

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 01 / 04 / 2013	Karar No (40)	Kararın- Konusu	B.Çekmece 534 Ada 3 Parselin Satılması;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇALI Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL-Nefise Sema SINMAZ		

GÜNDEMİN (15.) MADDESİ (EK-1. MD.) :

M E V Z U : Mülkiyeti Belediyemize ait, **Büyükçekmece Fatih Mahallesi, 534 Ada (3) parsel sayılı taşınmazın satılması hususunun, 5393 Sayılı Yasanın (18/e) maddesi hükümleri uyarınca müzakeresi ve karara bağlanması;**

K A R A R : Mülkiyeti belediyemize ait, **Büyükçekmece Fatih Mahallesi, 534 ada 1 parsel sayılı 15.725,93 m2 yüzölçümlü taşınmaz imar planlarında Turizm+Konut+Ticaret Alanında** kalmakta olup, belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturmak ve kamu hizmetlerinin aksamadan yürütülmesini sağlamak üzere, **07.07.2011 tarih ve (65) sayılı meclis kararı** doğrultusunda, 2886 Sayılı Yasa hükümleri uyarınca ihale edilerek satılmasına karar verilmişti.

Ancak, **534 Ada 1 Parsel** ifraz edilerek, **12.658,85 m2 yüzölçümlü 534 Ada (3)** ve “**Kıyı Kenar Çizgisi**” içinde kalan **3.067,08 m2 yüzölçümlü 534 Ada (4)** parsel numarasını almıştır. Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturulması, kamu hizmetinin aksatılmadan yürütülebilmesi ve hizmet akışının sağlanması amacı ile **534 Ada (3) parsel sayılı 12.658,85 m2 yüzölçümlü taşınmazın**, 2886 sayılı kanun kapsamında ihale edilerek satılması hususunda, **5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince** karar alınmasına ilişkin **Emlak İstimlak Müdürlüğünün 27.03.2013 tarih ve (548144) sayılı yazılı teklifi ve ekleri;** Belediyemiz Meclisinin **2013 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısının 01 Nisan 2013 tarihinde yapılan birinci birleşiminde, gündeme EK-1. Madde olarak ilave edilmek suretiyle,** gündemin **On Beşinci Maddesi** olarak meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Mülkiyeti belediyemize ait, **Büyükçekmece Fatih Mahallesi, 534 ada 3 parsel sayılı,** imar planlarında “**Turizm+Konut+Ticaret Alanında**” kalan, **12.658,85 m2 yüzölçümlü gayrimenkulün,** Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturulması, kamu hizmetinin aksatılmadan yürütülebilmesi ve hizmet akışının sağlanması amacıyla, **2886 sayılı kanun kapsamında ihale edilerek satılmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince** yapılan oylama sonucu; **(18) Kabul Oyu, (13) Ret Oyu ve (1) Çekimser oy olmak üzere oy çokluğu ile karar verildi.**