

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 06 / 05 / 2024	Karar No (43)	Kararın Konusu	2024 Mali Yılı Gelir Tarifesine ilave ve değişiklikler yapılması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Dr. Hasan AKGÜN (Katılmadı) BAŞKAN : Ahmet ŞAHİN-Meclis 1. Başkan Vekili ÜYELER: Ahmet ŞAHİN- Tarık ERDOĞAN-Hakan ÇEBİ-Rıza Can ÖZDEMİR-Murat ERÇAĞ- Ayşe Banu ERASLAN-Kerem EREKE-Handan YAVUZBİLGE-Fatih ÇINAR-Seçkin SARI- Nurcan KALAYCI-Mustafa BÜYÜKYILMAZ- Hasan DEMİR-Selahattin ÖNER-Fuat ÖKCÜ- Orhan ŞAHİN-Hilmican DEMİR-Ceren Gökçe YATMAZ-Alev ORAK-Yusuf GÖSTERİCİ- Kaya KESKİNKİLİNÇ-Hakan KÜÇÜK-Hatice BOZDAĞ-Dinçer GÜRBÜZ- Yunus MERCANLI- Nazmi ÜLKER-Mustafa Kemal GÜL-Mustafa YAZICI-Faruk SEYMEN-Cengiz SANCAKTAR- İskender FINDIK-Nuri Ziya ALTINTAŞ-Hasan KARATAŞ-Yusuf KARADEMİR- Ramazan ÇAYLI- Fatih Mehmet ZEHİR-Enes YILMAZ		

GÜNDEMİN 4. MADDESİ :

MEVZU : Belediyemiz 2024 Mali Yılı Gelir Tarifesinde (Gelirler Müdürlüğü Bölümü) yapılacak ilave ve değişikliklerin müzakeresi ve karara bağlanması.

KA R A R : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 'Ücrete Tabi İşler' başlıklı 97 nci maddesinde "Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediyeye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir" hükmü gereği hazırlanan 2024 Mali Bütçe Yılı Ücret Tarifesi, Belediyemiz Meclisinin 07.12.2023 tarihli ve 99 sayılı kararı ile onanmıştır.

Gelirler Müdürlüğü ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarifelerinde ihtiyaç duyulan bazı revize ve ilaveler hakkında hazırlanan ücret tarife teklifinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 18/f maddesi gereğince incelenerek karara bağlanmasına ilişkin, **Gelirler Müdürlüğünün 22.04.2024 tarih ve (E.2024-39819-1) sayılı teklifi ve eki Tarifeler**, Belediyemiz Meclisinin **2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 06.05.2024 tarihinde yapılan birinci birleşiminin 1. Oturumunda** gündemin 1. Maddesi olarak müzakere edilerek, incelenmek üzere Tarife Komisyonuna havale edilmiş olup, yine Belediyemiz Meclisinin **2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 06.05.2024 tarihinde yapılan birinci birleşiminin 2. Oturumunda** müzakere edildi. Yapılan müzakerede; Öncelikle bu hususta hazırlanan "Tarife Komisyonunun" raporu okundu. Yapılan müzakerede;

Belediyemiz 2024 Mali Yılı Gelir Tarifesinde, Gelirler Müdürlüğü ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarifelerinde ihtiyaç duyulan bazı ilave ve değişiklikler ile ilgili olarak, Gelirler Müdürlüğünce hazırlanan ücret tarifesinin;

GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ 2024 YILI ÜCRET TARİFESİ				
Tepecik Nejat Uygur Kültür Merkezi Sosyal Tesis Alanı (Nişan, nikah, toplantı vb. etkinlik için) Günlük Kullanım Ücreti	2023 YILI UYGULANAN	2024 YILI TEKLİF EDİLEN	KOMİSYONCA TAKDİR EDİLEN	MECLİSCE KABUL EDİLEN
Hafta içi (P.Tesi -Salı - Çarşamba - Perşembe)	2.500,00 TL	6.000,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL
Hafta sonu (Cuma - Cumartesi - Pazar)	3.000,00 TL	8.000,00 TL	7.500,00 TL	7.500,00 TL
Tepecik Aşık Veysel Sosyal Tesis Alanı (Nişan, nikah, toplantı vb. etkinlik için) Günlük Kullanım Ücreti				
Hafta içi (P.Tesi -Salı - Çarşamba - Perşembe)	2.500,00 TL	4.500,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
Hafta sonu (Cuma - Cumartesi - Pazar)	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 06 / 05 /2024	Karar No (43)	Kararın Konusu	2024 Mali Yılı Gelir Tarifesine ilave ve değişiklikler yapılması.
Dr. Hasan AKGÜN(Katılmadı)			
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Ahmet ŞAHİN-Meclis 1. Başkan Vekili		
	ÜYELER: Ahmet ŞAHİN- Tarık ERDOĞAN-Hakan ÇEBİ-Rıza Can ÖZDEMİR-Murat ERÇAĞ- Ayşe Banu ERASLAN-Kerem EREKE-Handan YAVUZBİLGE-Fatih ÇINAR-Seçkin SARI- Nurcan KALAYCI-Mustafa BÜYÜKYILMAZ-Hasan DEMİR-Selahattin ÖNER-Fuat ÖKCÜ- Orhan ŞAHİN-Hilmican DEMİR-Ceren Gökçe YATMAZ-Alev ORAK-Yusuf GÖSTERİCİ- Kaya KESKİNKILINÇ-Hakan KÜÇÜK-Hatice BOZDAĞ-Dinçer GÜRBÜZ- Yunus MERCANLI- Nazmi ÜLKER-Mustafa Kemal GÜL-Mustafa YAZICI-Faruk SEYMEN-Cengiz SANCAKTAR- İskender FINDIK-Nuri Ziya ALTINTAŞ-Hasan KARATAŞ-Yusuf KARADEMİR- Ramazan ÇAYLI- Fatih Mehmet ZEHİR-Enes YILMAZ		

Otopark ücreti	2023 YILI UYGULANAN	2024 YILI TEKLİF EDİLEN	KOMİSYONCA TAKDİR EDİLEN	MECLİSCE KABUL EDİLEN
0-1 saat	25,00 TL	70,00 TL	70,00 TL	70,00 TL
1-2 saat	0,00 TL	90,00 TL	90,00 TL	90,00 TL
2-3 saat	0,00 TL	110,00 TL	110,00 TL	110,00 TL
3-4 saat	0,00 TL	130,00 TL	130,00 TL	130,00 TL
4-5 saat	0,00 TL	150,00 TL	150,00 TL	150,00 TL
5 ve üzeri saat	0,00 TL	200,00 TL	200,00 TL	200,00 TL
24 saat	0,00 TL	300,00 TL	300,00 TL	300,00 TL
Aylık Abonman	350,00 TL	1.500,00 TL	1.750,00 TL	1.750,00 TL
* Tepecik Nejat Uygur Kültür Merkezi Sosyal Tesisi ile Tepecik Aşık Veysel Sosyal Tesisi alanında yapılacak nikah vb. etkinlik için gelir durumunun yetersiz olduğu belgelenenlere ve belediyemiz personeli ile birinci dereceden yakınlarına %50 indirim uygulanır. 2 saate kadar olan etkinliklerde tarifenin yarısı uygulanır.				
* Bütçe İçi İşletme bünyesinde sunulacak mal ve hizmetler, temin bedelinin üzerinden en az yüzde 10 karla satışa sunulur.				
* Otopark 0-20 dk arası ücretsizdir.				
* Ücretlere KDV dahildir.				

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ - 2024 YILI ÜCRET TARİFESİ

MİMARŞİNAN YAT LİMANI HİZMET BEDELİ TARİFESİ (Güvenlik, Elektrik, Su vb. Hizmetler)					
		2024 YILI UYGULANAN	2024 YILI TEKLİF EDİLEN	KOMİSYONCA TAKDİR EDİLEN	MECLİSCE KABUL EDİLEN
BOY	EN	12 AY	12 AY	12 AY	12 AY
0 – 5 M	En<3 m	17.000,00 TL	34.000,00 TL	34.000,00 TL	34.000,00 TL
	En>3 m	18.000,00 TL	36.000,00 TL	36.000,00 TL	36.000,00 TL

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 06 / 05 /2024	Karar No (43)	Kararın Konusu	2024 Mali Yılı Gelir Tarifesine ilave ve değişiklikler yapılması.		
			Dr. Hasan AKGÜN(Katılmadı)		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Ahmet ŞAHİN-Meclis 1. Başkan Vekili				
	ÜYELER: Ahmet ŞAHİN- Tarık ERDOĞAN-Hakan ÇEBİ-Rıza Can ÖZDEMİR-Murat ERÇAĞ- Ayşe Banu ERASLAN-Kerem EREKE-Handan YAVUZBİLGE-Fatih ÇINAR-Seçkin SARI- Nurcan KALAYCI-Mustafa BÜYÜKYILMAZ-Hasan DEMİR-Selahattin ÖNER-Fuat ÖKCÜ- Orhan ŞAHİN-Hilmican DEMİR-Ceren Gökçe YATMAZ-Alev ORAK-Yusuf GÖSTERİCİ- Kaya KESKİNKILINÇ-Hakan KÜÇÜK-Hatice BOZDAĞ-Dinçer GÜRBÜZ- Yunus MERCANLI- Nazmi ÜLKER-Mustafa Kemal GÜL-Mustafa YAZICI-Faruk SEYMEN-Cengiz SANCAKTAR- İskender FINDIK-Nuri Ziya ALTINTAŞ-Hasan KARATAŞ-Yusuf KARADEMİR- Ramazan ÇAYLI- Fatih Mehmet ZEHİR-Enes YILMAZ				

5 - 7 M	En<3 m	19.500,00 TL	39.000,00 TL	39.000,00 TL	39.000,00 TL
	En>3 m	21.000,00 TL	42.000,00 TL	42.000,00 TL	42.000,00 TL
7-8 M	En<3 m	22.500,00 TL	45.000,00 TL	45.000,00 TL	45.000,00 TL
	En>3 m	24.000,00 TL	48.000,00 TL	48.000,00 TL	48.000,00 TL
8-9 M	En<3 m	25.500,00 TL	51.000,00 TL	51.000,00 TL	51.000,00 TL
	En>3 m	28.500,00 TL	57.000,00 TL	57.000,00 TL	57.000,00 TL
9-10 M	En<3 m	30.000,00 TL	60.000,00 TL	60.000,00 TL	60.000,00 TL
	En>3 m	33.000,00 TL	66.000,00 TL	66.000,00 TL	66.000,00 TL
10-12 M	En<3 m	33.000,00 TL	66.000,00 TL	66.000,00 TL	66.000,00 TL
	En>3 m	37.500,00 TL	75.000,00 TL	75.000,00 TL	75.000,00 TL
12-13 M	En<3 m	34.500,00 TL	69.000,00 TL	69.000,00 TL	69.000,00 TL
	En>3 m	40.500,00 TL	81.000,00 TL	81.000,00 TL	81.000,00 TL
13-14 M	En<3 m	39.000,00 TL	78.000,00 TL	78.000,00 TL	78.000,00 TL
	En>3 m	48.000,00 TL	96.000,00 TL	96.000,00 TL	96.000,00 TL

*Yukarıdaki tarife ek olarak Yat Limanında bağlı bulunan teknelerin karada bakımı için 7 gün ücretsiz süre verilmesi, 7 gün sonunda ise 5 metre tekneye kadar günlük 400,00 TL, 5 metre sonrası tekneler için günlük 1.000,00 TL işgaliye bedeli ödendiği takdirde bakım yapılmasına izin verilmesi ve yukarıdaki gelir tarifesi Komisyonca uygun görülmüştür.

**Liman içerisindeki teknelerin özel firmalara ait vinçler tarafından indirme ve kaldırma hizmeti için Vinç Firmasından işlem başına 300,00 TL işgaliye bedeli alınması Komisyonca uygun görülmüştür.

***Belirtilen bedellere KDV dahildir. Ek tarife de uygulanacak bedeller 2024 yılı sözleşme imzalayan tekneler için geçerli olmayıp yeni kayıt yapılacak tekneler için geçerlidir. Talebe göre 2 eşit taksitle ödeme yapılabilecektir. Limana 14 metre üzeri tekne alımı yapılamamaktadır.

**** 2024 yılında sözleşmesi mevcut olanlar mevcut bedel üzerine 1/4 oranında ek ücret ödemek zorundadır. Yeni sözleşmeler yeni tarife ücreti üzerinden yapılacaktır.

olacak şekilde hazırlandığı şekliyle aynen kabulüne ve 2024 Mali Yılı Gelir Tarifesine eklenmesine, **Tarife Komisyonu Raporunda oybirliği ile verilen uygun görüş doğrultusunda yapılan oylama sonucu, oybirliği ile karar verildi.**