

**BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS GÜNDEMİ**

SEÇİM DÖNEMİ	: 2009 – 2014
TOPLANTI YILI	: 2009
TOPLANTI	: ARALIK AYI
TOPLANTI TARİHİ VE GÜNÜ	: 07 ARALIK 2009 – PAZARTESİ
TOPLANTININ BAŞLAMA SAATİ	: 15.00
BİRLEŞİM	: 1 İNCİ

**GÜNDEM KONULARI** :

1-) Belediyemiz Meclisinin **07.09.2009 tarih ve (41) sayılı kararının** tashih edilerek, Mülkiyeti Belediyemize ait; Büyükçekmece **Celaliye Mahallesi**; 688 ada (2) parsel, 408 parsel, 1339 ada 7 parsel, 1344 ada 2 parsel, 1320 ada 6 parsel, **Güzelce Mahallesi**; 3192 parsel, **Kumburgaz Mahallesi**; 2417 parsel, **Mimarsinan Mahallesi**; 485 ada (2) parsel, 591 ada (3) parsel, **Türkoba Mahallesi**; 677 parsel ve 113 ada (2) parsel, 395 parsel, 137 ada (9) parsel sayılı taşınmazların, satılarak değerlendirilmesi hususunun, **5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin ( e ) maddesi** gereğince yeniden müzakeresi ve karara bağlanması;

2-) 12.11.1985 tarihinde Bakanlıkça onaylanmış bulunan Mimarsinan **“Batıköy İmar Planı”** kapsamında **“Spor Alanı”** ve **“Yeşil Alan”** olarak kamuya terki yapılmış bulunan toplam 244000 m<sup>2</sup>’lik alanın projelendirilerek, bu alanda; **İstanbul İmar Yönetmeliğinde** belirtilen sosyal ve kültürel tesislerin yapılıp, işletilmesi karşılığında, park ve spor alanlarının yapımının ve bakımının sağlanabilmesi amacıyla, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18, maddesinin ( e ) fıkrası gereğince uzun süreli (29 yıl) olarak aynı hak (Üst kullanım hakkı) tesis edilmesi hususunun müzakeresi ve karara bağlanması;

3-) **İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Meclisince kabul edilmiş olan, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Ulaşım ve Planlama Müdürlüğü’nün; Türkoba I. ve II. kısım 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’na olan itirazını içeren bilgi paftasının, kabul edildiği şekliyle, Türkoba I. ve II. kısım 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına aktarılması hususunun müzakeresi ve karara bağlanması;**

4-) **Türkoba I. ve II. kısım 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında F21D21B4B pafta, 510, 511 parselleri içeren yapı adalarına sehven işlenmiş olan emsal değerinin; Türkoba I. ve II. kısım 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak düzeltilmesi hususunun müzakeresi ve karara bağlanması;**

5-) **Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı’ na 27.02.2009 tarih 2009/901 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi**

6-) **Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı’ na 02.03.2009 tarih 2009/937 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi**

7-) **Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı’ na 03.03.2009 tarih 2009/980 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi**

- 8-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 06.03.2009 tarih 2009/1042 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 9-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 05.03.2009 tarih 2009/1036 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 10-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 05.03.2009 tarih 2009/1035 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 11-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 05.03.2009 tarih 2009/1016 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 12-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 05.03.2009 tarih 2009/1023 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 13-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 05.03.2009 tarih 2009/1017 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 14-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 05.03.2009 tarih 2009/1018 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 15-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 09.03.2009 tarih 2009/1076 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 16-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 09.03.2009 tarih 2009/1077 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 17-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 09.03.2009 tarih 2009/1078 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 18-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 09.03.2009 tarih 2009/1085 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 19-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 09.03.2009 tarih 2009/1084 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 20-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 06.03.2009 tarih 2009/1051 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 21-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 10.03.2009 tarih 2009/1097 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 22-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 10.03.2009 tarih 2009/1098 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 23-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 11.03.2009 tarih 2009/1108 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 24-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 12.03.2009 tarih 2009/1121 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 25-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 12.03.2009 tarih 2009/1114 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi

- 26-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 12.03.2009 tarih 2009/1113 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 27-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 10.03.2009 tarih 2009/1095 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 28-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 16.03.2009 tarih 2009/1170 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 29-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 12.03.2009 tarih 2009/1133 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 30-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 16.03.2009 tarih 2009/1175 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 31-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 16.03.2009 tarih 2009/1183 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 32-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 17.03.2009 tarih 2009/1191 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 33-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 16.03.2009 tarih 2009/1180 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 34-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 17.03.2009 tarih 2009/1202 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 35-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 16.03.2009 tarih 2009/1179 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 36-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 16.03.2009 tarih 2009/1176 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 37-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 16.03.2009 tarih 2009/1177 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 38-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 16.03.2009 tarih 2009/1178 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 39-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 16.03.2009 tarih 2009/1188 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 40-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 17.03.2009 tarih 2009/1213 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 41-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 18.03.2009 tarih 2009/1224 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 42-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 18.03.2009 tarih 2009/1226 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 43-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 18.03.2009 tarih 2009/1223 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi

- 44-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 19.03.2009 tarih 2009/1243 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 45-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 19.03.2009 tarih 2009/1244 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 46-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 20.03.2009 tarih 2009/1263 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 47-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 20.03.2009 tarih 2009/1268 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 48-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 20.03.2009 tarih 2009/1271 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 49-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 18.03.2009 tarih 2009/1237 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 50-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 23.03.2009 tarih 2009/1283 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 51-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 23.03.2009 tarih 2009/1284 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 52-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 23.03.2009 tarih 2009/1290 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 53-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 23.03.2009 tarih 2009/1309 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 54-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 24.03.2009 tarih 2009/1345 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 55-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 24.03.2009 tarih 2009/1346 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 56-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 24.03.2009 tarih 2009/1337 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 57-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 24.03.2009 tarih 2009/1331 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 58-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 23.03.2009 tarih 2009/1322 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi
- 59-) Türkoba I. ve II. kısım 1 / 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı' na 24.03.2009 tarih 2009/1347 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın müzakeresi