

Karar Tarihi 03 / 04 / 2023	Karar No (43)	Kararın- Konusu	Beton ve Zemin Laboratuvarının Kurulması ve Yönergesinin hazırlanması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER : Ahmet ŞAHİN - Coşkun TANIŞ - Tarık ERDOĞAN - Savaş BİLİK- Abdulkerim MENTEŞOĞLU-Seçkin SARI -Hakan ÇEBİ-Tuncay TUNA- Özkalp BEYAZ (Katılmadı-İzinli) -Gülcan TEKDEMİR DEMİRKAN - Eren SAVAŞ – Kerem EREKE-Nevzat SEZEN- Murat ERÇAĞ- Gülderen BAŞKAN -Rıza Can ÖZDEMİR – Fatih ÇINAR-Okan GÜLKOKU-Hasan BACIOĞLU-Sami SERTADIM-Yıldız AKBALIK POLAT- Ayhan HASTÜRK-Ahmet KÜÇÜK (Katılmadı-İzinli)-Sedat BOSTAN- İdris DOĞAN- Nejmi YILDIZ (Katılmadı-İzinli) -Zerin ÇAĞLAR-Şuayip SERİNDİK-Şiyar HASBAYRAM- Eyüp KARATAŞ-Yunus MERCANLI		

GÜNDEMİN (21.) MADDESİ (EK-1. MADDE) :

MEVZU : Büyükçekmece İlçesi sınırlarında yapılacak yapıların, beton, donatı, yapı malzeme kalite ve zemin özellik deneylerinin ilgili standartlara göre yapılarak, kontrollü ve izlenebilir beton üretiminin sağlanması amacıyla, Belediyemiz bünyesinde “**Beton ve Zemin Laboratuvarı**” kurulması ve “**Beton ve Zemin Laboratuvarı İç Hizmet Yönergesinin**” hazırlanması hususunun müzakeresi ve karara bağlanması.

KARAR : Bilindiği üzere Türkiye, dünyanın en önemli deprem kuşaklarından biri üzerinde yer almaktadır. Ülkemizin yüzölçümünün büyük bir bölümü, jeolojik yapısı ve jeodinamik konumundan dolayı çok sayıda aktif fay bulunan alanlardan oluşmaktadır. 17 Ağustos 1999 Gölcük-Adapazarı Depreminden sonra Büyükçekmece İlçemizde, beklenen Büyük Marmara Depremine karşı hazırlık çalışmaları başlatılmıştı. Bu kapsamda, ‘Yerinde Kentsel Dönüşümü’ dikkate alarak Türkiye çapında örnek uygulamalar gerçekleştirilmiş olup, yenileme çalışmalarına tüm hızıyla devam edilmektedir.

06.02.2023 tarihinde yaşadığımız, Kahramanmaraş, Hatay ve Malatya başta olmak üzere 11 ilimizi etkileyen ve çok büyük can kayıplarına sebebiyet veren depremlerin yol açtığı büyük maddi hasarların sebepleri incelendiğinde, tekrar acı şekilde görülmüştür ki, sağlıklı bir kent için sağlıklı yapılaşma; nitelikli mesleki hizmetler, kaliteli müteahhitlik ve tam donanımlı kamusal denetim ile mümkündür.

Bilindiği üzere Ağustos 1999 depremi sonrası 2001 yılında yayımlanan 4708 Sayılı Yapı Denetim Kanunu ile can ve mal güvenliğini teminen, imar plânına, fen, sanat ve sağlık kurallarına, standartlara uygun kaliteli yapı yapılması için proje ve yapı denetimini sağlamak ve yapı denetimine ilişkin usul ve esasları yeniden düzenlemektir. Kanun ile yapıların can ve mal güvenliğinin sağlayacak şekilde inşası sürecinde denetimi için yapı denetim süreçleri yeniden ele alınmıştır. Kurulan bu sistemde belediyeler yapı denetim sisteminde önemli ölçüde aktif rol almaktan çıkarılmış, yapı imal sürecinde denetim aşamalarında, yapı denetim kuruluşları ve laboratuvarları rolü önem kazanmıştır. Bu düzenlemelere rağmen 06.02.2023 tarihinde yaşadığımız depremde görüldüğü üzere; eski yapıların yanı sıra 2001 yılından sonra 4708 sayılı Kanunla getirilen Yapı Denetim kuruluşlarınca yapının denetlenmesi esasına rağmen deprem nedeniyle yeni binalarda çok miktarda yıkımlar olmuştur.

Öte yandan 26.12.2007 tarihli Kamu İç Kontrol Standartları Tebliğinin gereği olarak idareler iç ve dış riskleri tanımlayarak değerlendirmeli ve alınacak önlemleri belirlemelidir. Bu amaçla risklere karşı alınacak önlemler belirlenerek eylem planları oluşturulması da bir başka zorunluluktur. Bu bağlamda deprem riski belediyemizin sağlıklı kentleşme amacının gerçekleşmesini engelleyecek en önemli dış risklerden birini oluşturmaktadır.

Yukarıda da ifade edildiği üzere 4708 sayılı Kanunla getirilen sistemin yetersiz kalması sebebiyle belediyemizin yapı denetim sürecinde daha etkin rol alması gerekmektedir. Bütün bu gerekçelerle belediyemizce yapı denetim sürecinin önemli unsurlarından biri olan beton ve zemin laboratuvarının kurulması ve vatandaşın can ve mal güvenliğine yönelik yaptığı çalışmaları güçlendirmesi gereği bir zorunluluk olmaktadır.

Karar Tarihi 03 / 04 /2023	Karar No (43)	Kararın- Konusu	Beton ve Zemin Laboratuvarının Kurulması ve Yönergesinin hazırlanması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER : Ahmet ŞAHİN - Coşkun TANIŞ - Tarık ERDOĞAN - Savaş BİLİK- Abdulkerim MENTEŞOĞLU-Seçkin SARI -Hakan ÇEBİ-Tuncay TUNA- Özkalp BEYAZ (Katılmadı-İzinli) -Gülcan TEKDEMİR DEMİRKAN - Eren SAVAS – Kerem EREKE-Nevzat SEZEN- Murat ERÇAĞ- Gülderen BAŞKAN -Rıza Can ÖZDEMİR – Fatih ÇINAR-Okan GÜLKOKU-Hasan BACIOĞLU-Sami SERTADIM-Yıldız AKBALIK POLAT- Ayhan HASTÜRK-Ahmet KÜÇÜK (Katılmadı-İzinli)-Sedat BOSTAN- İdris DOĞAN- Nejmi YILDIZ (Katılmadı-İzinli) -Zerin ÇAĞLAR-Şuayip SERİNDİK-Şiyar HASBAYRAM- Eyüp KARATAŞ-Yunus MERCANLI		

Büyükçekmece ilçemiz sınırları içerisinde inşa edilecek yapıların/mevcut yapıların; yaş / sertleşmiş beton, donatı, yapı malzeme kalitelerinin ve zemin özelliklerinin kamu adına denetlenmesi ve kontrolünün yapılması, yapıların depreme dayanıklı olması ve vatandaşlarımızın can güvenliğinin sağlanması amacıyla kullanılan inşaat ve yapı malzemeleri ile ilgili ham madde ve mamul madde üzerinde ilgili standartlarına veya teknik şartnamelerine göre ölçüm, muayene, kalibrasyon yapabilen ve diğer özelliklerini tayin eden Büyükçekmece Belediyesine ait Beton ve Zemin Laboratuvarının kurulması önem arz etmektedir.

Netice olarak, güvenli bir kent oluşturmak için ilçemiz sınırları içerisindeki yerleşim alanlarında zemin özelliklerine uygun depreme dayanıklı yapılar üretilmesini ve insanlarımızın başta deprem olmak üzere olası doğal afetlere karşı hazırlıklı olmasını sağlamak amacıyla, Büyükçekmece İlçemiz sınırlarında yapılacak yapıların beton, donatı, yapı malzeme kalite ve zemin özellik deneylerinin ilgili standartlara göre yapılarak “kontrollü ve izlenebilir beton üretiminin sağlanması ve kar amacı olmadan bilinçli vatandaş ve güvenli kent yaşamı kurulumuna destek vermek için “Beton ve Zemin Laboratuvarı”nın kurulumu ve “Beton ve Zemin Laboratuvarı İç Hizmet Yönergesi”nin hazırlanması hususunda karar alınmasına ilişkin **Fen İşlerinin Müdürlüğünün 03.04.2023 tarih ve (2023-36457-1) sayılı teklifi belediyemiz meclisinin 2023 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısının 03.04.2023 tarihinde yapılan 1. birleşiminde, gündeme EK-1. Madde olarak ilave edilmek suretiyle gündemin 21. maddesi olarak müzakere edildi. Yapılan müzakerede;**

Büyükçekmece İlçesi sınırlarında inşa edilecek / mevcut yapıların; yaş / sertleşmiş beton, donatı, yapı malzeme kalitelerinin ve zemin özelliklerinin kamu adına denetlenmesi ve kontrolünün yapılması, yapıların depreme dayanıklı olması ve vatandaşlarımızın can güvenliğinin sağlanması, söz konusu yapılarda kullanılan inşaat ve yapı malzemeleri ile ilgili olarak, ham madde ve mamul madde üzerinde, ilgili standartlarına veya teknik şartnamelerine göre ölçüm, muayene, kalibrasyon yapılabilmesi ve diğer özelliklerini tayin edilmesi, beton, donatı, yapı malzemelerinin kalite ve zemin özellik deneylerinin ilgili standartlara göre yapılarak, kontrollü ve izlenebilir beton üretiminin sağlanması amacıyla, Belediyemiz bünyesinde “**Beton ve Zemin Laboratuvarı**” kurulmasına ve “**Beton ve Zemin Laboratuvarı İç Hizmet Yönergesinin**” hazırlanmasına, bu husustaki yasal işlemlerin Fen İşleri Müdürlüğünce ifa ve takip edilmesine, **yapılan oylama sonucu, Mevcudun Oybirliği ile karar verildi.**