

Karar Tarihi 08 / 06 /2012	Karar No (50)	Kararın- Konusu	B.Çekmece 193 Ada 1 Parselin Satılması;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL (KATILMADI) -Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRÇİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN -Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL (Katılmadı) -Nefise Sema SINMAZ		

GÜNDEMİN (1.) MADDESİ :

M E V Z U : Mülkiyeti Belediyemize ait, **Büyükçekmece Cumhuriyet Mahallesi, 193 Ada (1) parselin** satılması hususunun, **5393 Sayılı Yasanın (18/e) maddesi hükümleri uyarınca** müzakeresi ve karara bağlanması; **(04.06.2012- 1. Md.)**

K A R A R : Mülkiyeti belediyemize ait, Büyükçekmece Cumhuriyet Mahallesi, **193 ada 1 parsel** sayılı **466 m2 yüzölçümlü** taşınmaz imar planlarında **Konut Alanında** kalmakta olup, belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturmak ve kamu hizmetlerinin aksamadan yürütülmesini sağlamak üzere, söz konusu parselin, 2886 Sayılı Yasa hükümleri uyarınca ihale edilerek satılması hususunda, **5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince** karar alınmasına ilişkin **Emlak İstimlak Müdürlüğünün 26.05.2012 tarih ve (457128) sayılı** yazılı teklifi; Belediyemiz Meclisinin 2012 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 04 Haziran 2012 tarihinde yapılan birinci birleşiminde gündemin **Birinci maddesi** olarak müzakere edilerek, incelenmek ve değerlendirilmek üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş olup, **konuya ilişkin Hukuk Komisyonu'nun raporu okunmak suretiyle,** 2012 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının ikinci birleşiminde meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede, öncelikle **Hukuk Komisyonu'nun raporu okundu;**

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Hukuk Komisyonumuz; **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 04 Haziran 2012 tarihinde** yaptığı **2012 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının** birinci birleşiminde, müştereken incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş bulunan, **gündemin 1. Maddesini** incelemek üzere, **07 Haziran 2012 Perşembe günü Saat: 17.00'da Büyükçekmece Belediyesi Hizmet Binasındaki toplantı salonunda çoğunlukla toplandı.** Gündem konusunun, incelenmesine ve değerlendirilmesine geçildi.

TEKLİF : Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait, Büyükçekmece Cumhuriyet Mahallesi, **193 ada 1 parsel** sayılı, imar planlarında "**Konut Alanında**" kalan, **466 m2 yüzölçümlü** gayrimenkulün, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturulması, kamu hizmetinin aksatılmadan yürütülebilmesi ve hizmet akışının sağlanması amacı ile 2886 sayılı kanun kapsamında ihale edilerek satılması hususunda, **5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince** karar alınmasına ilişkin **Emlak İstimlak Müdürlüğünün 26.05.2012 tarih ve (457128) sayılı** yazılı teklifi;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait, **Büyükçekmece Cumhuriyet Mahallesi, 193 ada 1 parsel** sayılı, imar planlarında "**Konut Alanında**" kalan, **466 m2 yüzölçümlü** gayrimenkulün, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturulması, kamu hizmetinin aksatılmadan yürütülebilmesi ve hizmet akışının sağlanması amacı ile 2886 sayılı kanun kapsamında ihale edilerek satılmasına ilişkin Emlak İstimlak Müdürlüğünün teklifi komisyonumuzca oya sunulmuştur. Yapılan oylama sonucu;

Karar Tarihi 08 / 06 /2012	Karar No (50)	Kararın- Konusu	B.Çekmece 193 Ada 1 Parselin Satılması;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇAL (KATILMADI)-Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI-Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ- Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ- Hayriye TURHAN -Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ- Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN-Rasim YAĞAR -Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ-Erman AKAL (Katılmadı)-Nefise Sema SINMAZ		

Komisyon üyelerinden Hüseyin Yücel ÇEBİ komisyon toplantısına katılmamış olup, toplantıya katılan komisyon üyelerinden Yusuf AKTAŞ ve Hayriye TURHAN teklifin reddi yönünde, Coşkun KAYNAK ile Kaşif ERDAL ise teklifin kabulü yönünde oy kullandıklarından, oylamada eşitlik sağlanmış ve konu ile ilgili olarak herhangi bir karara varılamamıştır. Meclisimizin takdirlerine arz olunur.

Şeklinde hazırlanmış bulunan komisyon raporu okundu. Ancak; Komisyon raporunda da belirtildiği üzere, Komisyon üyelerinden Hüseyin Yücel ÇEBİ'nin komisyon toplantısına katılmadığı, toplantıya katılan komisyon üyelerinden Yusuf AKTAŞ ve Hayriye TURHAN teklifin reddi yönünde, Coşkun KAYNAK ile Kaşif ERDAL ise teklifin kabulü yönünde oy kullandıklarından, oylamada eşitlik sağlandığı ve konu ile ilgili olarak herhangi bir karara varılamadığı, kararın meclisin takdirine bırakıldığı dikkate alınarak;

Başkan tarafından; Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait, Büyükçekmece Cumhuriyet Mahallesi, 193 Ada 1 Parsel sayılı, imar planlarında "Konut Alanında" kalan, 466 m2 yüzölçümlü gayrimenkulün, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturulması, kamu hizmetinin aksatılmadan yürütülebilmesi ve hizmet akışının sağlanması amacı ile 2886 sayılı kanun kapsamında ihale edilerek satılmasına ilişkin Emlak İstimlak Müdürlüğünün teklifinin aynen kabulü oya sunuldu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince yapılan oylama sonucu; Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait, Büyükçekmece Cumhuriyet Mahallesi, 193 Ada 1 Parsel sayılı, imar planlarında "Konut Alanında" kalan, 466 m2 yüzölçümlü gayrimenkulün, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturulması, kamu hizmetinin aksatılmadan yürütülebilmesi ve hizmet akışının sağlanması amacı ile 2886 sayılı kanun kapsamında ihale edilerek satılmasına, (15) Kabul Oyu, (12) Ret Oyu ve (3) Çekimsiz oy olmak üzere oy çokluğu ile karar verildi.