

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Büyükçekmece Belediyesi sınırları içerisinde mesleki faaliyet gösteren ve gösterecek teknik elemanların kayıt ve tescil işlemleri ile plan kontrol ve imar durumu ile proje tastik işlemlerinde 3194 sayılı yasa ve 2464 sayılı yasanın 97.maddesi kapsamında ücret alınması hizmetleri için 2020 yılında uygulanmak üzere tarife hazırlanmıştır.

**2020 YILI İÇİN
ÖNERİLEN****KOMİSYONCA UYGUN
GÖRÜLEN****MECLİSCE KABUL EDİLEN****G-İrtifak Tesis Ücreti :****Konutlarda;**

Her bağımsız bölüm için maktuen	180,00	TL	180,00	TL		TL
---------------------------------	--------	----	--------	----	--	----

İşyerlerinde;

Her bağımsız bölüm için ayrı ayrı alınır.

a) 0-150 m ² arası brüt inşaat alanı olan işyerleri için maktuen	720,00	TL	720,00	TL		TL
b) 151-300 m ² arası brüt inşaat alanı olan işyerleri için maktuen	1200,00	TL	1200,00	TL		TL
c) 300 m2 den fazla brüt inşaat alanı olan işyerleri için maktuen	1800,00	TL	1800,00	TL		TL
d) Sanayiden (beher m ² için)	m ² x0,64	TL	m ² x0,64	TL		TL

I-Fotoğraf Tasdik Ücreti :

Konutlarda,işyerleri ve sanayide toplam brüt inşaat alanı üzerinden alınacaktır.

a) 0-250 m2 arası toplam inşaat alanı için maktuen	77,00	TL	77,00	TL		TL
b) 251-1000 m2 arası toplam inşaat alanı için maktuen	194,00	TL	194,00	TL		TL

J-Teknik Eleman Ücreti :

Konutlarda; Her bağımsız bölüm için ayrı ayrı alınır.

d) 0 - 300 m ² arası villa binaları için maktuen alınan ücret	600,00	TL	600,00	TL		TL
e) 301 m ² ve üzerindeki villa binaları için maktuen alınan ücret	900,00	TL	900,00	TL		TL
f) Havuzlar için maktuen alınan teknik eleman ücreti havuz adet sayısına hesaplanarak toplam olarak bulunur.	470,00	TL	470,00	TL		TL

O-Temel üstü vizesi ücreti:

(Bina adedi olarak her bina başına maktuen)

a) 0 - 250 m ² arası binalar	752,00	TL	752,00	TL		TL
b) 251 m ² ve üzerindeki binalar	#BAŞV!	TL	1080,00	TL		TL

S- Büyükçekmece Belediyesi sınırları dahilinde mesleki faaliyet gösteren teknik elemanları kayıt ve tescil işlemleri ücret tarifesi ;

2-Tus (Teknik Uygulama Sorumlusu)

a) Mimarlar, Mühendisler ve Yapı Denetim Kuruluşları	600,00	TL	600,00	TL		TL
--	--------	----	--------	----	--	----

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Büyükçekmece Belediyesi sınırları içerisinde mesleki faaliyet gösteren ve gösterecek teknik elemanların kayıt ve tescil işlemleri ile plan kontrol ve imar durumu ile proje tastik işlemlerinde 3194 sayılı yasa ve 2464 sayılı yasanın 97.maddesi kapsamında ücret alınması hizmetleri için 2020 yılında uygulanmak üzere tarife hazırlanmıştır.

	MECLİSCE KABUL EDİLEN		2020 YILI İÇİN ÖNERİLEN		KOMİSYONCA KABUL EDİLEN	
G-İrtifak Tesis Ücreti :						
Konutlarda;						
Her bağımsız bölüm için maktuen	46,00	TL	180,00	TL	180,00	TL
İşyerlerinde;						
Her bağımsız bölüm için ayrı ayrı alınır.						
a) 0-150 m ² arası brüt inşaat alanı olan işyerleri için maktuen	484,00	TL	720,00	TL	720,00	TL
b) 151-300 m ² arası brüt inşaat alanı olan işyerleri için maktuen	760,00	TL	1200,00	TL	1200,00	TL
c) 300 m ² den fazla brüt inşaat alanı olan işyerleri için maktuen	- ---	TL	1800,00	TL	1800,00	TL
d) Sanayiden (beher m ² için)	m ² x0,64	TL	m ² x0,64	TL	m ² x0,64	TL
I-Fotoğraf Tasdik Ücreti :						
Konutlarda,işyerleri ve sanayide toplam brüt inşaat alanı üzerinden alınacaktır.						
a) 0-250 m ² arası toplam inşaat alanı için maktuen	600,00	TL	77,00	TL	77,00	TL
b) 251-1000 m ² arası toplam inşaat alanı için maktuen	1080,00	TL	194,00	TL	194,00	TL
J-Teknik Eleman Ücreti :						
Konutlarda; Her bağımsız bölüm için ayrı ayrı alınır.						
d) 0 - 300 m ² arası villa binaları için maktuen alınan ücret	470,00	TL	600,00	TL	600,00	TL
e) 301 m ² ve üzerindeki villa binaları için maktuen alınan ücret	470,00	TL	900,00	TL	900,00	TL
f) Havuzlar için maktuen alınan teknik eleman ücreti havuz adet sayısınca hesaplanarak toplam olarak bulunur.	470,00	TL	470,00	TL	470,00	TL
O-Temel üstü vizesi ücreti: (Bina adedi olarak her bina başına maktuen)						
a) 0 - 250 m ² arası binalar	752,00	TL	752,00	TL	752,00	TL
b) 251 m ² ve üzerindeki binalar	- ---	TL	1080,00	TL	1080,00	TL
S- Büyükçekmece Belediyesi sınırları dahilinde mesleki faaliyet gösteren teknik elemanları kayıt ve tescil işlemleri ücret tarifesi ;						
2-Tus (Teknik Uygulama Sorumlusu)						
a) Mimarlar, Mühendisler ve Yapı Denetim Kuruluşları	173,00	TL	600,00	TL	600,00	TL

olacak şekilde belirlenmesine ve 2020 Yılı Gelir Tarifesine eklenmesine, **Tarife Komisyonu Raporu doğrultusunda yapılan oylama sonucu,** mevcudun oybirliği ile karar verildi.