

Karar Tarihi 05 / 07 /2012	Karar No ( 60 )	Kararın- Konusu	Arsa Satışı;
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	<b>BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN</b>		
	<b>ÜYELER:</b> Coşkun TANIŞ-Bayram Ali ÜNER-Ahmet ŞAHİN-Coşkun KAYNAK-Erkan KOÇALİ Ersel YAZICI-Erdal KAYA-Ahmet ATALAY-Kaşif ERDAL- Ali ADIGÜZEL- Mustafa YAZICI- Nazan YILDIRIM-Emine DEMİRCİ-Nihat ÜLKER-Hüseyin KOÇ-Sadullah ŞİŞMAN-Hüseyin Yücel ÇEBİ(Katılmadı)-İlyas ÇAKIR -E. Tayyar ERÇAĞ-Hayriye TURHAN-Mustafa EFENDİOĞLU-Mustafa YAZICI -Yusuf AKTAŞ-Mustafa Kemal AKSOY-Recep ALPASLAN- Rasim YAĞAR(Katılmadı)-Hikmet KILIÇ- Fahrettin ALTINTAŞ-Seyhan BEYAZ- Erman AKAL(Katılmadı)-Nefise Sema SINMAZ (Katılmadı)-		

### GÜNDEMİN ( 3.) MADDESİ :

**M E V Z U** : Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait bulunan, Büyükçekmece Çakmaklı Mahallesi (281) Ada (2) ve Büyükçekmece Batıköy Mahallesi (485) Ada (2) Parsellerin **Belediyemiz yatırımlarına finans temin edilebilmesi amacıyla satılması hususunun** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrası hükümleri uyarınca **müzakeresi ve karara bağlanması;**

**KA R A R** : Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait, imar planlarında "**Konut Alanında**" kalmakta olan **Büyükçekmece Çakmaklı Mahallesi, 281 ada 2 parsel** sayılı ve **8322,00 m2 yüzölçümlü** taşınmaz ile, **Büyükçekmece Batıköy Mahallesi (485) Ada (2) Parsel** sayılı ve imar planlarında "**Kısmen Emsal 2.60 Konut+Ticaret alanı olarak, kısmen ise Blok Nizam Emsal 1.60 Konut Alanı**" olarak ayrılmış bulunan **2814,32 m2 yüzölçümlü "Arsa"** vasfındaki taşınmazların, belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturmak ve kamu hizmetlerinin aksamadan yürütülmesini sağlamak üzere, 2886 Sayılı Yasa hükümleri uyarınca ihale edilerek satılması hususunda, **5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince** karar alınmasına ilişkin **Emlak İstimlak Müdürlüğünün 18.06.2012 tarih (464479) ve 19.06.2012 tarih (464715) sayılı** yazılı teklifleri; Belediyemiz Meclisinin 05 Temmuz 2012 tarihinde yapılan Olağanüstü Meclis Toplantısında gündemin **Üçüncü maddesi** olarak müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait, imar planlarında "**Konut Alanında**" kalmakta olan **Büyükçekmece Çakmaklı Mahallesi, 281 ada 2 parsel** sayılı ve 8322,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz ile, **Büyükçekmece Batıköy Mahallesi (485) Ada (2) Parsel** sayılı ve imar planlarında "**Kısmen Emsal 2.60 Konut+Ticaret alanı olarak, kısmen ise Blok Nizam Emsal 1.60 Konut Alanı**" olarak ayrılmış bulunan 2814,32 m2 yüzölçümlü "**Arsa**" vasfındaki taşınmazların, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturulması, kamu hizmetinin aksatılmadan yürütülebilmesi ve hizmet akışının sağlanması amacı ile **2886 sayılı kanun kapsamında ihale edilerek satılmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereğince yapılan oylama sonucu, (15) Kabul Oyuna karşılık (13) Ret Oyu olmak üzere oy çokluğu ile karar verildi.**