

Karar Tarihi 06 / 02 /2020	Karar No ( 26 )	Kararın- Konusu	2020 Mali Yılı Gelir Tarifesine ilave yapılması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	<b>BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN</b>		
	ÜYELER: Coşkun TANIŞ-Ahmet ŞAHİN-Tarık ERDOĞAN-Önder Yüksel ERYİĞİT- Savaş BİLİK-Abdulkerim MENTEŞOĞLU-Seçkin SARI-Hakan ÇEBİ-Tuncay TUNA- Özkalp BEYAZ- Gülcan TEKDEMİR DEMİRKAN-Eren SAVAŞ-Kerem EREKE- Nevzat SEZEN-Murat ERÇAĞ-Gülderen BAŞKAN-Rıza Can ÖZDEMİR-Okan GÜLKOKU- Hasan BACIOĞLU-Sami SERTADIM-Yıldız AKBALIK POLAT- Ayhan HASTÜRK- Ahmet KÜÇÜK-Sedat BOSTAN- İdris DOĞAN(Katılmadı-İzinli)-Habibe ÇİFTÇİOĞLU BAŞER(Katılmadı-İzinli)-Nejmi YILDIZ-Zerin ÇAĞLAR-Şuayip SERİNDİK- Şiyar HASBAYRAM-Eyüp KARATAŞ		

**GÜNDEMİN 1. MADDESİ :**

**M E V Z U :** Belediyemiz 2020 Mali Yılı Gelir Tarifesine ek olarak hazırlanan "Ücret Tarifesinin" müzakeresi ve karara bağlanması. (03.02.2020- 3. Md.)

**K A R A R :** Spor Tesisleri ve Spor Branşları kullanım ücretleri tarifesi ile Geçiş Hakkı Ücret tarifesinin 2020 yılı için alınan ücret tarifesinde yer almadığı görülmüştür.

27.12.2012 tarihli ve 28510 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik” ile Sabit ve mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesiyle ilgili geçiş hakkına, bu hakka ilişkin uygulanacak ücret tarifesi ile bu Yönetmelik kapsamındaki işlemlerin denetlenmesine ilişkin usul ve esaslar belirlenmiştir.

Belediyemiz mülkiyetindeki ve belediyemiz tasarruf ve/veya sorumluluğunda bulunan taşınmazlardan geçirilen “Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan” her türlü kablo ve benzeri gereçlerden, anılan Yönetmelik ekindeki Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde belirtilen tutar ve hükümler doğrultusunda geçiş hakkı ücreti tahsil edilebilmesi için hazırlanan ücret tarife teklifi ile Gençlik ve Spor Müdürlüğümüz tarafından 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri Kanunu hükümlerince 2020 yılında uygulanacak “Spor Tesisleri ve Spor Branşları” ücret tarife teklifi hakkında 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/f maddesi gereği Karar alınmasına ilişkin, **İşletme Müdürlüğünün 24.01.2020 tarih ve (E.2020-7414-1) sayılı teklifi ve eki Tarife**, Belediyemiz Meclisinin **2020 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 03.02.2020 tarihinde yapılan birinci birleşiminde** gündemin 3. Maddesi olarak müzakere edilerek, incelenmek üzere Tarife Komisyonuna havale edilmiş olup, Belediyemiz Meclisinin **2020 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının 06.02.2020 tarihinde yapılan ikinci birleşiminde** gündemin Birinci maddesi olarak müzakere edildi. Yapılan müzakerede; Öncelikle bu hususta hazırlanan “**Tarife Komisyonunun**” raporu okundu. Yapılan müzakerede;

İlçemizde 2020 yılında uygulanmak üzere İşletme Müdürlüğünce hazırlanan “Spor Tesisleri ve Spor Branşları” ücret tarifesi ile Belediyemiz mülkiyetindeki ve belediyemiz tasarruf ve/veya sorumluluğunda bulunan taşınmazlardan geçirilen “Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan” her türlü kablo ve benzeri gereçlerden, anılan Yönetmelik ekindeki Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde belirtilen tutar ve hükümler doğrultusunda geçiş hakkı ücreti tahsil edilebilmesi için hazırlanan ücret tarifesinin;

SN	TARİFE KONUSU		TARİFE BEDELİ (TL)	Uygun görülen
1	İlçemizde faaliyet gösteren ve TFF resmi müsabaklarına katılan amatör spor kulüplerince tesislerimizin antrenman amaçlı kullanımı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	5,00	5,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	10,00	10,00
2	İlçemizde faaliyet gösteren gelir getirici amaçlı futbol okulu ve yine ücretli olarak spor kulüplerinin ücretli olarak yapmış olduğu her türlü aktivitelerde tesislerimizin antrenman amaçlı kullanımı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	150,00	150,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	200,00	200,00
3	İlçemiz dışında faaliyet gösteren ve TFF resmi müsabaklarına katılan amatör spor kulüplerince tesislerimizin antrenman amaçlı kullanımı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	250,00	250,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	300,00	300,00
4	İlçemizde faaliyet gösteren amatör spor kulüplerinin tesislerimizde hazırlık maçı yapmak amaçlı kullanımı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	5,00	5,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	10,00	10,00
5	İlçemizde faaliyet gösteren amatör spor kulüplerinin tesislerimizde katılımı ücrete tabi olan futbol turnuvası amaçlı kullanımı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	250,00	250,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	300,00	300,00
6	İlçemiz dışında faaliyet gösteren amatör spor kulüplerinin tesislerimizde hazırlık maçı yapmak amaçlı kullanımı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	300,00	300,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	350,00	350,00
7	İlçemiz dışında faaliyet gösteren amatör spor kulüplerinin tesislerimizde katılımı ücrete tabi olan futbol turnuvası amaçlı kullanımı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	500,00	500,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	550,00	550,00
8	Tesislerin, Film çekimi, Reklam filmi çekimi ve her türlü organizasyonlar için kullanımı	1 saatlik kullanım bedeli	750,00	750,00
9	Albatros Spor Tesisi Kapalı Basketbol sahası kullanımı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	200,00	200,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	250,00	250,00
10	Çakmaklı Spor Merkezi	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	100,00	100,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	120,00	120,00
11	Prof.Dr. Türkan Saylan Spor ve Sosyal Tesisleri	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	200,00	200,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	220,00	220,00

12	Büyüçekmece Orhan Veli Sosyal Tesisleri Spor Tesisi	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	200,00	200,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	220,00	220,00
13	Zülfü Livaneli Spor ve Sosyal Tesisi	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	200,00	200,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	220,00	220,00
14	<b>İLÇEMİZ DIŞINDA FAALİYET GÖSTEREN SPOR KULUPLERİNİN TESİSLERİ KULLANMALARI DURUMUNDA ALINACAK ÜCRET</b>			
15	Celaliye Kemal Karasu Stadı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	80,00	80,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	100,00	100,00
16	Kamiloba Bülent Ünder Stadı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	80,00	80,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	100,00	100,00
17	Kumburgaz Can Bartu Stadı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında saatlik kullanım bedeli	80,00	80,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında saatlik kullanım bedeli	100,00	100,00
18	Mimarsinan Baba Hakkı Stadı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	80,00	80,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	100,00	100,00
19	Metin Oktay Stadı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	80,00	80,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	100,00	100,00
20	Okan Buruk Stadı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	80,00	80,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	100,00	100,00
21	Muhammed Altıntaş Stadı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	80,00	80,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	100,00	100,00
22	Güzelce Turgay Şeren Stadı	08:00 ile 17:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	80,00	80,00
		18:00 ile 00:00 saatleri arasında 1 saatlik kullanım bedeli	100,00	100,00
23	Spor Tesislerimizde yapılacak olan Fitness, Hate Crunch, Zumba, Pilates, Yoga Branşlarında verilecek derslerde kişi başı her branş için alınacak aylık bedel	25,00	25,00	25,00

Açıklamalar:

Şehit ve Gazi Yakınları ile bunlara ait Dernekler, Gençlik ve Spor Bakanlığı ve Bağlı Kuruluşları, Dezavantajlılar ve Dezavantajlılar Dernekleri ve Milli Eğitim Bakanlığına Bağlı Devlet Okulları muafdir. Ücretlere KDV Dahildir.

**GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ**

	<b>GEÇİŞ HAKKINA KONU TAŞINMAZLARIN VE YERLERİN NİTELİĞİ</b>	<b>2013 Yılı Ücret Üst Sınırı (Yıllık 0,70 TL Yönetmelik gereği)</b>	<b>2014 Yılı Ücret Üst Sınırı (Yıllık)</b>	<b>2015 Yılı Ücret Üst Sınırı (Yıllık)</b>	<b>2016 Yılı Ücret Üst Sınırı (Yıllık)</b>	<b>2017 Yılı Ücret Üst Sınırı (Yıllık)</b>	<b>2018 Yılı Ücret Üst Sınırı (Yıllık)</b>	<b>2019 Yılı Ücret Üst Sınırı (Yıllık)</b>	<b>2020 Yılı Ücret Üst Sınırı (Yıllık)</b>
1	Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar	Metrekaresi, taşınmazın emlak vergisine esas asgari m2 birim değerinin yüzde 2'si							
2	Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve ilçe belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	Metresi 0,50 TL	Metresi 0,55 TL	Metresi 0,57 TL	Metresi 0,60 TL	Metresi 0,68 TL	Metresi 0,76 TL	Metresi 1,00 TL	Metresi 1,09 TL
<b>AÇIKLAMALAR:</b>									
1	Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar için belirtilen ücret üst sınırı hariç olmak üzere, Sabit Ve Mobil Haberleşme Altyapısı Veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo Ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmeliğe ekli Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde yer alan üst sınırları belirten fiyatlar, Yönetmeliğin 9. maddesinin 2. fıkrası gereği her mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında artırılarak tespit edilir.								
2	Geçiş hakkı nedeniyle yapılacak keşif ücreti, sabit ve mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesi nedeniyle taşınmazın tekrar eski haline getirilmesi bedeli, yer değişikliği bedeli, var olan faaliyeti durdurma bedeli ve benzeri adlarla alınan diğer bedeller ve tazminatlar işletmeci tarafından ayrıca karşılanır.								
3	Her türlü kablo ve benzeri gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40 cm'ye kadar (40 cm dahil) olan geçiş haklarında bu Tarifede belirtilen geçiş hakkı ücretleri (1 numaralı bent hariç) uygulanır. Genişliğin 40 cm'den fazla olduğu geçiş haklarında geçiş hakkı ücretleri; genişliğin arttığı oranda, bu Tarifede belirtilen ücretler artırılarak tespit edilir. Güzergahın bakım sorumluluğu kira süresi boyunca kiralayana aittir. Güzergahta yapılan değişiklikler ve yeni imalatların mülkiyeti de Belediyemize aittir.								
4	Geçiş hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde on, on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde yirmi oranında indirim uygulanır.								
5	Geçiş hakkının kullanımına ilişkin tüm imalat, tesis, masraf ve giderler geçiş hakkı kullanımını talep eden tarafından yapılır ve karşılanır. Büyükçekmece Belediyesinin elektronik haberleşme altyapısı ihtiyacı olan yerler için geçiş hakkı ücreti Belediyenin kullanımı karşılığı ödenmeyecektir.								
6	Tarifedeki ücretlere Katma Değer Vergisi dahil değildir.								
7	İşbu tarife 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi ile 26/9/2011 tarihli ve 655 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 13 üncü maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 28 inci maddesinin birinci fıkrasının (ç), (d) ve (e) bentleri ile 33 ve 34 üncü maddelerine dayanılarak çıkarılmış ve 27.12.2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sabit Ve Mobil Haberleşme Altyapısı Veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo Ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik hükümlerine göre hazırlanmıştır.								

olacak şekilde belirlenmesine ve 2020 Yılı Gelir Tarifesine eklenmesine, **Tarife Komisyonu Raporu doğrultusunda yapılan oylama sonucu, mevcudun oybirliği ile karar verildi.**