

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 07 / 09 /2009	Karar No (41)	Kararın- Konusu	Mülkiyeti Belediyemize ait muhtelif taşınmazların satılması;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL-Mustafa YAZICI- Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ-Sadullah ŞİŞMAN- Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ-Hayriye TURHAN-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI-Yusuf AKTAŞ-Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR-Hikmet KILIÇ-Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ- Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

GÜNDEMİN 2. MADDESİ :

M E V Z U : Mülkiyeti Belediyemize ait; Büyükçekmece Celaliye Mahallesi; 688 ada (2) parsel, 408 parsel, 1339 ada (12) parsel, 1339 ada 7 parsel, 1344 ada 2 parsel, 1320 ada 6 parsel, Güzelce Mahallesi; 3192 parsel, Kamiloba Mahallesi; 276 ada (2) ve (3) parseller, Kumburgaz Mahallesi; 576 ada (2) parsel ve 2417 parsel, Mimarsinan Mahallesi; 485 ada (2) parsel, 591 ada (3) parsel, Türkoba Mahallesi; 677 parsel ve 113 ada (2) parsel, 395 parsel, 137 ada (9) parsel sayılı taşınmazların 2886 ve 4734 sayılı kanun ve yönetmelikler kapsamında, Satılması veya Kat Karşılığı İnşaat Yapılmak suretiyle değerlendirilmesi hususlarının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) ve (j) maddeleri gereğince müzakeresi ve karara bağlanması;

K A R A R : Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturmak ve kamu hizmetinin aksatılmadan yürütülmesini sağlamak üzere, Mülkiyeti Belediyemize ait; Büyükçekmece Celaliye Mahallesi 688 ada 2 parsel 483 m2 yüzölçümlü-Celaliye Mahallesi 408 parsel 368 m2 yüzölçümlü-Celaliye Mahallesi 1339 ada 12 parsel 76 m2 yüzölçümlü - Celaliye Mahallesi 1339 ada 7 parsel 137 m2 yüzölçümlü – Celaliye Mahallesi 1344 ada 2 parsel 329 m2 yüzölçümlü – Celaliye Mahallesi 1320 ada 6 parsel 305 m2 yüzölçümlü - Güzelce Mahallesi 3192 parsel 1115 m2 yüzölçümlü -Kamiloba Mahallesi 276 ada 2 parsel 304 m2 yüzölçümlü – Kamiloba Mahallesi 276 ada 3 parsel 369.39 m2 yüzölçümlü-Kumburgaz Mahallesi 576 ada 2 parsel –Kumburgaz Mahallesi 2417 parsel 74 m2 yüzölçümlü –Mimarsinan Batıköy Mahallesi 485 ada 2 parsel 2814.32 m2 yüzölçümlü –Mimarsinan Mahallesi 591 ada 3 parsel 236.57 m2 yüzölçümlü - Türkoba Mahallesi 677 parsel 2514.06 m2 yüzölçümlü-Türkoba Mahallesi 113 ada 2 parsel 9298 m2 yüzölçümlü – Türkoba Mahallesi 395 parsel 36.500 m2 yüzölçümlü -Türkoba Mahallesi 137 ada 9 parsel 6982 m2 yüzölçümlü taşınmazların, 2886 ve 4734 sayılı kanun ve yönetmelikler kapsamında, Satılması veya Kat Karşılığı İnşaat Yapılmak suretiyle değerlendirilmesi hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve j maddesi gereğince karar alınmasına ilişkin Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün teklifi meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Mülkiyeti Belediyemize ait; Büyükçekmece Celaliye Mahallesi 688 ada 2 parsel 483 m2 yüzölçümlü-Celaliye Mahallesi 408 parsel 368 m2 yüzölçümlü-Celaliye Mahallesi 1339 ada 12 parsel 76 m2 yüzölçümlü - Celaliye Mahallesi 1339 ada 7 parsel 137 m2 yüzölçümlü – Celaliye Mahallesi 1344 ada 2 parsel 329 m2 yüzölçümlü – Celaliye Mahallesi 1320 ada 6 parsel 305 m2 yüzölçümlü - Güzelce Mahallesi 3192 parsel 1115 m2 yüzölçümlü -Kamiloba Mahallesi 276 ada 2 parsel 304 m2 yüzölçümlü – Kamiloba Mahallesi 276 ada 3 parsel 369.39 m2 yüzölçümlü-Kumburgaz Mahallesi 576 ada 2 parsel –Kumburgaz Mahallesi 2417 parsel 74 m2 yüzölçümlü –Mimarsinan Batıköy Mahallesi 485 ada 2 parsel 2814.32 m2 yüzölçümlü –Mimarsinan Mahallesi 591 ada 3 parsel 236.57 m2 yüzölçümlü - Türkoba Mahallesi 677 parsel 2514.06 m2 yüzölçümlü-Türkoba Mahallesi 113 ada 2 parsel 9298 m2 yüzölçümlü – Türkoba Mahallesi 395 parsel 36.500 m2 yüzölçümlü -Türkoba Mahallesi 137 ada 9 parsel 6982 m2 yüzölçümlü taşınmazların, 2886 ve 4734 sayılı kanun ve yönetmelikler kapsamında, Satılması veya Kat Karşılığı İnşaat Yapılmak suretiyle değerlendirilmesine ilişkin teklif, yapılan müzakereler sonucu, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) ve (j) fıkraları gereğince oya sunulmuş olup, yapılan oylama sonucu (15) Kabul oyu karşılığında (17) Ret oyu olmak üzere, söz konusu teklifin reddedilmesine oyçokluğu ile karar verildi.