kalkınma Partisine mensup toplam **(16)** meclis üyesinin **“Ret”** oyu olmak üzere, **oy çokluğu ile reddedilmiştir.**

Ancak; bu durumda, Belediye Başkanı tarafından **5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 23. maddesinin 1. fıkrası** hükümleri doğrultusunda, yeniden görüşülmek üzere meclise iade edilmiş bulunan, söz konusu **09.12.2010 tarih ve (65) sayılı** Belediye Meclis Kararının **“İSRAR KARARI”** alınmak suretiyle kesinleşebilmesi için, **5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 23. maddesinin 2. fıkrasında** belirtilen **“..... yeniden görüşülmesi istenip de belediye meclisi üye tam sayısının salt çoğunluğu ile ısrar edilen kararlar kesinleşir”** hükmü gereğince aranan **“SALT ÇOĞUNLUK”** şartı sağlanamadığından (**Meclis Üye Tam Sayısı, Belediye Başkanı ile birlikte (32) olan Büyükçekmece Belediye Meclisinde, Salt Çoğunluğun sağlanabilmesi için gerekli olan oy sayısı 17 olduğundan**) Belediye Başkanının teklifi **“Kabul”** edilmiş sayıldığından, **09.12.2010 tarih ve (65) sayılı** Belediye Meclis Kararının iptal edilmesine karar verilmiş ve **Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin 17. maddesi** hükümleri gereğince karar kesinleşmiştir.