

**T.C.**  
**BÜYÜKÇEKMECE**  
**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

<b>Karar Tarihi</b> <b>04 / 09 / 2019</b>	<b>Karar No</b> <b>( 64 )</b>	<b>Kararın-</b> <b>Konusu</b>	<b>Arsa Satışı.</b> <b>(Cumhuriyet Mah. 245 Ada 67 Parsel)</b>
<b>Belediye Meclisini</b> <b>Teşkil Eden Zevat</b>	<b>BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN</b>		
	<b>ÜYELER : Coşkun TANIŞ (Katılmadı)- Ahmet ŞAHİN- Tarık ERDOĞAN-Önder Yüksel ERYİĞİT- Savaş BİLİK-Abdulkerim MENTEŞOĞLU-Seçkin SARI -Hakan ÇEBİ-Tuncay TUNA- Özkalp BEYAZ-Gülcan TEKDEMİR DEMİRKAN-Eren SAVAŞ-Kerem EREKE-Nevzat SEZEN- Murat ERÇAĞ-Gülderen BAŞKAN-Rıza Can ÖZDEMİR-Okan GÜLKOKU-Hasan BACIOĞLU- Sami SERTADIM-Yıldız AKBALIK POLAT-Ayhan HASTÜRK-Ahmet KÜÇÜK-Sedat BOSTAN- İdris DOĞAN-Habibe ÇİFTÇİOĞLU BAŞER-Nejmi YILDIZ-Zerin ÇAĞLAR- Şuayip SERİNDİK-Şiyar HASBAYRAM-Eyüp KARATAŞ</b>		

**GÜNDEMİN ( 1. ) MADDESİ :**

**M E V Z U :** Mülkiyeti Belediyemize ait Büyükçekmece, Cumhuriyet Mahallesi, 245 Ada 67 parsel sayılı 4.760,68 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın satılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereğince müzakeresi ve karara bağlanması. (02.09.2019- 3. Md.)

**K A R A R :** Mülkiyeti Belediyemize ait olan, Büyükçekmece İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 4.760,68 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 245 ada 67 parsel sayılı taşınmazın, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturması ve kamu hizmetlerinin aksatılmadan yürütülebilmesi için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda satılması planlanmaktadır.

Büyükçekmece İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 245 ada 67 parsel sayılı taşınmaz 17.06.2004 onay tarihli 1/1000 ölçekli B.Çekmece İmar Planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak ayrılmış olup, plan paftasında "A" simgesi bulunduğundan "Akaryakıt İstasyonu" yapılabilir.

Makamınızca da uygun bulunması halinde, mülkiyeti Belediyemize ait olan, Büyükçekmece İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 4.760,68 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 245 ada 67 parsel sayılı taşınmazın, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturması ve kamu hizmetlerinin aksatılmadan yürütülebilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda satılması konusunun, incelenerek karara bağlanmasına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2019 tarih ve (81930-1) sayılı yazılı teklifi, Belediyemiz Meclisinin 02.09.2019 tarihinde yapılan Eylül Ayı Meclis Toplantısının 1. Birleşiminde, Gündemin 3. maddesi olarak müzakere edilip, müştereken incelenmek ve rapora bağlanmak üzere Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilmiş olup, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonlarının müşterek raporu doğrultusunda, Belediyemiz Meclisinin 04.09.2019 tarihinde yapılan Eylül Ayı Meclis Toplantısının 2. Birleşiminde, Gündemin 1. maddesi olarak müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Mülkiyeti Belediyemize ait olan, Büyükçekmece İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 4.760,68 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 245 ada 67 parsel sayılı taşınmazın, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturması ve kamu hizmetlerinin aksatılmadan yürütülebilmesi amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri gereğince ihale edilerek satılmasına, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonlarının müşterek raporunda oyçokluğu ile verilen uygun görüş doğrultusunda, yapılan oylama sonucu; (14) Ret Oyuyla karşılık (17) Kabul Oyu olmak üzere "Oyçokluğu" ile karar verildi.