

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 07 / 06 /2018	Karar No (70)	Kararın- Konusu	2018 Mali Yılı Gelir Tarifesinde düzenleme yapılması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Coşkun TANIŞ -İbrahim IŞIK (Katılmadı)- Hayrettin ALTUNOK- Recep EROL- Ahmet ŞAHİN- Rıdvan YAVUZBİLGE-Tarık ERDOĞAN- Bedir GÜRSES – Önder Yüksel ERYİĞİT- Tamer CAMBAZ-Fahrettin ALTINTAŞ- Abdullah ERENOĞLU- Dilek TEKİN - Seher İLHAN YILDIZ -Cemal KAYA- Mustafa UÇAR-Ersel YAZICI- Hasan BACIOĞLU-Emine DEMİRCİ(Katılmadı)-Ahmet KÜÇÜK-Muharem Aziz ZENGİN (Katılmadı)- Mehmet AYTEKİN- Selda GİDİŞ UZKAN (Katılmadı)- Havva DEMİRTAŞ (Katılmadı)- Hüseyin EKİCİ-Yadiğar BAKACAK(Katılmadı)- Haluk HALVACIOĞLU-Mir Mehmet ÖZTÜRK-Mustafa AYDIN-Musa KAYNAR-Funda MARAL		

GÜNDEMİN 3. MADDESİ :

MEVZU : Belediyemiz 2018 Yılı Gelir Tarifesinin, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü "İnşaat Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzin Belgesi Harç ve Ücretleri" bölümünde düzenleme yapılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun (18/f) maddesi hükümleri uyarınca müzakeresi ve karara bağlanması. **(04.06.2018 - EK-3. Md.)**

KARAR : İlçemiz sınırları içinde Mer'i İmar Planlarında ayrıldığı fonksiyon itibari ile öğrenci yurdu yapılabilecek alanlarda, kar amacı taşımayan vakıflar, dernekler ve hayır kurumları tarafından öğrenci yurdu yapma talebinde bulunmaktadır.

Yapılan talepler ilgili mevzuat çerçevesinde değerlendirilerek yapı ruhsatı düzenlenmektedir. Ancak Belediye harç ve ücret tarifesinde bu alanlardan alınacak harç ve ücretler 2016 ve 2017 yılları için 11.11.2016 tarih ve (110) sayılı Meclis kararı ile belirlenmiştir.

İlçe sınırları içerisinde olup ta, kar amacı taşımayan vakıflar, dernekler ve hayır kurumları tarafından yaptırılacak öğrenci yurdu ve bunların müstemilatlarından ne şekilde harç ve ücret alınacağına tespit edilerek, 2018 yılı için uygulanacak tarifenin belirlenmesi hususunun, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun (18/f) maddesi hükümleri uyarınca görüşülmesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.06.2018 tarih ve (55643-1) sayılı teklifi Belediyemiz meclisinin 04.06.2018 tarihinde yapılan 2018 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısı Birinci Birleşiminde gündeme EK-3. madde olarak ilave edilmek suretiyle gündemin 7. Maddesi olarak müzakere edilerek, incelenmek ve değerlendirilmek üzere Tarife Komisyonuna havale edilmiş olup, bu birleşimde de gündemin 3. maddesi olarak belirlenerek, Tarife Komisyonunun raporu doğrultusunda müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

İlçemiz sınırları içinde Mer'i İmar Planlarında ayrıldığı fonksiyon itibari ile imar mevzuatı açısından öğrenci yurdu yapılabilecek alanlarda, kar amacı taşımayan vakıflar, dernekler ve hayır kurumları tarafından, mülkiyeti kendilerine ait olan yerlerde yapılacak dini tesis, kurs, öğrenci yurdu, yönetim binası ve bunların müstemilatlarına 2018 yılı sonuna kadar "İnşaat Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzin Belgesi Ücretlerinin" tahakkuk ettirilmemesine, bu hükmün 2019 yılında da aynen uygulanması amacıyla, 2019 Yılı Gelir Tarifesine de eklenmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun (18/f) maddesi hükümleri uyarınca yapılan oylama sonucu; mevcudun oy birliği ile karar verildi edildi.